



Karlovačka županija
Općina Kamanje

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA U KAMANJU

OBRAZLOŽENJE

UrbanLab d.o.o., Karlovac

Karlovac, 2025.

Županija:

Karlovačka županija

Jedinica lokalne samouprave:

Općina Kamanje

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA GROBLJA U KAMANJU

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**Općina Kamanje
Kamanje 106
47 282 KAMANJE**

Načelnik:

Damir Mateljan, prof.

Koordinacija u ime nositelja izrade Plana:

**Jedinstveni upravni odjel
Anita Matešić Štajcer**

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

**UrbanLab d.o.o.
S. Radića 32a,
47 000 KARLOVAC**

Direktorica:

Vlatka Borota, dipl.ing.arh.

Vborota



UrbanLab d.o.o.
za urbanizam i arhitekturu
S. Radića 32 a, Karlovac

Odgovorni voditelj izrade:

Vlatka Borota, dipl.ing.arh.

Vborota



VLATKA BOROTA
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 286

1. Polazišta

Izrada Urbanističkog plana uređenja groblja u Kamanju (dalje u tekstu: **Plan**) utvrđena je Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja groblja u Kamanju (Glasnik Općine Kamanje, 4/24) (dalje u tekstu: **Odluka o izradi**).

1.1. Pravna osnova

Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (dalje u tekstu: **Zakon**), a u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (NN 152/23) (dalje u tekstu: **Pravilnik**) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je Mišljenje sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, KLASA: 351-03/24-02/24, URBROJ: 2133-7-01/01-2-02 od 10.05.2024., koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za planske poslove i zaštitu okoliša.

1.2. Razlozi donošenja

Razlozi za donošenje Plana su sljedeći:

A_ usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

- Pravna osnova za izradu i donošenje Plana je Zakon, te Zakon o grobljima (NN 19/98, 50/12, 89/17).
 - Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.
 - Obveza izrade Plana određena je i člankom 16. Pravilnika o grobljima (NN 99/02) jer će se postojeće groblje proširiti u površini većoj od 20% ukupne površine groblja.
 - Člankom 16. Pravilnika o grobljima (NN 99/02) propisano je da se organizacija i uređenje prostora novih groblja utvrđuje detaljnim planom uređenja. U skladu s člankom 200. stavka 3. Zakona, provedbeni planovi uređenja i detaljni planovi uređenja smatraju se urbanističkim planovima uređenja. Kako je riječ o posebnim područjima čiji su osnovni normativi o prostornim tehničkim uvjetima pri planiranju utvrđeni Pravilnikom o grobljima (NN 99/02), sadržaj urbanističkog plana uređenja za groblje, osim sadržaja utvrđenog odredbom članka 80. Zakona, treba sadržavati i sve pokazatelje i elemente određene odredbom članka 16. Pravilnika o grobljima (NN 99/02).
1. usklađenje s planom više razine
 - Plan mora biti usklađen s važećim Prostornim planom Karlovačke županije
 2. usklađenje s planom šireg područja iste razine
 - Plan mora biti usklađen s Prostornim planom uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (Glasnik Općine Kamanje, 04/09, 02/13, 04/19 i 04/22) (dalje u tekstu: **PPUO Kamanje**), u čijim odredbama za provedbu su sadržane obaveze i smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja, kao prostornih planova užega područja.

B_ određivanje novih prostorno planskih rješenja

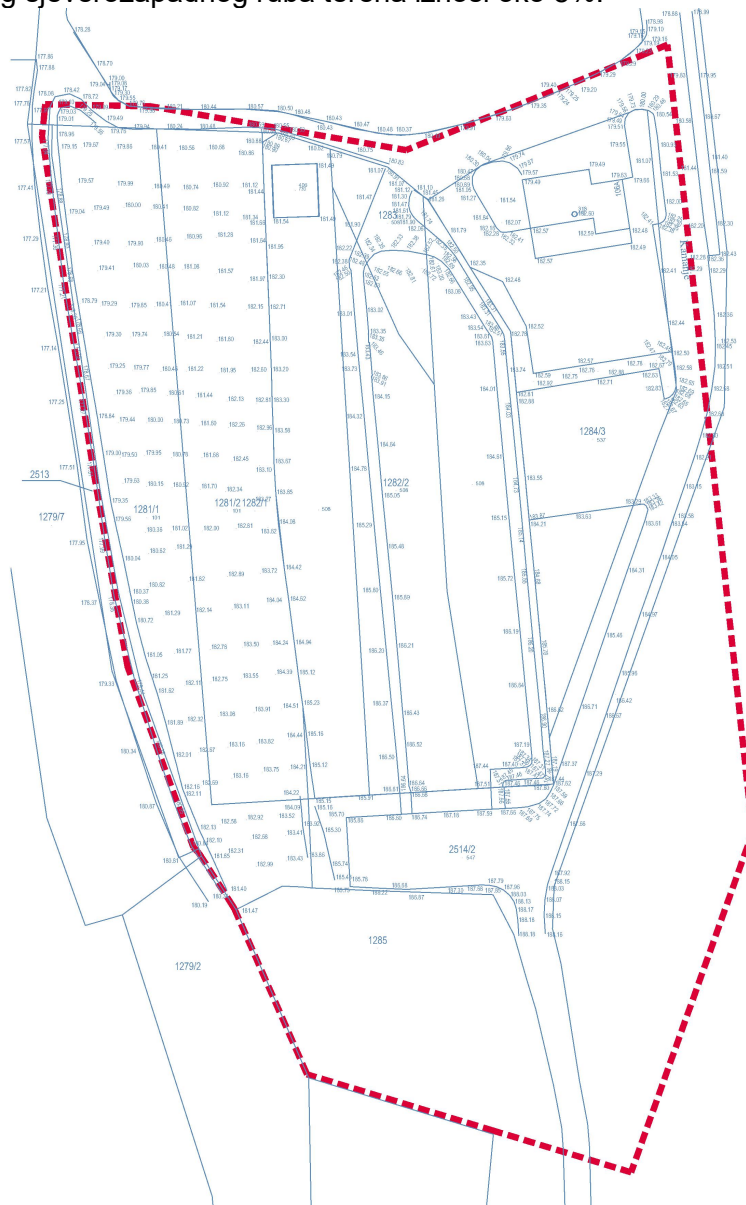
- PPUO Kamanje je propisao obvezu izrade predmetnog Plana. Na području Općine Kamanje trenutno se nalaze izgrađena dva groblja i to groblje Reštovo i groblje Kamanje. Groblje Kamanje je većim dijelom popunjeno i ne zadovoljava potrebne kapacitete za daljnji period.
-

- Slijedom navedenog, razlozi za izradu Plana su:
 - usklađenje sa PPUO Kamanje kojim je utvrđena obveza izrade Plana te dane smjernice za njegovu izradu,
 - osigurati mogućnost daljnjeg proširenja groblja, gradnju novih grobnih mjesta i potrebne infrastrukture, te prostora za prateće usluge groblja. Treba formirati prostornu i funkcionalnu cjelinu od već izgrađenog dijela, vodeći računa o uklapanju planirane cjeline groblja u okolni prostor.

1.3. Prostorna polazišta (Analiza postojećeg stanja)

PPUO Kamanje definirana je obveza izrade Plana te je navedeno područje određeno kao površina za razvoj i uređenje izvan naselja (izgrađene strukture izvan naselja), površine 10.135 m². Predmetni prostor u naravi je neizgrađeno područje.

Obuhvat Plana nalazi se na blago nagnutom terenu. U skladu s topografskom snimkom terena, krajnji jugoistočni dio je na visini cca 188 m.n.m., dok je krajnji sjeverozapadni dio na visini cca 178 m.n.m. , te sukladno navedenom prosječni pad terena od najvišeg jugoistočnog ruba terena do najnižeg sjeverozapadnog ruba terena iznosi oko 8%.



Obuhvat Plana nalazi se neposredno uz nerazvrstanu cestu koja omeđuje groblje sa tri strane (od toga na južnoj strani prometnica završava parkiralištem), dok je zapadna strana omeđena javnim dobrom – poljskim putem.

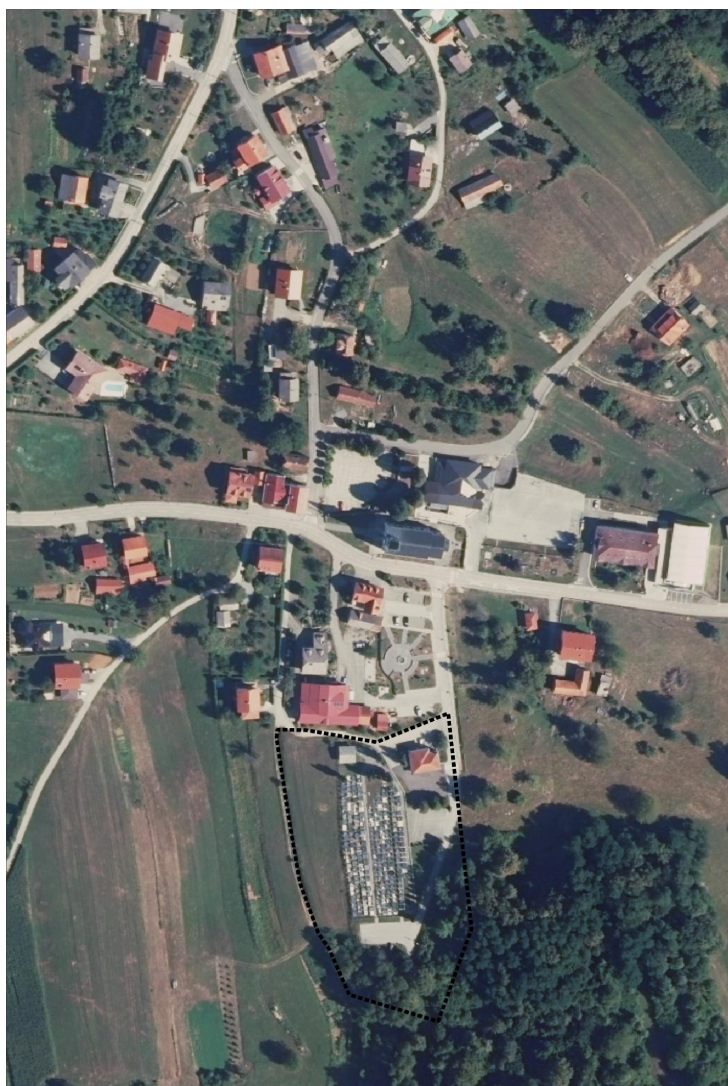
Groblje je uređeno na način da su postojeći grobovi smješteni u središnjem dijelu groblja, dok je na sjeveroistočnom dijelu groblja izgrađena mrtvačnica s oproštajnim trgom, a na sjevernom centralnom dijelu groblja izgrađen je pomoćni objekt – spremište. S istočne i južne strane postojećeg groblja uređeno je parkiralište. Uz jugoistočnu i južnu granicu obuhvata Plana nalazi se visoko zelenilo, dok prostor zapadno od postojećeg groblja pa do zapadne granice obuhvata Plana u naravi predstavljaju oranice.

Zbog visinske razlike cca 1,0 m, između postojećih grobnih mjesta i istočnog parkirališta izgrađen je potporni zid.

Postojeće groblje je ograđeno.

Glavni ulaz u groblje (postojećim grobnim mjestima i mrtvačnici) nalazi se na sjevernoj strani, s postojeće nerazvrstane ceste. Također, prilaz postojećim grobnim mjestima omogućen je s južnog parkirališta, a prilaz mrtvačnici omogućen je i s istočnog parkirališta.

U obuhvatu Plana nema zaštićenih dijelova prirode, dijelova ekološke mreže niti kulturne baštine.





1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana upućen je sljedećim javnopravnim tijelima:

1. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, HR-47000 Karlovac, Križanićeva 11.
2. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21.
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9.
4. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Karlovac, HR-47000 Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1.
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Karlovac, Odjel inspekcije, HR-47000 Karlovac, Trg hrvatskih redarstvenika 6.
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
7. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20.
8. KOMUNALNO OZALJ d.o.o., HR-47280 Ozalj, Akademika Milana Heraka 11.
9. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Karlovac, HR-47000 Karlovac, Vladka Mačeka 44.
10. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271.
11. Zavod za javno zdravstvo Karlovačke županije, HR-47282 Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 48.
12. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, HR-47000 Karlovac, Jurja Križanića 11.
13. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1.
14. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, HR-47000 Karlovac, A. Vranyczanya 6.
15. Javna ustanova Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Karlovačke županije, HR-47000 Karlovac, J. Križanića 30.
16. Mjesni odbor

Protekom roka definiranog u Članku 8. Odluke o izradi zahtjeve za izradu Plana dostavila su sljedeća javnopravna tijela:

- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac;

Kratki opis zahtjeva
Nema zahtjeva

- HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, Služba za realizaciju investicijskih projekata I pristup mreži, Dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac;

Kratki opis zahtjeva
Nema zahtjeva

- Hrvatski Telekom d.d., Odjel za EKI, Harambašićeva 39a, 10000 Zagreb

Kratki opis zahtjeva
Dostavili su tekst provedbenih odredbi pokretnih i nepokretnih komunikacija
Predmetni tekst nije primjenjiv unutar UPU groblja u Kamanju

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, A. Vranyczanya 6, 47000 Karlovac;

Kratki opis zahtjeva
Nema zahtjeva

- Javna ustanova Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Karlovačke županije, A. Vranyczanya 6, 47000 Karlovac;

Kratki opis zahtjeva
Nema zahtjeva

1.5. Popis stručnih podloga korištenih u izradi nacrtu prijedloga prostornog plana

Nije potrebna izrada sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata donesenih na temelju posebnih propisa koji sadrže strateška usmjerenja te programa i planova pojedinih sektora od utjecaja za izradu Plana, te se u izradi koriste podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koje su dostavila nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, te programska rješenja i stručne podloge koje posjeduje i na raspolaganju su Općini Kamanje.

2. Ciljevi prostornog uređenja

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta:

- Planom je potrebno predvidjeti proširenje postojećeg groblja Kamanje, pri čemu treba voditi računa o organizaciji prostora vezano na postojeći (izgrađeni) dio groblja
- uređenje groblja te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblje mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji. Uređenje groblja će biti usklađeno sa Zakonom o grobljima (NN 19/98 i 50/12) i Pravilnikom o grobljima (NN 99/02) te ostalim propisima
- svi javni dijelovi građevine odnosno građevne čestice moraju biti pristupačni osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju svih sadržaja novog groblja te uređenje i izgradnja prometne, komunalne i druge infrastrukture prema standardima utvrđenim posebnim propisima za groblja i opremanje pripadajućom grobnom infrastrukturom (vodoopskrba, odvodnja i rasvjeta)
- ambijentalno oblikovanje groblja kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno - pejzažnim rješenjima
- odgovarajuće uklapanje novog dijela groblja u ambijentalne karakteristike prostora i dodavanja mu simboličkog i identifikacijskog značenja
- kvalitetno funkcionalno i oblikovno povezivanje grobnih polja s pripadajućim sadržajima; pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih sadržaja osigurati komunikaciju grobnim stazama unutar groblja, predvidjeti kompletno ograđivanje groblja s gospodarskim i pješačkim ulazima u groblje; staze unutar groblja moraju osigurati kretanje pogrebne povorke do ulaska u grobno polje
- pri utvrđivanju rasporeda novih grobnih polja kao i ostalih grobnih sadržaja omogućiti faznu i/ili etapnu realizaciju zahvata u prostoru.

3. Obrazloženje planskih rješenja

U skladu s Pravilnikom o grobljima (NN 92/02) groblje u Kamanju spada:

- prema veličini u malo groblje (površine do 5,0 ha)
 - prema vrsti ukapanja u groblje s klasičnim ukopom
 - prema načinu osnivanja u opće (javno) groblje.
-

Proširenje postojećih groblja utvrđuje se prostorno planskom dokumentacijom određenom posebnim propisima i to za najmanje 30 godina, sa mogućnošću uređenja u etapama.

Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje.

Bruto površina groblja predstavlja sve površine unutarnjeg i vanjskog sadržaja, a koja po pojedinom grobnom mjestu iznosi od 6–14 m².

Namjena prostora

Čitav prostor obuhvata Plana namijenjen je isključivo groblju i pratećim sadržajima te Plan sadrži podjelu prostora prema sljedećim namjenama:

- Groblje (Gr)
- Javna zelena površina - park/perivoj (Z1)
- Zaštitna zelena površina (Z5)
- Parkirališna površina (Pp)
- Površina određena prostornim planom uređenja grada, odnosno općine (PPU).

Groblje je prostor na kojem se nalaze površine za ukop, krematorij, mrtvačnica, prometne površine i zelenilo. Groblje može imati vjerske građevine i dio za posebne vrste ukopa, te može sadržavati i građevine/površine za prateće usluge za posjetitelje groblja, usluge prodaje i proizvodnje cvijeća, vijenaca, svijeća, nadgrobnih obilježja, vrtlariju, memorijalni dio, pomoćne građevine te građevine za zaposlene, servis i održavanje.

Javne zelene površine – park/perivoj (Z1) uređuju se hortikulturno, stazama i urbanom opremom, a mogu se uređivati, postavljati i graditi: vodene površine, dječja igrališta, paviljoni, vidikovci, nadstrešnice, montažne građevine (kiosci, pozornice, tribine), skulpture i umjetničke instalacije, manje infrastrukturne građevine i sanitarni čvorovi. Na javnim zelenim površinama – park/perivoj (Z1) nije dozvoljeno vođenje nadzemnih energetskih vodova te postavljanje samostojećih antenskih stupova elektroničke komunikacije.

Zaštitne zelene površine (Z5) namijenjene su za potrebe zaštite okoliša, zaštite reljefa, nestabilnih padina, erozije, voda i potočnih dolina i slično, a obuhvaćaju i površine koji čine zelenu infrastrukturu, zaštitne zelene površine uz infrastrukturne građevine i ostale kultivirane zelene površine. Na zaštitnim zelenim površinama (Z5) je dozvoljeno postavljanje, uređenje i gradnja: svih građevina i instalacija koji služe za zaštitu, staza i urbane opreme, vodenih površina, manjih infrastrukturnih građevina.

Parkirališna površina (Pp) je površina namijenjena prometu u mirovanju. Na parkirališnim površinama dozvoljeno je postavljanje, uređenje i gradnja: urbane opreme, zaštitnih zelenih površina, nadstrešnica, montažnih građevina (kiosci). Na parkirališnim površinama mogu se izvoditi i oni zahvati koji zahtijevaju smještaj u tom prostoru.

Svi navedeni sadržaji oblikovno i funkcionalno čine jedinstvenu cjelinu groblja.

Ograda groblja izvesti će se od metalnih stupova s mrežom uz koje će s unutarnje strane biti posađeno zaštitno zelenilo. Dozvoljena je i sadnja grmoreda s unutrašnje strane. Maksimalna visina ograde iznosi 2,0 m.

Opremom groblja smatra se:

- oglasna ploča, ulazni potral i plan groblja
 - koševi za otpatke, kontejneri i spremnici za otpad
 - odmorišta sa klupama i klupe
-

- česme za vodu
- druge pokretne naprave i oprema koja će naknadno biti određena u tijeku rada groblja u sklopu planiranja i redovitog održavanja i uređenja slobodnih površina.

Oglasnu ploču, ulazni portal i plan groblja potrebno je postaviti uz glavni ulaz, uz mogućnost određivanja dodatnih lokacija u skladu sa stvarnim potrebama.

Kontejnere i spremnike za otpad potrebno je smjestiti na građevnoj čestici servisno pogonskog dijela

Površine za ukop (G1)

Površine za ukop (G1) obuhvaćaju 2 postojeća potpuno izgrađena grobna polja.

Površine za ukop (G2)

Površine za ukop (G2) obuhvaćaju 4 nova grobna polja i to:

- mješovito grobno polje (klasični zemljani ukop) i urne (G-1),
- mješovita grobna polja (klasični zemljani ukop) (G-2, G-3, G-4).

Unutar površina za ukop razlikuju se površine grobnih redova, zelene površine i pješačke staze / odmorišta.

Na grobnim poljima je procijenjena mogućnost za uređenje ukupno 113 grobnih mjesta (85 mjesta za klasični zemljani ukop i 28 mjesta za kazete za urne).

Razmak između dva okvira grobova iznosi najmanje 40 cm.

Planirana su dva tipa grobova za klasični zemljani ukop:

- TIP Z1 - dimenzije ukopnog mjesta 80/200 cm neto, odnosno 180/270 cm bruto, moguć je ukop najviše dva lijesa (1+1 po vertikali)
- TIP Z2 - dimenzije ukopnog mjesta 160/200 cm neto, odnosno 260/270 cm bruto, moguć je ukop najviše četiri lijesa (2+2 po vertikali).

Planiran je jedan tip urni:

- TIP U – dimenzije ukopnog mjesta 60/60 cm neto, odnosno 100/100 cm bruto, moguć je ukop najviše četiri urne.

Najveća dubina ukopa u grob treba omogućiti ukop u dva nivoa, odnosno do 180 cm ispod razine konačno uređenog terena grobnog polja. Ako se prilikom iskopa ustanovi podzemna voda, tada se dno grobnog mjesta mora nalaziti najmanje 50 cm iznad najviše kote podzemne vode.

Dozvoljava se postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Ne dozvoljava se gradnja spomenika viših od 2 m na pojedinačnom grobnom mjestu. Kao poklopac kazete za urne služi kamena ploča na koju se ispisuju podaci osoba čiji je posmrtni pepeo položen u urne u toj kaseti. Ne dopušta se izvedba okomitih nadgrobnih ploča (okomite ploče s imenima) na kazetama s urnama viših od 30 cm.

Na površinama za ukop uređuju se osim grobnih polja, pješačke staze, odmorišta te zelene površine.

Pješačke staze omogućuju pristup do svakog grobnog mjesta kao i prolaz kolica sa lijesom prilikom pogreba. Pješačke staze moraju biti od tvrdog materijala te ih se preporuča asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima ili izvesti nabijenom zemljanom podlogom uz završni sloj šljunka-sipine. Izvedbu pješačkih staza prilagoditi konfiguraciji terena, uz uvjet da staze budu

bez prepreka u kretanju, ne većeg uzdužnog nagiba od 8% i ne većeg poprečnog nagiba od 1%.

Odmorišta s klupama se grade na površinama namijenjenima odmoristima u sklopu površina za ukop, a moguće ih je graditi i u sklopu zelenih površina. Odmorišta se oblikuju kao pošljunčane plohe opremljene urbanom opremom (klupama, košarama za otpad i sl.).

Zelene površine svojim oblikovanjem trebaju činiti oblikovnu i funkcionalnu cjelinu s grobnim poljem u cjelini.

Duž grobnih redova preporuča se sadnja živice visine do 1,2 m.

Česme služe za uzimanje vode za cvjetne vaze i za zalijevanje grobnih nasada. Grade se u sklopu zelenih površina. Oblikovanje česme bit će predloženo odgovarajućom projektnom dokumentacijom.

Košare za otpad, postavljaju se na površinama namijenjenima odmoristima i zelenim površinama u sklopu površina za ukop.

Svako grobno polje potrebno je označiti.

Pješački pristup grobnim poljima predviđen je glavnim grobnim stazama širine 3,0 m. Pješački pristup grobnim mjestima predviđen je glavnim grobnim stazama širine 3,0 m i grobnim stazama unutar grobnih polja širine 1,6 m. Kolni promet unutar površina za ukop nije dopušten. Iznimno se dopušta kretanje posebnom grobnom vozilu koje služi ili za razvoženje osoba s teškoćama u kretanju ili za kretanje komunalnog vozila groblja (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

U priloženoj tablici donosi se okvirna procjena ukupnog broja planiranih grobnih mjesta po grobnim poljima:

Grobno polje	tip Z1 (klasični zemljani ukop)	tip Z2 (klasični zemljani ukop)	tip U (urne)	ukupno
G-1	4	15	28	47
G-2	8	19		27
G-3	4	22		26
G-4	2	11		13
ukupno	18	67	28	113

U priloženoj tablici donosi se najveći mogući broj planiranih ukopnih mjesta po grobnim poljima:

Grobno polje	tip Z1 (klasični zemljani ukop) (2 mjesta)	tip Z2 (klasični zemljani ukop) (4 mjesta)	tip U (urne) (4 mjesta)	ukupno
G-1	8	60	112	180
G-2	16	76		92
G-3	8	88		96
G-4	4	44		48
ukupno	36	268	112	416

Planirano proširenje groblja (okvirno oko 416 ukopnih mjesta) uz prosječno 7-8 ukopa godišnje, osigurava da će proširenje groblja u planiranom opsegu zadovoljiti potrebe svojeg gravitacijskog područja za najmanje 30 godina.
(827 stanovnika na području Općine Kamanje _ prema Popisu stanovništva 2021.)

Mrtvačnica s oproštajno ceremonijalnim prostorom (G3)

Postojeća mrtvačnica s oproštajno ceremonijalnim prostorom u sjeveroistočnom dijelu obuhvata Plana se zadržava te je moguća njena rekonstrukcija unutar postojećih gabarita.

Mrtvačnica treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj (odarnice sa trijemom). Uz odarnicu trebaju biti smješteni pomoćna prostorija za prijem pokojnika, servisni prostor kao predprostor za manipulaciju i pripreme, sanitarni prostor, kancelarija i prostor za svećenika.

Mrtvačnica treba s odarnicom i trijemom biti orijentirana na oproštajno ceremonijalni prostor.

Vanjski prostor za oproštaj (oproštajno ceremonijalni prostor) treba biti asfaltiran ili opločen betonskim opločnicima (kulir-ploče i slični betonsko prefabricirani elementi).

Zadržava se postojeći pristup mrtvačnice s oproštajno ceremonijalnim prostorom na prometnu površinu.

Mrtvačnica mora biti priključena na elektroničku komunikacijsku mrežu, mrežu za opskrbu električnom energijom, te odvodnju otpadnih voda i opskrbu vodom prema mjesnim prilikama.

Sanitarne otpadne vode će se prikupljati u nepropusnoj septičkoj jami smještenoj uz mrtvačnicu.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevine mrtvačnice se zadržavaju.

Otvori na građevini mrtvačnice, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Dozvoljava se postava solarnih kolektora na krovnište građevine.

Servisno pogonski dio (G4)

U sjevernom dijelu obuhvata Plana nalazi se postojeća građevina koju je moguće rekonstruirati unutar postojećih gabarita.

Građevina je namijenjena za zaposlene, servis i održavanje te ostale prateće usluge.

Uređenje građevne čestice mora biti primjereno karakteru lokacije.

Građevina mora biti priključena na prometnu površinu.

Građevina mora biti priključena na elektroničku komunikacijsku mrežu, mrežu za opskrbu električnom energijom, te odvodnju otpadnih voda i opskrbu vodom prema mjesnim prilikama.

Sanitarne otpadne vode će se cjevovodom dovesti do nepropusne septičke jame smještene uz mrtvačnicu, čija se prikazana trasa u grafičkom dijelu Plana može promijeniti tijekom daljnje projektantske razrade.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevine se zadržavaju.

Otvori na građevini, oblikovanje pročelja i krovista te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda.

Dozvoljava se postava solarnih kolektora na kroviste građevine.

Cestovni promet

Kolni i pješački pristup groblju omogućen je s nerazvrstane ceste sa sjeverne strane groblja. Kolni promet dopušten je samo internom (kolno pješačkom) prometnicom u sjevernom dijelu obuhvata Plana. Iznimno, unutar groblja se dopušta kretanje posebnom grobnom vozilu koje služi za razvoženje osoba s teškoćama u kretanju, odnosno za kretanje komunalnog vozila groblja (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika).

Planom se zadržavaju dva parkirališta uz istočnu i južnu stranu ograde groblja. Pristup parkiralištima omogućen je preko nerazvrstane ceste s istočne strane groblja. Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za okomito parkiranje iznosi 2,5 x 5,0 m. Parkiralište može biti asfaltirano ili nasuto drobljenim kamenom (tucanikom), kao i opločeno šupljim betonskim elementima (opločnicima). Parkiralište mora biti označeno vertikalnom signalizacijom i ovisno o obradi, horizontalnom signalizacijom. Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te smještena najbliže pješačkoj površini ili ulazu u groblje. Parkiralište se ne ograđuje.

Planom se zadržava postojeći pješački pristup na groblje iz pravca nerazvrstane prometnice, kao glavni ulaz u groblje. Planom se planira još jedan pješački pristup na groblje iz pravca nerazvrstane prometnice (zapadno od postojećeg).

Sve pješačke staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze unutar grobnih polja) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju. Najveći uzdužni nagib pješačkih staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%. Širine postojećih pješačkih staza između postojećih grobnih polja se zadržavaju. Pješačke staze u proširenom dijelu groblja planirane su u sljedećim širinama:

- glavne grobne staze 3,0 m
- grobne staze unutar grobnih polja 1,6 m.

Pješačke staze moraju biti od tvrdog materijala te ih se preporuča asfaltirati ili popločiti betonskim prefabrikatima ili izvesti nabijenom zemljanom podlogom uz završni sloj šljunka-sipine.

Elektronička komunikacijska mreža

Prostor obuhvata Plana biti će priključen na sustav elektroničke komunikacije u fiksnoj mreži na korisnički vod u nerazvrstanoj cesti sa sjeverne strane groblja. Priključak na nepokretnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu osiguran je građevinama mrtvačnice i službeno pogonskog dijela. Detaljan položaj trasa i priključka elektroničke komunikacijske infrastrukture odrediti će se tijekom izrade projektne dokumentacije te se prikazano u grafičkom dijelu Plana može i korigirati tijekom daljnje projektantske razrade.

Elektroenergetika

Prostor obuhvata Plana biti će priključen na niskonaponsku elektroenergetsku mrežu u nerazvrstanoj cesti sa sjeverne strane groblja. Priključak na niskonaponsku elektroenergetsku mrežu osiguran je građevinama mrtvačnice i službeno pogonskog dijela. Detaljan položaj trasa i priključka niskonaponske elektroenergetske infrastrukture odrediti će se tijekom izrade projektne dokumentacije te se prikazano u grafičkom dijelu Plana može i korigirati tijekom daljnje projektantske razrade.

Postojeća javna rasvjeta unutar groblja se zadržava. Javnu rasvjetu treba osigurati na oproštajno ceremonijalnom prostoru, parkirališnim površinama, pješačkim površinama glavnih grobnih staza te kod ulaza u groblje. Detaljan položaj trasa javne rasvjete odrediti će se tijekom izrade projektne dokumentacije te se prikazano u grafičkom dijelu Plana može i korigirati tijekom daljnje projektantske razrade.

Planom je dozvoljeno korištenje obnovljivih izvora energije putem ugradnje fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice i službeno pogonskog dijela, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli se mogu postaviti na krov predmetnih građevina.

Vodoopskrba

Planom se utvrđuje izgradnja vodoopskrbne mreže, priključenjem groblja na postojeći vodoopskrbni sustav.

Vodoopskrbni sustav prostora obuhvata Plana obuhvaća:

- opskrbu građevina mrtvačnice i službeno pogonskog dijela
- opskrbu česma za vodu u sklopu površina za ukope
- hidrantski sustav.

Detaljan položaj trasa i priključka vodoopskrbnog sustava odrediti će se tijekom izrade projektne dokumentacije te se prikazano u grafičkom dijelu Plana može i korigirati tijekom daljnje projektantske razrade.

Otpadne i oborinske vode

Sustav odvodnje otpadnih voda obuhvaća odvodnju otpadnih sanitarnih voda iz građevina mrtvačnice i službeno pogonskog dijela.

Sanitarne otpadne vode će se prikupljati u nepropusnoj septičkoj jami smještenoj uz mrtvačnicu.

Sustav odvodnje oborinskih voda obuhvaća odvodnju oborinskih voda s otvorenih površina (prometnih površina / pješačkih staza, oproštajno ceremonijalnog prostora, parkirališta) te odvodnju viška vode s česmi za vodu.

Rješenje oborinske odvodnje riješiti će se internim sustavom oborinske odvodnje sukladno projektnoj dokumentaciji koju treba projektirati na način da se oborinske i procjedne vode prihvate te putem upojnih bunara ispuste u teren.

Detaljan položaj trasa i priključka odvodnje otpadnih voda i odvodnje oborinskih voda odrediti će se tijekom izrade projektne dokumentacije te se prikazano u grafičkom dijelu Plana može i korigirati tijekom daljnje projektantske razrade.

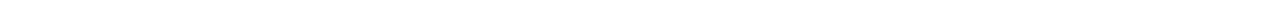
4. Iskaz površina i prostornih pokazatelja

Planom su određene slijedeće namjene površina:

Kod prostorne teme	Naziv prostorne teme	Oznaka teme	Površina [m ²]
KN-1-1-5290	Groblje	Gr	5.112,00
KN-1-1-5701	Javna zelena površina - park/perivoj	Z1	3.318,00
KN-1-1-5705	Zaštitna zelena površina	Z5	307,00
KN-1-1-5954	Parkirališna površina	Pp	570,00
KN-1-1-5996	Površina određena prostornim planom uređenja grada, odnosno općine	PPU	828,00

Vlastita oznaka naziv	m ²	m ²
Površine za ukop G-1	855,00	
Površine za ukop G-1	1.130,00	
Površine za ukop G-1 ukupno		1.985,00
Površine za ukop G-2	357,00	
Površine za ukop G-2	353,00	
Površine za ukop G-2	362,00	
Površine za ukop G-2	222,00	
Površine za ukop G-2 ukupno		1.294,00
Mrtvačnica s oproštajno ceremonijalnim prostorom G-3	560,00	
Mrtvačnica s oproštajno ceremonijalnim prostorom G-3 ukupno		560,00
Servisno pogonski dio G-4	184,00	
Servisno pogonski dio G-4 ukupno		184,00
Kolno – pješačka površina KP-1	877,00	
Kolno – pješačka površina KP-1	8,00	
Kolno – pješačka površina KP-1 ukupno		885,00
Pješačka površina P-1	732,00	
Pješačka površina P-1 ukupno		732,00
Parkirališna površina Pp-1	323,00	
Parkirališna površina Pp-1	247,00	
Parkirališna površina Pp-1 ukupno		570,00
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1	1.188,00	
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1	198,00	
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1	1.458,00	
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1	186,00	
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1	288,00	
Javna zelena površina - park/perivoj Z1-1 ukupno		3.318,00
Zaštitna zelena površina Z5-1	30,00	
Zaštitna zelena površina Z5-1	261,00	
Zaštitna zelena površina Z5-1	196,00	
Zaštitna zelena površina Z5-1	68,00	
Zaštitna zelena površina Z5-1	52,00	
Zaštitna zelena površina Z5-1 ukupno		607,00
Obuhvat Plana ukupno	10.135,00	10.135,00

PRILOZI



1. Program uređenja groblja

2. Plan kompleksa groblja u mjerilu 1:500

3. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u cjelini u mj. 1:200 koji sadrži:

- **3.1. Grobno polje G-1**
- **3.2. Grobno polje G-2**
- **3.3. Grobno polje G-3**
- **3.4. Grobno polje G-4**

4. Nacrti i uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta u mj. 1:50 koji sadrži:

- **4.1. Detaljni tipski nacrt groba – tip Z1**
 - **4.2. Detaljni tipski nacrt groba – tip Z2**
 - **4.3. Detaljni tipski nacrt kazeta za urne – tip U**
-

1. PROGRAM UREĐENJA GROBLJA



Izvešće o pogodnosti lokacije

Prirodni uvjeti u velikoj mjeri određuju mogućnost proširenja, ali s druge strane nema alternativnih rješenja, s obzirom da je postojeće groblje zatečeno stanje.

Položaj lokacije je povoljan prema prirodnim uvjetima, s obzirom da se nalazi izvan tijekova podzemnih i nadzemnih voda, izvan vodozaštitnih i poplavnih područja, te izvan zona zaštićenih dijelova prirode, ekološke mreže i kulturne baštine.

Prometna povezanost lokacije groblja s okolnim naseljima, koja na njega gravitiraju je zadovoljavajuća.

Teren groblja je blago nagnut od juga prema sjeveru, a zbog prirodne nagnutosti terena oborinske vode će se manje zadržavati na ovom prostoru.

Može se zaključiti, da se s gledišta smještaja, prometne povezanosti i drugih infrastrukturnih preduvjeta, groblje nalazi na povoljnom položaju.

Program potreba (proračun dimenzija groblja i sadržaja s iskazom površina, brojem i kapacitetom ukupnih mjesta)

Planom su određene slijedeće namjene površina:

Namjena površina	Površina [m ²]
Groblje	5.112,00
Javna zelena površina - park/perivoj	3.318,00
Zaštitna zelena površina	307,00
Parkirališna površina	570,00
Površina određena prostornim planom uređenja grada, odnosno općine	828,00
Ukupno	10.135,00

Postojeće groblje sastoji se od dva potpuno izgrađena grobna polja na kojem se nalazi oko 250 grobnim mjesta.

Planirano proširenje groblja sastoji se od 4 grobna polja i to:

- mješovito grobno polje (klasični zemljani ukop) i urne (G-1),
- mješovita grobna polja (klasični zemljani ukop) (G-2, G-3, G-4).

Na planiranim grobnim poljima procijenjena je mogućnost za uređenje ukupno 113 grobnih mjesta (85 mjesta za klasični zemljani ukop i 28 mjesta za kazete za urne).

Grobno polje	tip Z1 (klasični zemljani ukop)	tip Z2 (klasični zemljani ukop)	tip U (urne)	ukupno
G-1	4	15	28	47
G-2	8	19		27
G-3	4	22		26
G-4	2	11		13
ukupno	18	67	28	113

Na planiranim grobnim poljima procijenjena je mogućnost za ukupno 416 ukopnih mjesta.

Grobno polje	tip Z1	tip Z2	tip U	ukupno
--------------	--------	--------	-------	--------

	(klasični zemljani ukop) (2 mjesta)	(klasični zemljani ukop) (4 mjesta)	(urne) (4 mjesta)	
G-1	8	60	112	180
G-2	16	76		92
G-3	8	88		96
G-4	4	44		48
ukupno	36	268	112	416

Pravilnikom o grobljima (NN 99/02) dimenzioniranje groblja vrši se prema potrebama ukopnih mjesta, a na temelju podataka o broju ukopa dnevno ili godišnje, uzimajući u obzir gravitacijsko područje i stanovništvo, smrtnost te vrijeme mirovanja koje se kreće od 15 – 30 godina. Potrebne površine ukopnih mjesta utvrđuju se na temelju broja sahrana, tipa i broja grobnih mjesta i potrebne površine za grobno mjesto te površine za ostale sadržaje na način da je potrebno predvidjeti 2 m² po stanovniku za ukop.

Rotacioni turnus je vremensko razdoblje koje počinje ukopom, a završava se potpunom mineralizacijom organske tvari. U optimalnim uvjetima to za umrle odrasle osobe iznosi 7 godina, a za umrlu djecu 4-5 godina. Da bi se otklonili svi mogući pragovi zasićenja tla i njegova higijensko-sanitarna opterećenja, uvriježeno je stručno stanovište po kojemu je u procesu dimenzioniranja groblja potrebno računati s dvostrukim vremenom mirovanja od onoga koje objektivno dopuštaju prirodni uvjeti lokacije. Iz toga proizlazi trajanje rotacionog turnusa u trajanju od 17,5 godina, koji može osigurati sve potrebne biološko-ekološke i higijensko-sanitarne uvjete.

Za potrebe Plana preuzima se procjena da ovom groblju gravitira stanovništvo Općine Kamanje. Prema zadnjem Popisu stanovništva 2021. godine, Općina Kamanje imala je 827 stanovnika.

Broj ukopa:

- 2023. godine 7 ukopa
- 2024. godine 8 ukopa.

Za ovu prigodu, od dvanaest uobičajenih metoda obračuna, izabrana je zbog svoje jednostavnosti i primjenjivosti metoda Cornelius Gurlitt (Handbuch des Stadtebaues. Architekturverl. Berlin 1920. str. 440.).

Autor bazira svoj obračun na:

- broju mrtvih, koji se godišnje sahranjuju u mjestu,
- 30-godišnjem roku mirovanja, te
- na prosječnoj bruto površini groba, 6-14 m² po grobu, uključujući sve površine unutarnjeg i vanjskog sadržaja.

Izraženo preglednom formulom:

$$\text{BROJ UKOPA GODIŠNJE} \times \text{BRUTTO PROSJEČNA POVRŠINA GROBA u m}^2 \times \text{15-30 GODIŠNJE VRIJEME MIROVANJA} = P_{\text{bruto}}$$

Za groblje u Kamanju izračun izgleda ovako:

- od 8 x 6 x 15 = 720 m² bruto
- do 8 x 14 x 30 = 3.360 m² bruto.

Proračun prema broju stanovnika:

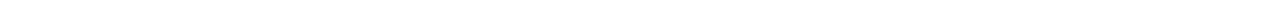
$$2 \text{ m}^2 \times \text{broj stanovnika (postojeći) koji gravitira groblju} = 2 \times 827 = 1.654 \text{ m}^2$$

Zaključno, planirano proširenje groblja (okvirno oko 416 ukopnih mjesta) uz prosječno 7-8 ukopa godišnje, osigurava da će proširenje groblja u planiranom opsegu zadovoljiti potrebe svojeg gravitacijskog područja za najmanje 30 godina. Uz to, treba uzeti u obzir da će se ukopi nastaviti i na postojećem dijelu groblja.

Etapnost i uvjeti realizacije i korištenja

Etapnost realizacije podrazumijeva da će se u prvom redu, uz rekonstrukciju mrtvačnice i servisno pogonskog dijela, najprije pristupiti uređenju ograde i grobnih staza, kako bi se moglo pristupiti ukopima u novim grobnim poljima, i to kako slijedi: G-1, G-2, G-3, G-4.

2. PLAN KOMPLEKSA GROBLJA MJ 1:500



PRILOG 2.

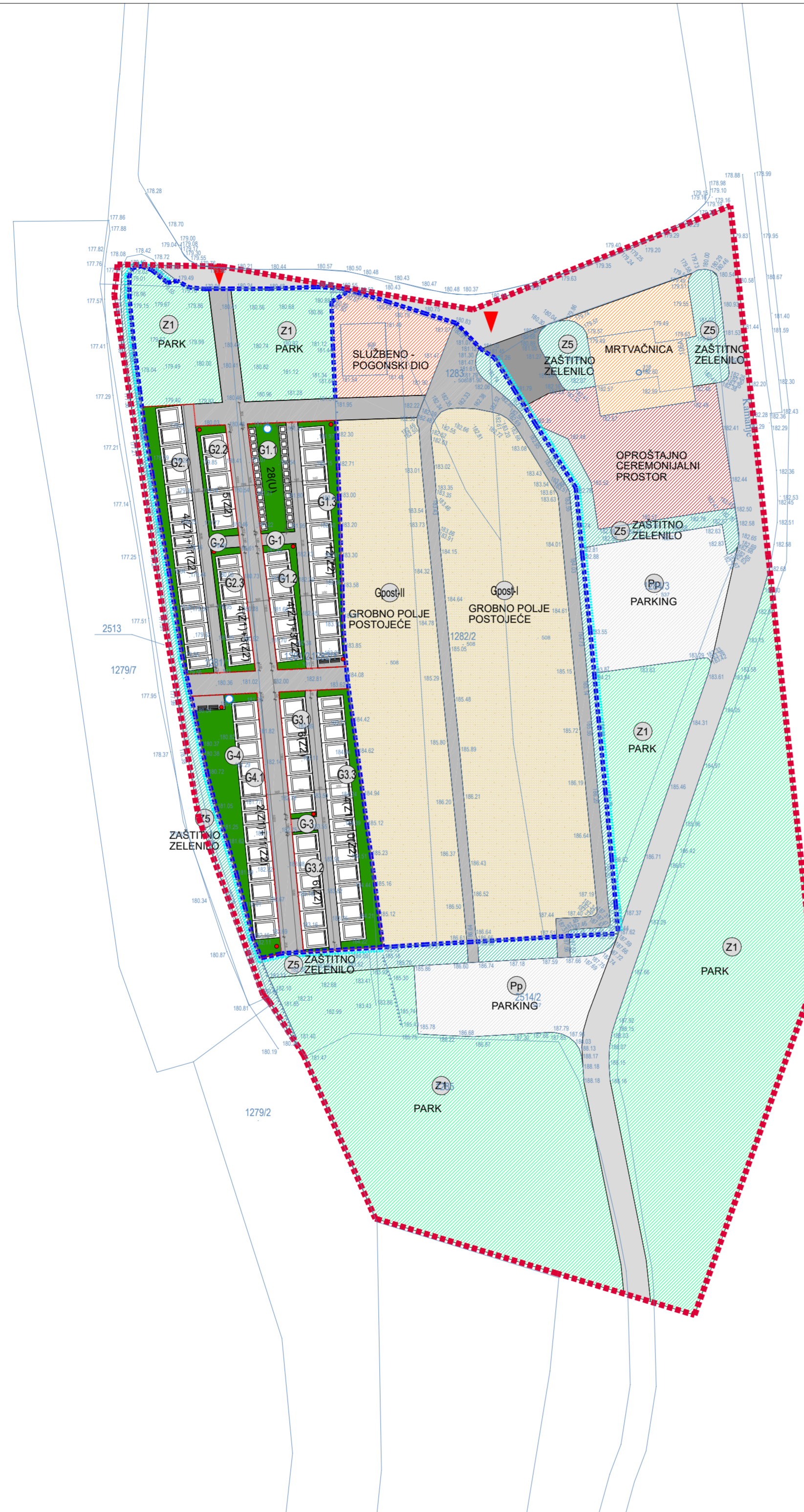
PLAN KOMPLEKSA GROBLJA

MJ. 1:500



TUMAČ ZNAKOVA

	GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
	OGRADA GROBLJA
	PODZID
	ULAZ - VRATA
	GRANICA PLANIRANIH GROBNIH POLJA
	POSTOJEĆA GROBNA POLJA
	MRTVAČNICA
	SLUŽBENO - POGONSKI DIO
	OPROŠTAJNO - CEREMONIJALNI PROSTOR
	PARKIRALIŠTE GROBLJA
	PARK
	PARK ŠUMA
	ZAŠTITNO ZELENILO
	ZAŠTITNO ZELENILO U FUNKCIJI GROBLJA
	KOLNE POVRŠINE
	PJEŠAČKE POVRŠINE
	PROMETNICA ODREĐENA PPU
	UKOPNA PARCELA - GROB - TIP Z1
	UKOPNA PARCELA - GROB - TIP Z2
	UKOPNA PARCELA - URNA - U
	ČESMA - VODA
	KLUPA
	KOŠARA ZA OTPATKE



	28 - GROB - TIP U
	4 - GROB - TIP Z1 3 - GROB - TIP Z2
	12 - GROB - TIP Z2
	4 - GROB - TIP Z1 11 - GROB - TIP Z2
	5 - GROB - TIP Z2
	4 - GROB - TIP Z1 3 - GROB - TIP Z2
	6 - GROB - TIP Z2
	6 - GROB - TIP Z2
	4 - GROB - TIP Z1 10 - GROB - TIP Z2
	2 - GROB - TIP Z1 11 - GROB - TIP Z2

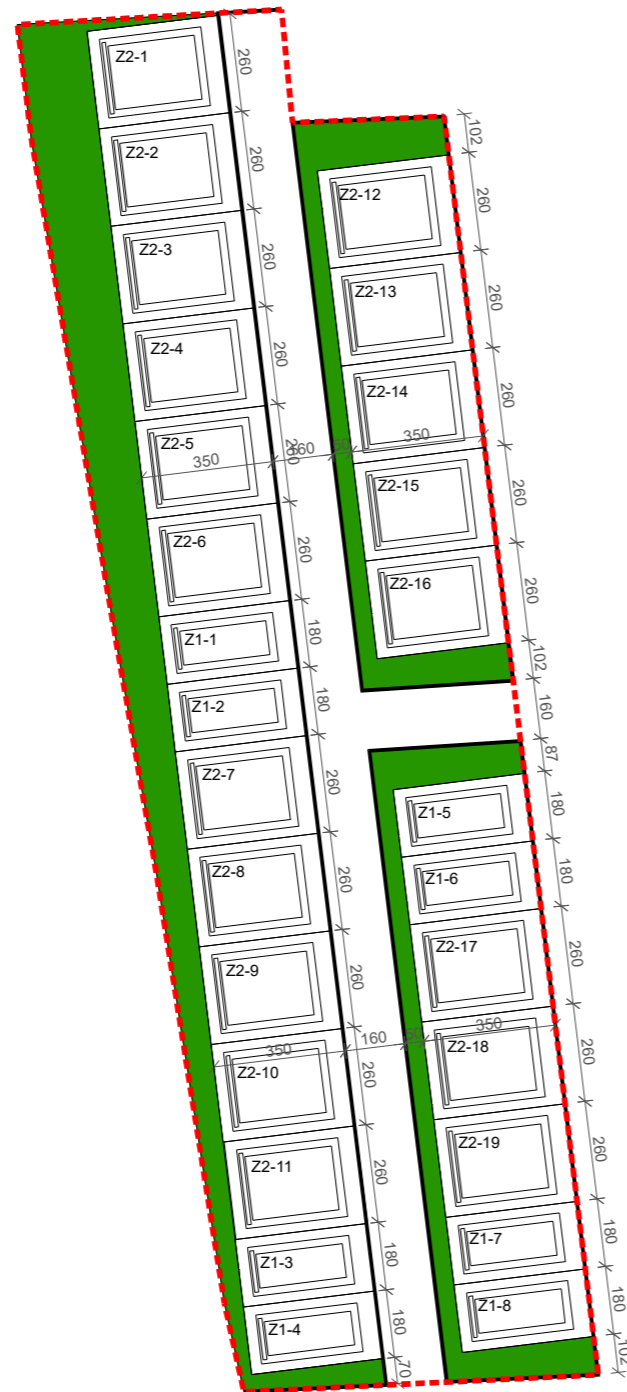
3. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA ZA GROBNO POLJE U CJELINI MJ 1:200

- **3.1. Grobno polje G-1**
 - **3.2. Grobno polje G-2**
 - **3.3. Grobno polje G-3**
 - **3.4. Grobno polje G-4**
-

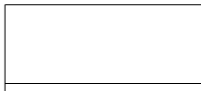

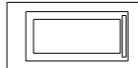
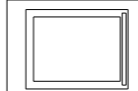


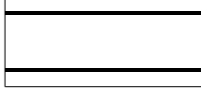

PRILOG 3. RASTER I RAZMJEŠTAJ UKOPNIH PARCELA ZA GROBNO POLJE

3.2. GROBNO POLJE G-2

MJ. 1:200



TUMAČ ZNAKOVA

-  TUMAČ ZNAKOVA
-  GRANICA GROBNOG POLJA
-  UKOPNA PARCELA - GROB - TIP Z1
-  UKOPNA PARCELA - GROB - TIP Z2
-  UKOPNA PARCELA - URNA - U
-  OZNAKA TIP A GROBA
-  PJEŠAČKA STAZA
-  ZELENILO

4. NACRTI I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE UKOPNOG MJESTA MJ 1:50

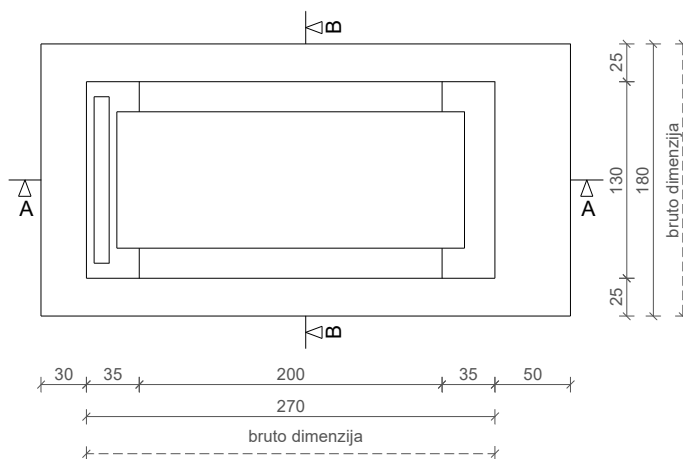
- 4.1. Detaljni tipski nacrt groba – tip Z1
 - 4.2. Detaljni tipski nacrt groba – tip Z2
 - 4.3. Detaljni tipski nacrt kazeta za urne – tip U
-

PRILOG 4.

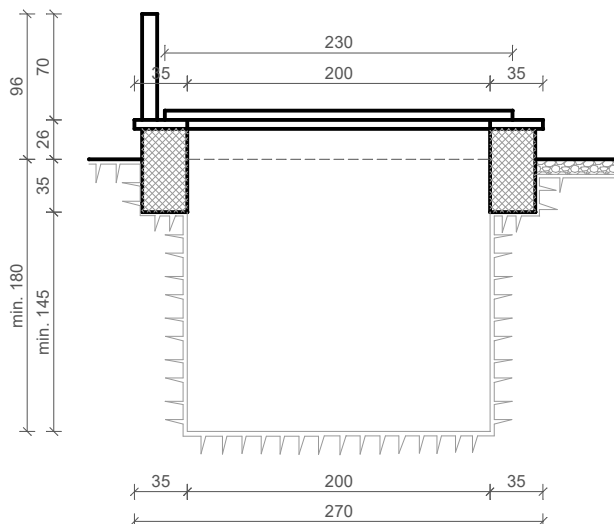
NACRT I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE UKOPNOG MJESTA

4.1. DETALJNI TIPSKI NACRT GROBA - TIP Z1

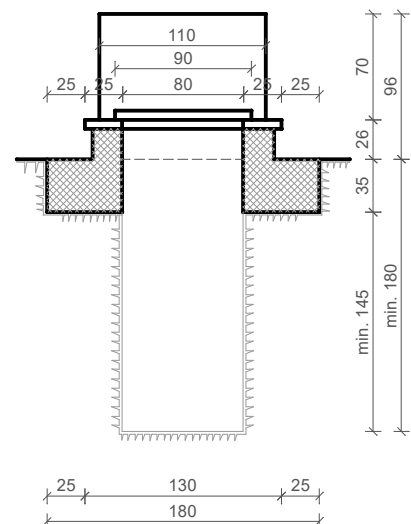
Tlocrt



Presjek A-A



Presjek B-B

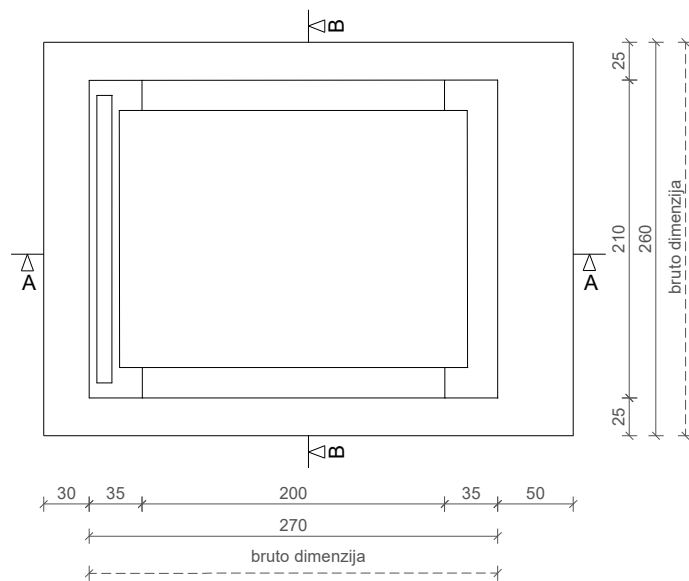


PRILOG 4.

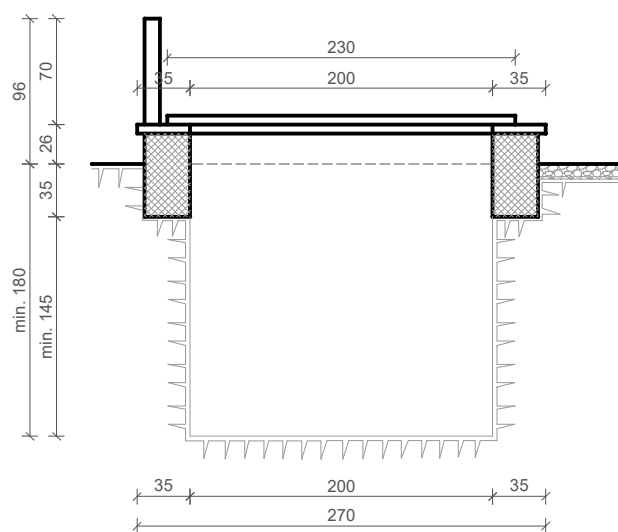
NACRT I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE UKOPNOG MJESTA

4.2. DETALJNI TIPSKI NACRT GROBA - TIP Z2

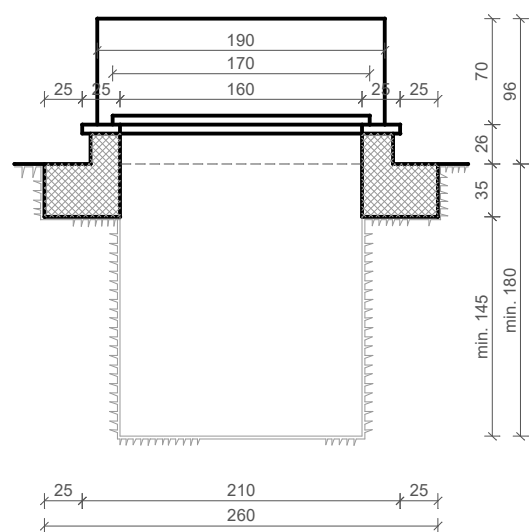
Tlocrt



Presjek A-A



Presjek B-B

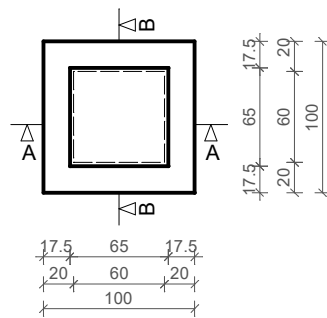


PRILOG 4.

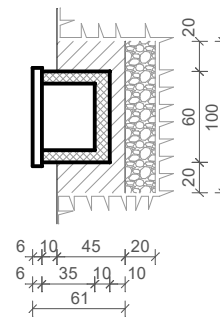
NACRT I UVJETI ZA GRADNJU I OPREMANJE UKOPNOG MJESTA

4.3. DETALJNI TIPSKI NACRTI KAZETA ZA URNE - TIP U

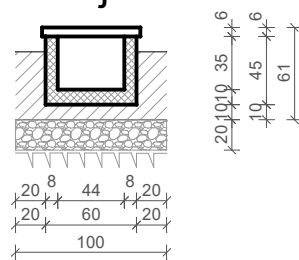
Tlocrt



Presjek B-B



Presjek A-A



KARLOVAC, prosinac 2024.

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), UrbanLab d.o.o. donosi

ODLUKU

kojom se za odgovornog voditelja izrade

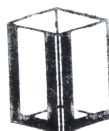
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJA U KAMANJU

imenuje

Vlatka Borota, dipl. ing. arh., ovlaštenu arhitekt urbanist

DIREKTORICA:

Vlatka Borota, dipl.ing.arh.



UrbanLab d.o.o.
za urbanizam i arhitekturu
S. Radića 32 a, Karlovac

Vborota

UrbanLab d.o.o., Stjepana Radića 32A, Karlovac
tel 047 615-889, mob 091 7942066
e-mail vlatka.borota@gmail.com
OIB 91526895037

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) izdaje se

IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GROBLJA U KAMANJU

kojom se potvrđuje da je svaki dio Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja groblja u Kamanju izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima te su određene dijelove, odnosno sadržaj plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

U Karlovcu, prosinac 2024.

Odgovorni voditelj
Nacrta prijedloga
Urbanističkog plana uređenja
Groblja u Kamanju

Vlatka Borota, dipl. ing. arh.
ovlašteni arhitekt urbanist



VLATKA BOROTA
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 286

V Borota