



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 023-01/17-01/03
UR.BROJ: 2133/22-01-17-05
U Kamanju, 21.12.2017.godine

PREDMET: ZAPISNIK SA 5. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KAMANJE

Peta sjednica Općinskog vijeća Općine Kamanje održana je dana, 21.12.2017.godine (četvrtak) sa početkom u 18:00 sati u prostorijama vijećnice Općine Kamanje.

Sjednici su nazočili: Ivan Lukunić, Ružica Brgan, Danijel Hrestak, Michaela Benko Zmaić, Tomislav Busija, Dragutin Ivančić, Željko Maršić, Silvija Janjac

Nenazočni: Sintija Maršić

Od predstavnika izvršne vlasti:

- načelnik Općine Kamanje Damir Mateljan
- zamjenik načelnika Općine Kamanje Josip Ribarić

Zapisničar: Anita Matešić Štajcer

Utvrđuje se da je prisutno 8, od ukupno 9 vijećnika, te je utvrđen kvorum za donošenje odluka.

Sjednicu otvara predsjednik Općinskog vijeća gospodin Ivan Lukunić. U uvodnom dijelu pozdravio je prisutne.

Predlaže slijedeći:

DNEVNI RED

1. Aktualni sat
2. Realizacija točaka i prihvaćanje zapisnika sa 4. sjednice Općinskog vijeća
3. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kamanje za 2017. god. i prihvaćanje Izmjena i dopuna Programa:
 - a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. god.
 - b) održavanje komunalne infrastrukture u 2017. god.
 - c) potrebe u vatrogastvu za 2017. god.
 - d) potrebe u športu za 2017. god.
 - e) potrebe u kulturi za 2017. god.
 - f) socijalni program za 2017. god.
4. Proračun Općine Kamanje za 2018. godinu i prihvaćanje Programa:
 - a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. god.
 - b) održavanje komunalne infrastrukture u 2018. god.
 - c) potrebe u vatrogastvu za 2018. god.

- d) potrebe u športu u 2018. god.
 - e) potrebe u kulturi u 2018. god.
 - f) socijalni program za 2018. god.
 - g) utrošak šumskog doprinosa za 2018. god.
 - h) utrošak komunalne naknade u 2018. god.
 - i) utrošak naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2018. god.
5. Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kamanje u zgradi mrtvačnice u Kamanju
 6. Odluka o komunalnoj naknadi
 7. Odluku o vrijednosti boda za određenje visine komunalne naknade
 8. Program potpora poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2018. godinu
 9. Izmjene i dopune Odluke o općinskim porezima Općine Kamanje
 10. Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti u predmetu nabave dugoročnog zaduženja za projekat „Iskustvo tajnih voda“, akronim Misterion
 11. Godišnji plan davanja koncesije za 2018. godinu
 12. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kamanje za 2017. godinu

Ovakav prijedlog dnevnog reda prihvaćen je jednoglasno.

Ad1) Gospodin Dragutin Ivančić upitao je kakva je daljnja realizacija rasvjete u selu Reštovu, odnosno radovi u donjem dijelu sela Reštovo nisu do kraja odrađeni i što je sa rasvjetom u donjem dijelu Kamanje kod tvrtke Uniweld strojevi. Načelnik je odgovorio što se tiče javne rasvjete u donjem dijelu Kamanja kod tvrtke Uniweld strojevi pa sve do kraja naselja razlog je što nisu postavljene jer kada su izviđači bili u Kamanju javna mreža nije bila pripremljena. Zahtjev za postavom te nisko naponske mreže bio je upućen HEP-u, međutim zbog dugog roka trajanja više nismo bili u mogućnosti dobiti te iste lampe koje postavljamo po cijeloj Općini nego bi se išlo na manje, lampe od 40 W koje su išle u Reštovo, međutim tvrtka Lumenia nije isporučila lampe za dio Kamanja. Ista je situacija i na Reštovu gdje treba postaviti također lampe i na Brlogu gdje treba odraditi izmještanje stupova i postave lampi. Sa Reštovom je bio problem i svi znamo kakva je bila situacija sa izmjenom nove niskonaponske mreže, tvrtka HEP je cijelu godinu prikupljala taj kabel jer na zalihima nemaju ni jedan metar kabela i ukupni kabel koji je išao je u selu Reštovo na trošak Općine, a HEP je napravio samo postavu tih kabela na stupove. Načelnik je također kazao da ulica prema Vatrogasnom domu u Reštovu bude dobro osvijetljena. Radovi koji se rade na modernizaciji javne rasvjete na području Karlovačke županije tvrtke i obrti koje rade te poslove u malom su broju radne snage i jednostavno ne stignu sve napraviti jer su zatrpani sa radovima. Problem nisu financije nego vrijeme i kapacitetnost.

Gosp. Lukunić upitao je dali bi se kod prijelaza kod kuće gđa. Papić mogla postaviti lampa jer kada su radnici tvrtke HŽ d.d. otklonili svoj objekt odspojili su i tu lampu koja je svjetlila na prugu. Načelnik je kazao kako nije problem postaviti lampu i na taj stup u jačini od 60W.

Gosp. Maršić Željko upitao je dali nas načelnik može izvijestiti o sastanku sa županom i pročelnicima kada su bili u posjetu Općini Kamanje. Načelnik je kazao kako se Općina Kamanje već nekoliko godina javlja na natječaje Karlovačke županije. Sredstva koja je Općina Kamanje dobila od županije iznosila su cca. 25.000,00 kuna, dio tih sredstava odnosio se na javnu rasvjetu koja je iznosila 500.000,00 kuna, a dio na javne radove za nabavku oprema što je iznimno malo. Međutim znamo kako županija funkcionira i znamo koje su njezine ingerencije i koliko županija troši na svoj hladni pogon, ja kao načelnik Općine ne očekujem puno od Županije. Jedino što bi htio riješiti sa Županijom je rješavanje problema špilje Vrlovke, na koji način riješiti na status, te sam obavio razgovor sa zamjenicom župana gđa. Furdekkoja je dogovorila sastanak u Ministarstvu okoliša koji je bio uspješan, te je pitanje špilje Vrlovke na dobrom putu zajedno sa javnom ustanovom Natura Viva te nam Županija daje potporu i kod suradnje na novom projektu sa

Slovenijom, projekt Misterion. Načelnik je također kazao da je sa Županijom razgovarao i u svezi nabavke udžbenika svih osnovnih škola na području Karlovačke županije, i zaključili smo da će Županija jednim dijelom financirati nabavku udžbenika za osnovnu školu a u jednom dijelu Općina, omjer još nije definiram te se nadam da ćemo do slijedeće školske godine 2018./2019. taj kompromis postići. Osim te financijske strane Županija je otvorila jedan dobar dojam posjet Općini, moramo surađivati kako bismo mogli izmijeniti što je dobro za jednu Općinu i za cijelu Karlovačku županiju.

Gđa. Zmaić skrenula je pažnju na izlet u Pitomaču na koji su išli djeca folklor Kamanje i zamijetila je kako ostala djeca puno posjećuju druga društva i zanima ju zašto naša djeca ne posjećuju isto druga područja gdje se okupljaju folklorasi, dali je pitanje financija, dali nas nitko ne zove?. Gđa Ružica odgovara kako nismo imali do sada imali prakse, treba puno angažmana oko toga. Ljeti je dogovoren izlet u Pitomaču, potaknuti ćemo što više da se djeca uključe. Više se budemo angažirali na djecu i posjet drugim udrugama.

Načelnik je kazao kako udruga nema smisla bez angažmana roditelja. Roditelji se što više moraju uključiti u same Udruge i moraju pratiti gdje su im djeca. Gđa. Brgan je kazala kako su roditelji pokazali više interesa sada za funkcioniranje Udruge i sama Udruga na taj način može funkcionirati.

Ad2) Usvajanje zapisnika 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Kamanje. Nema primjedbi na zapisnik sa 4. sjednice te se prešlo na iduću točku dnevnog reda.

Ad3) Načelnik je dao obrazloženje Izmjena i dopuna Proračuna za 2017. godinu. Prema III. Izmjenama i dopunama planiran je u iznosu od 4.554.000,00 kn. Smanjenje Proračuna uslijedilo je iz razloga što prilikom prijava na natječaj za određene projekte, da bi se uopće mogli prijaviti, moramo imati planirana sredstva u Proračunu.

Prijavili smo projekat uređenja nerazvrstanih cesta (rok prijave je bio 18.12.2016.g.) te smo u proračunu morali predvidjeti cca 9.000.000,00 kn. Do dana 12.12.2017. rezultati o odobrenju ili ne odobrenju još nisu dobiveni te se sredstva smanjuju na poziciji Kapitalni projekt: Rekonstrukcija cesta i izgradnja ostalih objekata.

Prijavili smo uređenje dječjeg vrtića (rok prijave je bio 18.05.2017.) , te smo u proračunu morali predvidjeti 1.700.000,00 kn. Do dana 12.12.2017.g. rezultati o prolaznosti projekta još nisu pristigli pa je iz toga razloga u Proračunu smanjena stavka Kapitalni projekat: Rekonstrukcija javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića.

Prijavili smo projekat na INTERREG V-A, gdje vrijednost projekta iznosi 2.300.000,00 kn. Projekat traje 30 mjeseci te se sredstva trebaju rasporediti kroz 2017., 2018 i 2019. godinu.

Na Aktivnosti: Administrativni i računovodstveni poslovi smanjena su sredstva za plaće iz razloga što imamo pravo dio plaća financirati iz projekta INTERREG V-A.

Na Ministarstvo regionalnog razvoja prijavljeni su projekti za izradu dokumentacije za Kamp Petrinski Kut te za izradu projektne dokumentacije za uređenje šumske infrastrukture. Rezultati prijave još također nisu poznati, te su i ta dva projekta planirana u 2018.g., a umanjena su u Proračunu za 2017.g.

Odobren nam je projekat za Informatizaciju općinskog poslovanja (eRačun) te su tijekom 2017.g. bile aktivnosti na projektu priprema i provedba javne nabave i odabir ponuđača. Projekat će biti proveden tijekom 2018. g. te će i troškovi nastati iduće godine.

U Izmjenama i dopunama proračuna dodana je nova aktivnost pod nazivom Vlastiti pogon s obzirom da je Općina Kamanje osnovala vlastiti pogon i koji je započeo sa radom. Predviđena sredstva za rad vlastitog pogona iznose ukupno 83.000,00 kn od čega se 70.000,00 kn odnosi na nabavu opreme (ralica, posipač).

Smanjena su sredstva i na za Kapitalni projekt: Prilazna prometnica prema groblju u Kamanju iz razloga što radovi nisu započeti prema planu (rješavanje izdavanja građevinske dozvole)

Ostala smanjenja i/ili povećanja u III. Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Kamanje odnose se na usklađenja sa rashodima poslovanja na dan izrade Izmjena. Prijedlog Odluke o III izmjenama i dopunama proračuna Općine Kamanje za 2017. godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Sa Izmjenama i dopunama proračuna usklađuju se i slijedeći programi:

- a) izgradnje građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2017. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako su izmjenama Programa planirane investicije u iznosu od 1.424.000,00 kuna, a odnose se na rekonstrukciju cesta i izgradnju ostalih objekata u iznosu od 100.000,00 kuna, rekonstrukcija javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića u iznosu do 1.000,00 kuna, izgradnja i obnova mreže javne rasvjete u iznosu od 250.000,00 kuna, prilazna prometnica prema groblju i trg u Kamanju u iznosu do 923.000,00 kuna te izrada projektne dokumentacije – rekonstrukcija kolnika i javne rasvjete na D228 u iznosu od 150.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- b) održavanje komunalne infrastrukture u 2017. godinu. Gđa. Štajcer dala je objašnjenje kao se ovim Programom mijenjaju troškovi održavanja i to za:
 - održavanje čistoće javnih površina, financijska sredstva za materijal i dijelove za tekuće i investicijsko održavanje sredstava za rad, te za nabavu opreme potrebne za obavljanje poslova održavanja čistoće javnih površina planirana su u Proračunu Općine Kamanje za 2017. godinu sa pozicije, Funkcija 066: Usluge unapređenja stanovanja i zajednice, Tekući projekt T1013 04: Održavanje javnih površina i groblja te objekata na groblju, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 50.000,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 100.000,00 kuna,
 - Održavanje javnih prometnih površina i nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima, financijska sredstva planirana su u Proračunu Općine Kamanje sa pozicije, Funkcija 045: promet, Tekući projekt T1013 02: Održavanje javnih površina u zimskim uvjetima, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 0,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 100.000,00 kuna,
 - Održavanje asfaltnih površina i makadamskih puteva, financijska sredstva planirana su u Proračunu Općine Kamanje sa pozicije, Funkcija 045: promet, Tekući projekt T1013 03: Održavanje asfaltnih površina i makadamskih puteva u iznosu od 270.000,00 kuna i
 - Održavanje javne rasvjete, financijska sredstva planirana su u Proračunu Općine Kamanje sa pozicije, Funkcija 064: Ulična rasvjeta, Tekući projekt T1013 01: Troškovi i održavanje javne rasvjete, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 100.000,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 90.000,00 kuna.

Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

- c) potrebe u vatrogastvu za 2017. godinu. Gđa. Štajcer dodala je kako se izmjene i dopune ovog programa odnose na troškove redovne djelatnosti i na kapitalna ulaganja u vatrogastvo. Sredstva iznose 130.000,00 kuna. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- d) potrebe u športu za 2017. godinu. Izmjene i dopune ovog Programa odnose se na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u iznosu od 45.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- e) potrebe u kulturi za 2017. god. Izmjene i dopune ovog Programa odnose se na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u iznosu od 33.500,00 kuna. Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- f) socijalni program za 2017. god. Gđa. Štajcer kazala je kako se i kod ovih Izmjena i dopuna Programa izmjene odnose na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u

iznosu od 246.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad4) Načelnik je također dao obrazloženje i na Proračun Općine Kamanje za 2018. godinu. Nacrt proračuna Općine Kamanje za 2018. godinu iznosi 12.000.000,00 kn iz razloga da bismo mogli sudjelovati u natjecanjima, sredstva moraju biti prikazana u proračunu. Najveći dio projekata odnosi se na dio o nerazvrstanim cestama, a iznosi 2.000.000,00 kn. Nadalje, radi se o rekonstrukciji javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića u iznosu od 1.700.000,00 kuna. Kako biste imali kompletan uvid u investicije koje će Općina Kamanje imati tijekom 218. godine sve su definirane u Prijedlogu Programe izgradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. godini.

Programom održavanja komunalne infrastrukture osigurana su sredstva angažiranja djelatnika preko programa javnih radova u suradnji sa Hrvatskim zavodom za zapošljavanje i Vlastitim pogonom Općine Kamanje za održavanje nerazvrstanih cesta i uređenje puteva, uključujući i sanaciju klizišta. Nadalje, to se odnosi na šumske puteve, a i puteve prema poljoprivrednim zemljištima. Povećana je stavka u proračunu na rashode za zaposlene iz razloga što se zapošljava jedna osoba u Vlastiti pogon Općine Kamanje. U Općini Kamanje troje djelatnika je na plaći iz Općinskog proračuna i troje preko Mjere Hrvatskog zavoda za zapošljavanje koji su na Državnom proračunu. Načelnik poziva k podržavanju ovakvog proračuna. Kako raste proračun, tako rastu izdavanja za vatrogastvo, za službu spašavanja. Dobivamo vrlo kvalitetnu vatrogasnu postrojbu na području Općine, jer se može više posvetiti opremanju i edukaciji vatrogasaca. Zašita i spašavanje će biti vrlo važan segment u svakoj zajednici. U taj dio spada i Crveni križ.

Gđa. Zmaić moli za objašnjenje manjka u proračunu za 2018. godinu u iznosu od 2.625.000,00 kuna. Gđa. Štajcer kazala je kako se taj manjak odnosi na projekat Misterion gdje se bude Općina Kamanje kreditno zadužila. Prijedlog Proračuna Općine Kamanje za 2018. godinu i projekcijama za 2019. i 2020. godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Načelnik je kazao kako se uz navedeni prijedlog Proračuna za 2018. godinu usklađuju i slijedeći Programi za 2018. godinu:

- a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. godinu. Gđa. Anita Matešić Štajcer kazala je kako se Program planira u iznosu od 8.435.000,00 kuna za građevine i uređaje komunalne infrastrukture koje će Općina Kamanje u svojstvu investitora uz potporu EU projekata graditi, rekonstruirati i nabavljati. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- b) održavanje komunalne infrastrukture u 2018. godinu. Gđa. Anita Matešić Štajcer dala je objašnjenje Programa. Kazala je da je programom navedeno koje su površine obuhvaćene vezano za održavanje čistoće javne zelene površine i javne prometne površine, održavanje javnih prometnih površina i nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima, održavanje asfaltnih i makadamskih puteva te održavanje javne rasvjete. Uz svako objašnjenje održavanja dati su i izvori financiranja iz Proračuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- c) potrebe u vatrogastvu za 2018. godinu. Svrha Programa javnih potreba u vatrogastvu je osiguranje provedbe preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, osiguranje uvjeta za gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom, pružanje tehničke pomoći u nezgodama, opasnim situacijama te ekološkim i drugim nesrećama. Za potrebe provođenja programskih zadataka u 2018. godini, u Proračunu općine Kamanje planiraju se sredstva u ukupnom iznosu od 200.000,00 kuna, i to na izradu Plana zaštite od požara planina su sredstva u iznosu od 20.000,00 kuna, troškovi redovne djelatnosti VZO-a planirana su u iznosu od 98.000,00 kuna, troškovi HGSS Stanice Karlovac planirani su u iznosu od 2.000,00 kuna, te kapitalan ulaganja u nabavku opreme i troškove registracije vozila planirana su u iznosu od 80.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

- d) potrebe u športu u 2018. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako se u Programa javnih potreba u športu općine Kamanje za 2018. godinu utvrđuju aktivnosti i visina sredstava za koja će se doznati sportskim društvima za redovan rad i promicanje sportskih aktivnosti. Sredstva su planirana u iznosu od 42.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- e) potrebe u kulturi u 2018. godinu. Gđa. Štajcer dala je objašnjenje na Program i kazala je kako je svrha programa omogućiti redovnu i programsku djelatnost ustanova u kulturi, podupiranje kulturno umjetničkog amaterizma te udruga i programskih djelatnosti izvan ustanova u kulturi. Cilj programa javnih potreba u kulturi je provođenje aktivnosti vezanih za zadovoljavanje kulturnih potreba mještanima Kamanja ovisno o njihovim individualnim sklonostima i željama te obogaćivanje kulturnoga života i podizanje kulturne ponude Općine kao i poboljšanje materijalnih uvjeta za razvoj kulture. Sredstva su planirana u iznosu od 34.000,00 kuna. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- f) socijalni program za 2018. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako je Socijalnim programom, sukladno članku 117. Zakona o socijalnoj skrbi, propisano je da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne osigurati sredstva za obavljanje djelatnosti socijalne skrbi sukladno ovom Zakonu i posebnom propisu, u skladu sa socijalnim planom i mrežom socijalnih usluga na svojem području (za troškove stanovanja), a st. 5. da jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu osigurati sredstva za ostvarivanje novčanih naknada i socijalnih usluga stanovnicima na svom području u većem opsegu nego što je utvrđeno ovim Zakonom, na način propisan njihovim općim aktom, ako u svom proračunu imaju za to osigurana sredstva. Socijalnom programom u Općini Kamanje osigurani su slijedeći oblici pomoći i to: Oblici pomoći su: Pomoć u ogrjevnom drvu, Naknada pogrebnih troškova, Novčana pomoć za opremanje novorođenčadi, Jednokratna novčana pomoć, Oslobođenje plaćanja komunalne naknade, Sufinanciranje boravka djece u vrtiću i dadiljanja, Sufinanciranje predškole, Troškovi prijevoza učenika Osnovne škole Kamanje, Sufinanciranje aktivnosti učenika OŠ Kamanje i Naknada za troškove stanovanja. Sredstva su planirana u proračunu iznosu od 249.000,00 kuna. Ovakav prijedlog programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- g) utrošak šumskog doprinosa za 2018. godinu. Programom utroška sredstava šumskog doprinosa za 2018. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava šumskog doprinosa kojeg plaćaju pravne osobe koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti) u visini od 3,5 % od prodajne cijene proizvoda na panju. U proračunu Općine Kamanje za 2018. godinu planirani su prihodi po osnovi šumskog doprinosa u ukupnom iznosu od 5.000,00 kuna. Sredstva šumskog doprinosa koristiti će se za financiranje izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sukladno Programu izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- h) utrošak komunalne naknade u 2018. godinu. Ovim Programom utroška sredstava komunalne naknade za 2018. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava komunalne naknade koju plaćaju pravne i fizičke osobe koje posjeduju ili koriste stambene i poslovne objekte na području Općine Kamanje, u visini koja je određena Odlukom o komunalnoj naknadi.
U proračunu općine Kamanje za 2018. godinu planirani prihodi od komunalne naknade iznosi 180.000,00 kn te sredstva koja pristignu u proračun koristit će se za troškove el.energije za javnu rasvjetu, za održavanje javne rasvjete, za održavanje javnih površina te za održavanje nerazvrstanih cesta. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- i) utrošak naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2018. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako se Programom utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2018. godinu utvrđuje namjena korištenja i kontrola utroška

naknade. Kazala je kako se u proračunu Općine Kamanje za 2018. godinu predviđaju sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u iznosu od 10.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad5) Odluka o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kamanje u zgradi mrtvačnice u Kamanju. Načelnik je dao objašnjenje vezano u zakup poslovnog prostora. Ugovor koji smo sklopili 2007. godine sa obrtom TERRA izlazi sada u 12 mjesecu 2017. godine. Ugovor je bio sklopljen na 10 godina. Općina Kamanje ima odluku o visini zakupnine za poslovne prostore koja je donesena na 18. sjednici Općinskog vijeća, dana 27. prosinca 2011. godine i iznosi kako je prikazano u tabeli i tih cijena se moramo pridržavati kako bismo mogli raspisati natječaj.

Namjena	do 50 m ²	preko 50 m ²
1. Poslovni prostor – opća namjena	40,00 kn/m ²	38,00 kn/m ²
2. deficitarna zanimanja	35,00 kn/m ²	33,00 kn/m ²
3. prodaja pića (caffè barovi i sl.)	55,00kn/m ²	53,00 kn/m ²

Sukladno visokim cijenama prijedlog je načelnika da smanjimo cijene jer na osnovu tih cijena nitko nam se neće javiti na natječaj. Trebamo vrlo pažljivo i transparentno odrediti nove cijene kako bi zadovoljstvo bilo obostrano. Gđa. Štajcer je kazala ako dođe do promjena cijene koje su navedene u Odluci iz 2011. godine mijenjati će se samo taj članak Odluke. Cijene najma za 96 m² da se računa po ovoj Odluci iznosilo bi 3.648,00 kn.

Gosp. Lukunić je dodao samo pošto je sada novi saziv vijeća moli samo za kratko objašnjenje plaćanja zakupa poslovnog prostora u Kamanju 106 a. Načelnik odgovara kada smo preuzimali sve od Mjesnog odbora Kamanje sve smo pravno realizirali. Odluka Mjesnog odbora je da se najam kompenzira sa osobom grobara. Kako sada imamo grobara njegova obaveza je da održava prostore najma i kompenzacije više nema. Prostor budemo iznajmljivali za novac a ne za uslugu. Na vijeću je sada da odluči o određivanju cijene najma poslovnog prostora, odnosno koja će biti cijena po m² i vijeće odlučuje o odabiru obrta ili tvrtke koja će biti zakupnik prostora.

Gosp. Lukunić kazao je kako je cijena definitivno prevelika i treba smanjiti cijenu visinu zakupnine. Prijedlog je vijeća da nove cijene zakupnine iznose

Namjena	do 50 m ²	preko 50 m ²
1. Poslovni prostor – opća namjena	20,00 kn/m ²	19,00 kn/m ²
2. deficitarna zanimanja	17,50 kn/m ²	16,50 kn/m ²
3. prodaja pića (caffè barovi i sl.)	27,50 kn/m ²	26,50 kn/m ²

Također prijedlog vijeća je da se također poslovni prostor daje u najam na određeno vrijeme od 5 (pet) godina ali s provjerenom dali Zakon zadovoljava te odredbe.

Prijedlog je imenovanja povjerenstva za provedbu natječaja u sastavu: Danijel Hrestak, Silvija Janjac i Dragutin Ivančić.

Prijedlog Odluke dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad6) Odluka o komunalnoj naknadi. Načelnik je kazao kako je Država ove godine imala namjenu uvesti Porez na promet nekretnina, međutim od toga je odustala ali je prije toga dala obavezu da

Općine i gradovi naprave realan popis svih stambenih i gospodarskih objekata na svojem području kako bi se napravila točna kvadratura svih objekata. Zakon nas obvezuje da naplaćujemo komunalnu naknadu po kvadratu. Kada bismo naplaćivali po kvadraturi tada bi te cijene komunalne naknade bile jako visoke, pa stoga da cijene ostanu približno iste dosadašnjem obračunu komunalne naknade trebamo donijeti Odluku o vrijednosti boda za određenje visine komunalne naknade gdje bi se bod smanjio kako bi ljudi i dalje manje, više plaćali kao i do sada, a to iznosi cca 90,00 kuna kvartalno. Prijedlog je da stambene jedinice koje su oko 250 m² plaćaju isto oko cca 90,00 kn, a koje imaju manje od 250 m² komunalna naknada bit će im manja. Sve te Odluke donosimo kako bismo se uskladili sa Zakonom. Gđa. Štajcer kazala je kako najviše imamo problem sa stambenim prostorom koji nema uređene potkrovlje, dali obračunavati komunalnu naknadu za taj prostor ili ne obračunavati. Načelnik se nadovezao i dodao kako je tih 90,00 kn neka realnost, odnosno do cca. 100,00 kn da bude obračun za kvartal. Gđa. Štajcer kazala je kako bi se komunalna naknada trebala plaćati na sve stambene objekte koji imaju prozore i vrata, pitanje se također odnosi i na klijeti u vinogradima dali da i oni plaćaju komunalnu naknadu. Na našem području imamo puno klijeti u vinogradima a definicija klijeti je kućica u vinogradu za spremanje alata, a vikendica je manja kuća za odmor, objekt namijenjen stanovanju izvan mjesta stalnog boravka. Klijet je poljoprivredni objekt i na to se ne plaća komunalna naknada.

Gosp. Maršić Željko kazao je kako na našem području prevladavaju kuće cca. 300 m². Načelnik predlaže još jednom da se odredi realna cijena i u gabaritima platiše naših mještana. Prijedlog je da se cijena komunalne naknade u iznosu od 100,00 kuna prilagodi stambenom objektu od 300 m².

Gđa. Štajcer samo se nadovezala da su do sada u komunalnoj naknadi bile dvije zone, sada u ovoj novoj Odluci je samo jedna zona za cijelo područje Općine Kamanje.

Prijedlozi Odluke o komunalnoj naknadi dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad7) Odluka o vrijednosti boda za određivanje visine komunalne naknade. Načelnik je dodao kako je određivanje vrijednosti boda određuje samu cijenu komunalne naknade.

Prijedlog je da vrijednost boda iznosi 0,11 kn /m². Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad8) Program potpora poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2018. godinu. Gđa. Štajcer kazalo je kako je program rađen sukladno Zakonom o poljoprivredi i samim tim Programom utvrđuju se aktivnosti u poljoprivredi za koje će u 2018. godini Općina Kamanje dodjeljivati potpore male vrijednosti. Izmjene Programa koje se odnose na prošlu godinu odnosi se na sufinanciranje umjetnog osjemenjivanja krmača. Na zahtjev mještana, uvedena je, osim osjemenjivanja goveda i subvencije za ovce i subvencija umjetnog osjemenjivanja krmača koja iznosi 50,00 kn potpore za mještane koji imaju krmače. Za dobivanje iste potrebno je biti upisan u OPG i priložiti propisanu dokumentaciju.

Prijedlog Programa potpora poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2018. godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad9) Izmjene i dopune Odluke o općinskim porezima Općine Kamanje. Načelnik je kazao kako se Zakonom o izmjenama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine 101/17), člankom 17. nalaže jedinicama lokalne (područne) i regionalne samouprave usklađenje odluka o lokalnim porezima do 15.12.2017. godine, a koje su donesene temeljem članaka 41. i 42., a u vezi s člankom 67. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine 115/16). Navedenim Zakonom ukinute su odredbe vezane uz obvezu uvođenje poreza na nekretnine, kao i odredbe o prestanku važenja utvrđivanja i naplate poreza na kuće za odmor.

Prijedlog Izmjena i dopuna Odluke o općinskim porezima dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad10) Odluka o imenovanju stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu otvorenog postupka javne nabave velike vrijednosti u predmetu nabave dugoročnog zaduženja za projekat „Iskustvo tajnih voda“, akronim Misterion. Gđa. Štajcer kazala je objašnjenje samog postupka otvaranja postupka javne nabave velike vrijednosti. Općina Kamanje kreditno će se zadužiti u svrhu predfinanciranja projekta „Iskustvo tajne vode“, akronim Misterion. Procijenjena vrijednost nabave iznosila bi 2.450.000,00 bez PDV-a. U Odluci treba imenovati stručno povjerenstvo u postupku javne nabave i za stručno povjerenstvo imenuju se Vanja Blažina Gruden, Željko Maršić i Silvija Janjac. Ovlaštena osoba za pitanje struke i osoba koja je izradila tehničke specifikacije i troškovnik za navedeni predmet nabave imenuje se Michaela Benko Zmaić. Ovakav prijedlog Odluke dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad11) Godišnji plan davanja koncesije za 2018. godinu. Gđa. Matešić kazala je da sukladno Zakonu o koncesijama propisano je koje se djelatnosti moraju obavljati. Općina Kamanje sukladno tom Zakonu provodi u Općini Kamanje koncesiju o dimnjačarskim poslovima. U 2018. godini planira se raspisati jedna koncesija i to Koncesija za obavljanje poslova crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama. Ministarstvo, Registar koncesija nadležan je za kontrolu provedbe koncesija na području JLS. Nedavno se provodila i koncesija i za prijevoz pokojnika ali ona je zakonski ukinuta. Prijedlog Godišnjeg plana davanja koncesije za 2018. godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad12) Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kamanje za 2017. godinu. Gosp. Hrestak kazao je da operativne snage od interesa za sustav civilne zaštite određene su Stožer civilne zaštite Općine Kamanje, vatrogasna zajednica Općine, Gradsko društvo Crvenog križa Ozalj i HGSS – Stanica Karlovac. Načelnik je dodao i kazao kako se sukladno Zakonu o civilnoj zaštiti i Zakonu o vatrogastvu svake godine razmatraju stanje u vatrogastvu i stanje civilne zaštite. Izrađene su analize uz pomoć vatrogasaca i zapovjednika. Pobrojani su članovi, oprema te analiza ukupnog stanja. Prijedlog je dan na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Sjednica je zaključena u 19:20 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća i načelnik zahvaljuju se prisutnima na dobrom radu tijekom 2017.g. i zaključuje sjednicu.

Zapisničar:
Anita Matešić Štajcer

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivan Lukunić.