



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE**

Klasa: 023-01/17-01/02
Ur. broj: 2133/22-01-18-12
Kamanje, 17.01.2019. god.

Na temelju članka 34. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («NN» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) te članka 28., stavka 2. Statuta općine Kamanje («Glasnik općine Kamanje» br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18) sazivam

12. SJEDNICU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KAMANJE

koja će se održati dana **25.01.2019. godine (PETAK) u 18:00 sati** u prostorijama Općine Kamanje (vijećnica) u Kamanju.

Za sjednicu predlažem slijedeći

DNEVNI RED:

1. Aktualni sat
2. Realizacija točaka i prihvaćanje zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća
3. Godišnji provedbeni plan unapređenja zaštite od požara na području Općine Kamanje za 2019. godinu
4. Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Kamanje
5. Odluka o komunalnoj naknadi
6. Odluka o komunalnom doprinosu
7. Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu ili objektu za robinzonski smještaj
8. Odluka o prihvaćanju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kamanje
9. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi
10. Odluka o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja

Ukoliko niste u mogućnosti prisustvovati sjednici, molimo Vas da svoj izostanak opravdate u JUO na broj telefona 642 – 288.

Sa poštovanjem,

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:**
Ivan Lukunić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 023-01/17-01/03
UR.BROJ: 2133/22-01-18-11
U Kamanju, 14.12.2018.godine

PREDMET: ZAPISNIK SA 11. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE KAMANJE

Jedanaesta sjednica Općinskog vijeća Općine Kamanje održana je dana, 14.12.2018.godine (petak) s početkom u 17:30 sati u prostorijama vijećnice Općine Kamanje.

Sjednici su nazočili: Lukunić Ivan, Maršić Sintija, Ivančić Dragutin, Hrestak Danijel, Maršić Željko, Busija Tomislav

Nenazočni: Brgan Ružica, Janjac Silvija, Benko Zmaić Michaela

Od predstavnika izvršne vlasti:

- načelnik Općine Kamanje Damir Mateljan
- zamjenik načelnika Općine Kamanje Josip Ribarić

Zapisničar: Anita Matešić Štajcer

Utvrđuje se da je prisutno 6, od ukupno 9 vijećnika, te je utvrđen kvorum za donošenje odluka.

Sjednicu otvara predsjednik Općinskog vijeća gospodin Ivan Lukunić. U uvodnom dijelu pozdravio je prisutne.

Predlaže slijedeći:

DNEVNI RED

11. Aktualni sat
12. Realizacija točaka i prihvaćanje zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća
13. Rebalans Proračuna Općine Kamanje za 2018. godinu i prihvaćanje Izmjena i dopuna Programa
 - a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. god.
 - b) održavanje komunalne infrastrukture u 2018. god.
 - c) potrebe u vatrogastvu za 2018. god.
 - d) potrebe u športu za 2018. god.
 - e) potrebe u kulturi za 2018. god.
 - f) socijalni program za 2018. god.
14. Proračun Općine Kamanje za 2019. godinu sa projekcijama za 2020. i 2021.g. i prihvaćanje Programa:
 - a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2019. god.
 - b) održavanje komunalne infrastrukture u 2019. god.
 - c) potrebe u vatrogastvu za 2019. god.
 - d) potrebe u športu u 2019. god.
 - e) potrebe u kulturi u 2019. god.
 - f) socijalni program za 2019. god.
 - g) utrošak šumskog doprinosa za 2019. god.

- h) utrošak naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2019. god.
15. Program potpora u poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2019. godinu
 16. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kamanje za 2018. godinu
 17. Godišnji plan davanja koncesija za 2019. godinu
 18. Odluka o nabavi kombi vozila

Predsjednik Općinskog vijeća predlaže da se Dnevni red upotpuni točkom 9. Razno.
Ovakav prijedlog dnevnog reda prihvaćen je jednoglasno.

RAZNO: *Prijedlog o djelomičnom oslobađanju ili potpunom oslobađanju vraćanja sredstava stipendije gosp. Cernić Hotko

*Premještanje rasvjetnog stupa Veliki Vrh Kamanjski, Dalibor Rahija

Ad1) Aktualni sat

Dragutin Ivančić rekao je da je potrebno izvršiti popravak na javnoj rasvjeti u Reštovu na potezu od raskršća do crkve Sv. Filipa i Jakoba te dobava lampe kod kuće Ladika Ivana. Načelnik je rekao da će se dati nalog koncesionaru te će se isto izvršiti.

Gosp. Josip Ribarić je pitao koliko rasvjetnih tijela još treba zamijeniti da bi kompletna općina imala LED rasvjetu. Načelnik je odgovorio da će se sada samo nadopunjavati rasvjetnim tijelima gdje to još fali, a u naseljima gdje je postavljena javna rasvjeta sa novijim lampama, odnosno u Orljakovu i Brlogu, za sada se ta rasvjeta neće izmjenjivati.

Gosp. Tomislav Busija pitao je da li je sproveden natječaj za izgradnju dječjeg vrtića. Načelnik je odgovorio da je u tijeku izrada zapisnika o ocjeni ponuda i da bi se u roku nekoliko dana trebao odabrati izvođač i donijeti odluka o odabiru.

Gosp. Daniel Hrestak je napomenuo kako vatrogasna društva brinu o ispravnosti hidrantske mreže na našem području te da li se može postaviti hidrant kod Žokvić Ivana. Načelnik je odgovorio da je potrebno napraviti plan te će se ta mogućnost razmotriti.

Ad2) Realizacije točaka i prihvaćanje zapisnika sa 10. sjednice Općinskog vijeća. Nema dopuna ili primjedbi na zapisnik sa 10. sjednice Općinskog vijeća te se prelazi na treću točku dnevnog reda.

Ad3) Načelnik je dao obrazloženje Izmjena i dopuna Proračuna za 2018. godinu. Proračun Općine Kamanje, prema II. Izmjenama i dopunama planiran je u iznosu od 9.135.000,00 kuna.

Najznačajnije izmjene i dopune odnose se na:

- Aktivnost A1002 01 :Prostorno planska dokumentacija gdje su rashodi smanjeni za 100.000,00 kuna iz razloga što su rezultati natječaja Mjera 7.1.1. objavljeni u drugoj polovici 2018. godine te je radi provedbe postupka javne nabave i odabira dobavljača sklopljen ugovor za završetak realizacije PPUO Kamanje u 2019. godini
- Kapitalni projekat K1002 01: Izgradnja i obnova mreže javne rasvjete. Projekat je smanjen za 205.000,00 kuna. Projekat je bio objavljen za sufinansiranje od strane MRRFEU. S obzirom da sredstva nisu odobrena projekat je realiziran u umanjenom iznosu.
- Kapitalni projekat K1003 01: Projektna dokumentacija rekonstrukcija kolnika i javne rasvjete na DC228 smanjen je u iznosu od 100.000,00 kuna iz razloga što se čeka da Hrvatske ceste usklade imovinsko pravne odnose u zemljišnim knjigama te se nije moglo završiti za završetkom projektne dokumentacije dok se ne riješi vlasništvo.
- Kapitalni projekat K1003 02: Rekonstrukcija cesta i izgradnja ostalih objekata-Vinska cesta-Odvojci I-V smanjen je u iznosu od 1.506.000,00 kuna iz razloga što radi dugotrajnog procesa javne nabave se sa izvođenjem radova kasnije započelo te će projekat biti djelomično realiziran tijekom 2018.godine i djelomično tijekom 2019. godine
- Aktivnost A1004 01: Opremanje i obnova pomoćnih i poslovnih zgrada. Smanjen je za 468.000,00 kuna iz razloga što je bila planirana energetska obnova zgrade Općine Kamanje financirana iz sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, ali sredstva nisu odobrena.

- Kapitalni projekt K1006 01: rekonstrukcija javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića. Smanjen je u iznosu od 612.700,00 kuna iz razloga dugotrajnog procesa javne nabave te se neće u potpunosti realizirati tijekom 2018. godine
- Aktivnost A1012 03: Opremanje javne zgrade za opremanje doma kulture smanjena je u iznosu od 893.000,00 kuna iz razloga što Općina Kamanje ne može prijaviti projekat na mjeru 7.4 ako već ima odobrena sredstva iz te Mjere te je projekat prijavljen od strane DVD Kamanje
- Aktivnost A1015 02: Zbrinjavanje komunalnog otpada smanjen je u iznosu od 94.500,00 kuna. Sredstva su planirana za nabavu kontejnera za otpad za domaćinstva sufinancirano od strane Fonda za regionalni razvoj ali rezultati natječaja još nisu poznati.
- Aktivnost A1015 03: uređenje kompostane. Smanjenja u iznosu do 120.000,00 kuna jer nije raspisan natječaj iz kojeg se kompostana namjerava financirati.

Prijedlog Odluke o II. izmjenama i dopunama proračuna Općine Kamanje za 2018. godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Sa Izmjenama i dopunama proračuna usklađuju se i slijedeće izmjene i dopune Programa za 2018. godinu:

- izgradnje građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2018. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako su izmjenama Programa planirane investicije u iznosu od 4.010.300,00 kuna, a odnose se na rekonstrukciju cesta i izgradnju ostalih objekata u iznosu od 1.660.000,00 kuna, rekonstrukcija javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića u iznosu do 1.377.300,00 kuna, izgradnja i obnova mreže javne rasvjete u iznosu od 100.000,00 kuna, prilazna prometnica prema groblju i trg u Kamanju u iznosu do 730.000,00 kuna, izrada projektne dokumentacije – rekonstrukcija kolnika i javne rasvjete na D228 u iznosu od 50.000,00 kuna, te dokumentacija izrade informatizacije općinskog poslovanja-eINVOICING u iznosu od 92.500,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- održavanje komunalne infrastrukture u 2018. godinu. Gđa. Štajcer dala je objašnjenje kao se ovim Programom mijenjaju troškovi održavanja i to za:
Financijska sredstva za materijal i dijelove za tekuće i investicijsko održavanje sredstava za rad, te za nabavu opreme potrebne za obavljanje poslova održavanja čistoće javnih površina planirana su u Proračunu Općine Kamanje za 2018. godinu sa pozicije;
 - Funkcija 066: Usluge unapređenja stanovanja i zajednice, Tekući projekt T1013 04: Održavane javnih površina i groblja te objekata na groblju, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 40.000,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 60.000,00 kuna i
 - Funkcija 011: Opće javne usluge, aktivnost A1001 10 : Vlastiti pogon, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 30.000,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 20.000,00 kuna

Financijska sredstva za održavanje asfaltnih površina i makadamskih puteva planirana su u Proračunu Općine Kamanje sa pozicije, Funkcija 045: promet, Tekući projekt T1013 03: Održavanje asfaltnih površina i makadamskih puteva

Red. Br.	Vrsta radova	Vrijednost radova
1.	ODRŽAVANJE ASFATNIH POVRŠINA	50.000,00
2.	ODRŽAVANJE MAKADAMSKIH CESTA	
	- nabava i prijevoz kamenog materijala	50.000,00
	- rad stroja	20.000,00
UKUPNO:		120.000,00

Rashodi za održavanje javne rasvjete planirani su u Proračunu Općine Kamanje sa pozicije, Funkcija 064: Ulična rasvjeta, Tekući projekt T1013 01: Troškovi i održavanje javne rasvjete, konto 322: Rashodi za materijal i energiju u iznosu od 140.000,00 kuna i konto 323: Rashodi za usluge u iznosu od 75.000,00 kuna.

- Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- c) potrebe u vatrogastvu za 2018. godinu. Gđa. Štajcer dodala je kako se izmjene i dopune ovog programa odnose na troškove redovne djelatnosti i na kapitalna ulaganja u vatrogastvo. Sredstva iznose 106.000,00 kuna. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
 - d) potrebe u športu za 2018. godinu. Izmjene i dopune ovog Programa odnose se na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u iznosu od 48.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
 - e) potrebe u kulturi za 2018. god. Izmjene i dopune ovog Programa odnose se na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u iznosu od 71.500,00 kuna. Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO
 - f) socijalni program za 2018. god. Gđa. Štajcer kazala je kako se i kod ovih Izmjena i dopuna Programa izmjene odnose na financijska sredstva koja su ovim izmjenama planirana u iznosu od 273.000,00 kuna i to:
 - 1. Pomoć u ogrjevnom drvu 3.800,00 kn
 - 2. Novčana pomoć za opremanje novorođenčadi 10.000,00 kn
 - 3. Sufinanciranje boravka djece u vrtiću i dadiljanja 152.000,00 kn
 - 4. Sufinanciranje predškole 10.000,00 kn
 - 5. Troškovi prijevoza učenika Osnovne škole Kamanje 60.000,00 kn
 - 6. Sufinanciranje aktivnosti učenika OŠ Kamanje 8.500,00 kn
 - 7. Naknada za troškove stanovanja 500,00 kn
 - 8. Sufinanciranje udžbenika i ostale školske opreme za učenike Osnovne škole Kamanje 28.200,00 kn

Ovakav prijedlog Izmjena i dopuna dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad4) Načelnik je također dao obrazloženje i na Proračun Općine Kamanje za 2019. godinu.

Nastavno na navedeno Proračun Općine Kamanje za 2019. godinu, odnosno prihodi i primici zasnivaju se na:

- analizi stanja gospodarstva u tekućoj godini, te procijeni gospodarskih kretanja i gospodarskih pokazatelja u idućem razdoblju
- analizi osnovnih pokazatelja ostvarenja proračuna za deset mjeseci tekuće godine
- procjeni ostvarenja proračuna za mjesec studeni i prosinac 2018. godine
- procjeni prihodovnih mogućnosti u iduće tri godine
- nastojanja na boljoj naplati svih proračunskih prihoda.

Prihode poslovanja čine: prihodi od poreza, pomoći, prihodi od imovine, prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima, te ostali prihodi.

Prihode od prodaje nefinancijske imovine čine: prihodi od prodaje neproizvedene i prihodi od prodaje proizvedene imovine.

Primitke od financijske imovine i zaduživanja čine: primici od financijske imovine i primici od zaduživanja.

Prihodi od poreza:

611 Porez i prizrez na dohodak – planiran u iznosu od 2.000.000,00 kn

613 Porez na imovinu – planiran u iznosu od 70.000,00 kn, a odnosi se na porez na kuće za odmor (50.000,00 kn) i na porez na promet nekretninama (20.000,00 kn)

614 Porez na robu i usluge – planiran u iznosu od 30.000,00 kn, a odnosi se na porez na promet (30.000,00 kn)

Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar općeg proračuna:

63 Pomoći iz inozemstva (darovnice) i od subjekata unutar općeg proračuna planirane su u iznosu od 7.155.000,00 kn, a odnose se na:

- pridobivanje EU sredstava za projekat prekogranične suradnje sa Slovenijom – INTERREG V A pod nazivom “Iskustvo tajne vode” u iznosu od

1.300.000,00 kn

- pomoći iz proračuna planirane su u iznosu od 1.700.000,00 kn, a odnose se na pridobivanje sredstava od Ministarstva regionalnog razvoja za pridobivanje sredstava putem Programa regionalnog razvoja (modernizaciju javne rasvjete, uređenje nerazvrstanih cesta), tekuće pomoći iz državnog proračuna, tekuće pomoći iz županijskog proračuna za ogrijev, kapitalne pomoći – županijski proračun

- pomoći od izvanproračunskih korisnika u iznosu od 305.000,00 kn, odnose se na povrat sredstava za plaće javnih radova i stručnog osposobljavanja, sredstva Fonda za zaštitu okoliša za energetske obnovu općinske zgrade

- pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava planirane su u iznosu od 3.850.000,00 kn, a odnose se na pridobivanje sredstava

prijavom na Mjeru 7.2. (nerazvrstane ceste), pridobivanje sredstava prijavom na Mjeru 7.4. (uređenje vatrogasnog doma za potrebe dječjeg vrtića),

pridobivanje sredstava prijavom na Mjeru 7.1.1. (prostorni plan), pridobivanje sredstava prijavom EU komisiji za informatizaciju poslovanja (e- račun)

64 – Prihodi od imovine odnose se na financijsku imovinu u iznosu od 1.000,00 kn (kamate na sredstva na žiro računu) i prihode od nefinancijske imovine u iznosu od 60.000,00 kn, a odnose se na najamnine od prostora u zakupu, korištenje javnih površina i naknade za legalizaciju bespravno sagrađene građevine.

65 – Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi, pristojbi po posebnim propisima i naknada:

Upravne i administrativne pristojbe planirane su iznosu od 2.000,00 kn, a odnose se na prihode od prodaje državnih biljega i materijalni trošak od ovrhe.

Prihodi po posebnim propisima planirani su u iznosu od 30.000,00 kn, a odnose se na prihode od vodnog doprinosa (3.000,00), naknade

za održavanje groblja (20.000,00), rezervaciju grobnog mjesta (6.000,00), doprinosi za šume (1.000,00)

Komunalni doprinosi i druge naknade planirani su u iznosu od 210.000,00 kn, a odnose se na prihode od komunalne naknade u iznosu od

180.000,00 kn i komunalni doprinos 30.000,00 kn

66 – Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga predviđeni su u iznosu od 25.000,00 kn, a odnose se na naknade troškova isporuke toplinske energije za poslovne prostore u iznosu od 15.000,00 kn i na donacije od pravnih i fizičkih osoba u iznosu od 10.000,00 kn

68 – Kazne, upravne mjere i ostali prihodi predviđeni su u iznosu od 7.000,00 kn, a odnose se na kazne i upravne mjere u iznosu od 2.000,00 i na otpis zastarjelih dugovanja (u računovodstvu se klasificiraju kao prihod) u iznosu os 5.000,00 kn.

711 Prihodi od prodaje nefinancijske imovine u iznosu od 20.000,00 kn odnosi se na prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kamanje.

RASHODI POSLOVANJA

31 Rashodi za zaposlene predviđeni su u iznosu od 437.000,00 kn, a odnose se na bruto rashode za djelatnice u Jedinostvenom upravnom odjelu, bruto rashode za javne radove te na plaće djelatnica JUO, a koja se financira iz projekta „Iskustvo tajne voda“-Misterion

32 Materijalni rashodi – sastoje se od slijedećih rashoda:

□ 321 Naknade troškova zaposlenima (26.000,00 kn odnosi se na službena putovanja, stručna usavršavanja, prijevoz s posla i na posao, troškove vezane za projekat „Iskustvo tajne voda“)

□ 322 Rashodi za materijal i energiju (237.000,00 kn, odnosi se na uredski materijal, preplate na struč. literaturu, materijal i sredstva za

čišćenje, el. energiju; javna rasvjeta, benzin za potrebe održavanja javnih površina, grijanje uredskih prostorija, materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje, održavanje postrojenja i opreme i sitni inventar)

□ 323 Rashodi za usluge 1.579.000,00 kn odnosi se na: JUO u iznosu od 160.000,00 kn (usluge telefona, mobitel, internet, pošte, digitalni

certifikat, javni bilježnik, odvjetnik, održavanje postrojenja i opreme, promidžba i informiranje, i sl.), Usluge konzultanata u iznosu od

50.000,00 kn, rashodi za usluge Vlastitog pogona– održavanje opreme, nadzor kod modernizacije javne rasvjete u iznosu od 30.000,00, razvoj infrastrukture širokopojasnog interneta – izrada studije u iznosu od 2.000,00 kn, izgradnja i obnova mreže javne rasvjete u iznosu od 5.000,00 kn, izrada dokumentacije za gradnju nogostupa na DC228 u iznosu od 100.000,00 kn, provođenje nadzora i usluge konzultanata na rekonstrukciji cesta i izgradnji ostalih objekata Vinska cesta odvojci I-V u iznosu od 121.000,00, nadzor za uređenje prilaznih prometnica i trgova u iznosu od 5.000,00 kn, izrada dokumentacije za uređenje šumske infrastrukture-požarnih puteva u iznosu od 30.000,00 kn, geodetske usluge i nadzor na nerazvrstanim premetnicama u iznosu od 30.000,00 kn, dokumentacija za obnovu pomoćne i poslovne zgrade u iznosu od 37.000,00 kn, dokumentacija (strategije, planovi) za turistički razvoj u iznosu od 20.000,00 kn, dokumentacija (idejni projekat, glavni projekat) za uređenje kupališta “Petriški Kut” u iznosu od 20.000,00 kn Projekt SLO-HR “Iskustvo tajnih voda” u iznosu od 360.000,00 kn, izmjere, dokumentacija, nadzor za prenamjenu javne zgrade(DVD) u dječji vrtić u iznosu od 50.000,00 kn, izmjena plana zaštite od požara u iznosu od 10.000,00 kn, usluge izvođača, najma i sl. prilikom organizacija manifestacija u iznosu od 250.000,00 kn, održavanje javne rasvjete u iznosu od 80.000,00 kn, održavanje makadamskih puteva u iznosu od 100.000,00 kn, usluge održavanja javnih površina I groblja u iznosu od 50.000,00 kn, troškovi osnivanja tvrtke u vlasništvu Općine u iznosu od 6.000,00 kn, konzultantske i geodetske usluge u iznosu od 13.000,00 kuna te naknada za zbrinjavanje komunalnog otpada u iznosu od 50.000,00 kn.

□ 324 Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa (28.000,00 kn, odnosi se na stručno osposobljavanje i naknade troškova osobama izvan radnog odnosa)

□ 329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja (269.000,00 kn, odnosi se na naknade za provedbu izbora za mjesne odbore, naknada zamjeniku, načelnika, naknade vijećnicima, reprezentacija, sudske pristojbe, vijenci i ikebane, rashodi vezani za organizaciju manifestacija, članarine (LAG, Lokalna Hrvatska, Udruga općina) i sl.)

34 Financijski rashodi planirani su u iznosu od 111.000,00 kn, a odnose se na kamate za primljene zajmove i ostale financijske rashode; bankarske usluge, naplata 5% prihoda.

35 Subvencije planirane su u iznosu od 30.000,00 kn, a odnose se na sufinanciranje osjemenjivanja goveda na području Općine Kamanje te nabavu rasplodnih životinja starijih od jedne godine, sufinanciranje osjemenjivanja krmača (prema Programu potpora u poljoprivredi)

37 Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade planirane su u iznosu od 269.000,00 kn, a odnose se na:

- Pomoć u ogrjevnom drvu u iznosu od 4.000,00 kn
- Opremanje novorođenčadi u iznosu od 10.000,00 kn
- Sufinanciranje boravka djece u vrtiću u iznosu od 147.000,00 kn
- Sufinanciranje predškole u iznosu od 10.000,00 kn
- Sufinanciranje prijevoza učenika u iznosu od 50.000,00 kn
- Sufinanciranje aktivnosti učenika u iznosu od 10.000,00 kn
- Nabava udžbenika u iznosu od 30.000,00 kn
- Ostala prava iz Socijalnog programa u iznosu od 5.000,00 kn
- Naknada za troškove stanovanja u iznosu od 3.000,00

38 Ostali rashodi planirani su u iznosu od 554.000,00 kn, a odnose se na tekuće donacije, kapitalne donacije i naknade štete.

381 TEKUĆE DONACIJE planirane su u iznosu od 248.000,00 kn, a odnose se na:

- Sufinanciranje političkih stranaka = 5.000,00 kn
- Donacije sportskim društvima (NK Vrlovka i PD Vrlovka) = 40.000,00 kn
- Protupožarna i civilna zaštita (Vatrogastvo i HGSS) = 107.000,00 kn
- Crveni križ = 11.000,00 kn
- Kultura (KUD Kamanje i Društvo umirovljenika) = 45.000,00 kn
- sufinanciranje aktivnosti učenika = 10.000,00 kn
- financiranje udruga civilnih društava (DVD, udruge za bolesnu djecu i sl.) = 30.000,00 kn

382 KAPITALNE DONACIJE planirane su u iznosu od 305.000,00 kn od čega je 50.000,00 kn predviđeno za opremanje vatrogastva, a 30.000,00

kn za opremanje javne zgrade za potrebe doma kulture, kapitalna donacija sportskim društvima u iznosu od 5.000,00 kn, uređenje župnog dvora u iznosu od 200.000,00 kn i financiranje udruga civilnog društva u iznosu od 20.000,00 kn

383 KAZNE, PENALI I NAKNADE ŠTETE planirane su u iznosu od 1.000,00 kn

RASHODI ZA NABAVU DUGOTRAJNE IMOVINE planirani su u iznosu od 6.076.000,00 kn od čega se 2.285.000,00 kn odnosi na nematerijalnu imovinu, iznos od 130.000,00 kn odnosi se na rashode za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini, a 3.661.000,00 kn proizvedenu dugotrajnu imovinu i to:

41 Rashodi za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine planirani su u iznosu od 2.285.000,00 kn a odnosi se na:

- 412 Nematerijalna imovina
 - Nabava imovine za potrebe JUO u iznosu od 5.000,00 kn
 - Rekonstrukcija kolnika i javne rasvjete na DC 228 u iznosu od 140.000,00 kuna (ulaganja-dokumentacija)
 - Ulaganja u rekonstrukciju javne zgrade za uređenje dječjeg vrtića u iznosu od 2.080.000,00 kuna
 - Ulaganje u dokumentaciju poslovnog centra u iznosu od 60.000,00 kuna

42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine planirani su u iznosu 3.661.000,00 kn a odnosi se na:

421 Građevinski objekti u iznosu od 3.130.000,00 kn odnosi se na:

- Održavanje javnih površina i groblja te objekata na groblju – 60.000,00 kn
- Uređenje kompostane u iznosu od 50.000,00 kn
- Izgradnja i obnova mreže javne rasvjete u iznosu od 300.000,00 kn
- Rekonstrukcija cesta i izgradnja ostalih objekata u iznosu od 1.600.000,00 kn
- Prilazna prometnica prema groblju i trg u Kamanju u iznosu od 300.000,00 kn
- Nerazvrstane prometnice u iznosu od 800.000,00
- Opremanje i obnova poslovne i pomoćne zgrade na iznosu od 20.000,00 kn

422 Postrojenja I oprema u iznosu od 441.000,00 kn odnosi se na:

- nabava imovine za potrebe JUO u iznosu od 10.000,00 kn (računala, tableti za vijećnike)
- vlastiti pogon – 50.000,00 kn priključci za traktor (malčer, prikolica...)
- opremanje poslovne i pomoćne zgrade u iznosu od 10.000,00 kn
- opremanje dječjih igrališta u iznosu od 30.000,00 kn
- projekti turističkog razvoja u iznosu od 20.000,00 kn (smeđa signalizacija, klupe, koševi na biciklističkim i pješačkim stazama)
- opremanje javne zgrade za opremanje dječjeg vrtića u iznosu od 201.000,00 kn
- Zbrinjavanje komunalnog otpada u iznosu od 100.000,00
- Oprema za javne površine u iznosu od 10.000,00 kn (kosilice, alat)
- Kamp „Petrinski kut“ u iznosu od 10.000,00

426 nematerijalna proizvedena imovina u iznosu od 90.000,00 kn, odnosi se na:

- nabava imovine za potrebe JUO u iznosu od 10.000,00 kn (dogradnja računalnih programa, dogradnja FMC sustava)
- Prostorno planska dokumentacija u iznosu od 80.000,00 kn (Izmjena i dopune prostornog plana sa izradom prethodnih studija)

451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima u iznosu od 130.000,00 kn

- Opremanje i obnova poslovnih zgrada u iznosu od 130.000,00 kn (energetska obnova)

IZDACI ZA FINACIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA

53 Izdaci za dionice I udjele u glavnicu planirani su u iznosu od 20.000,00 kn, a odnose se na temeljni kapital kod osnivanja tvrtke u vlasništvu općine

54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita I zajmova planirani su u iznosu od 105.000,00 kn, a odnosi se na otplatu glavnice postojećeg dugoročnog kredita, iznos od 400.000,00 kn odnosi se na otplatu kredita MISTERION.

Prijedlog Proračuna Općine Kamanje za 2019.godinu i projekcijama za 2020. i 2021.godinu dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Načelnik je kazao kako se uz navedeni prijedlog Proračuna za 2019. godinu usklađuju i slijedeći Programi za 2019. godinu:

- a) izgradnja građevine i uređaja komunalne infrastrukture u 2019. godinu. Gđa. Anita Matešić Štajcer kazala je kako se Program planira u iznosu od 6.274.000,00 kuna za građevine i uređaje komunalne infrastrukture koje će Općina Kamanje u svojstvu investitora uz potporu EU projekata graditi, rekonstruirati i nabavljati. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- b) održavanje komunalne infrastrukture u 2019. godinu. Gđa. Anita Matešić Štajcer dala je objašnjenje Programa. Kazala je da je programom navedeno koje su površine obuhvaćene vezano za održavanje čistoće javne zelene površine i javne prometne površine, održavanje javnih prometnih površina i nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima, održavanje asfaltnih i makadamskih puteva te održavanje javne rasvjete. Uz svako objašnjenje održavanja dati su i izvori financiranja iz Proračuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- c) potrebe u vatrogastvu za 2019. godinu. Svrha Programa javnih potreba u vatrogastvu je osiguranje provedbe preventivnih mjera zaštite od požara i eksplozija, osiguranje uvjeta za gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom, pružanje tehničke pomoći u nezgodama, opasnim situacijama te ekološkim i drugim nesrećama. Za potrebe provođenja programskih zadataka u 2019. godini, u Proračunu općine Kamanje planiraju se sredstva u ukupnom iznosu od 167.000,00 kuna, i to na izradu Plana zaštite od požara planirana su sredstva u iznosu od 20.000,00 kuna, troškovi redovne djelatnosti VZO-a planirana su u iznosu od 105.000,00 kuna, troškovi HGSS Stanice Karlovac planirani su u iznosu od 2.000,00 kuna, te kapitalan ulaganja u nabavku opreme i troškove registracije vozila planirana su u iznosu od 50.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- d) potrebe u športu u 2019. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako se u Programa javnih potreba u športu općine Kamanje za 2019. godinu utvrđuju aktivnosti i visina sredstava za koja će se doznati sportskim društvima za redovan rad i promicanje sportskih aktivnosti. Sredstva su planirana u iznosu od 45.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- e) potrebe u kulturi u 2019. godinu. Gđa. Štajcer dala je objašnjenje na Program i kazala je kako je svrha programa omogućiti redovnu i programsku djelatnost ustanova u kulturi, podupiranje kulturno umjetničkog amaterizma te udruga i programskih djelatnosti izvan ustanova u kulturi. Cilj programa javnih potreba u kulturi je provođenje aktivnosti vezanih za zadovoljavanje kulturnih potreba mještanima Kamanja ovisno o njihovim individualnim sklonostima i željama te obogaćivanje kulturnoga života i podizanje kulturne ponude Općine kao i poboljšanje materijalnih uvjeta za razvoj kulture. Sredstva su planirana u iznosu od 45.000,00 kuna. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- f) socijalni program za 2019. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako je Socijalnim programom, sukladno članku 117. Zakona o socijalnoj skrbi, propisano je da su jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne osigurati sredstva za obavljanje djelatnosti socijalne skrbi sukladno ovom Zakonu i posebnom propisu, u skladu sa socijalnim planom i mrežom socijalnih usluga na svojem području (za troškove stanovanja), a st. 5. da jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave mogu osigurati sredstva za ostvarivanje novčanih naknada i socijalnih usluga stanovnicima na svom području u većem opsegu nego što je utvrđeno ovim Zakonom, na način propisan njihovim općim aktom, ako u svom proračunu imaju za to osigurana sredstva. Socijalnom programom u Općini Kamanje osigurani su slijedeći oblici pomoći i to: Oblici pomoći su: Pomoć u ogrjevnom drvu, Naknada pogrebnih troškova, Novčana pomoć za opremanje novorođenčadi, Jednokratna novčana pomoć, Oslobodenje plaćanja komunalne naknade, Sufinanciranje boravka djece u vrtiću i dadiljanja, Sufinanciranje predškole, Troškovi prijevoza učenika Osnovne škole Kamanje, Sufinanciranje aktivnosti učenika OŠ Kamanje, Naknada za troškove stanovanja i Sufinanciranje udžbenika i ostale školske opreme za učenike

Osnovne škole Kamanje Sredstva su planirana u proračunu iznosu od 269.000,00 kuna. Ovakav prijedlog programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

- g) utrošak šumskog doprinosa za 2019. godinu. Programom utroška sredstava šumskog doprinosa za 2018. godinu utvrđuje se namjena korištenja i kontrola utroška sredstava šumskog doprinosa kojeg plaćaju pravne osobe koje obavljaju prodaju proizvoda iskorištavanja šuma (drvni sortimenti) u visini od 3,5 % od prodajne cijene proizvoda na panju. Prihod sredstava šumskog doprinosa za 2019. godinu planiran u visini 5.000,00 kuna, utrošit će se u svrhu izgradnje komunalne infrastrukture, a prema Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2019. godinu, a u skladu s namjenom utvrđenom člankom 69. stavkom 3. Zakona o šumama (Narodne novine, br. 68/18). Ukoliko planirana sredstva ne budu ostvarena u navedenom iznosu, naknadnim će se izmjenama i dopunama odgovarajuće uskladiti sadržaj ovog Programa. Ovakav prijedlog dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.
- h) utrošak naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2019. godinu. Gđa. Štajcer kazala je kako se Programom utroška naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2019. godinu utvrđuje namjena korištenja i kontrola utroška naknade. Kazala je kako se u proračunu Općine Kamanje za 2019. godinu predviđaju sredstva naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u iznosu od 10.000,00 kuna. Ovakav prijedlog Programa dan je na glasanje i usvojen JEDNOGLASNO.

Ad5) Program potpora u poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2019. godinu

Gđa. Matešić Štajcer govori kako je u Programu potpora u poljoprivredi na području Općine Kamanje za 2018. godinu bilo niz aktivnosti u poljoprivredi za koje je Općina Kamanje dodjeljivala potpore kao što je na primjer aktivnost navodnjavanja poljoprivrednih površina ili nabava zaštitnih ograda, ali da je glavni problem zašto se poljoprivrednici nisu javljali za te potpore taj što su morali dostaviti račune kao dokaz o obavljenim aktivnostima, kako bi im se na temelju računa mogla isplatiti potpora. Gosp. Lukunić upozorava kako je veoma važno da se takvi Programi dodjele potpora pažljivo isplaniraju kako ne bi došlo do zloupotrebe. Gosp. Maršić predlaže da se u svrhu toga osnuje odbor koji bi pratio trenutno stanje u poljoprivredi. Na temelju toga i na temelju resursa kojima raspolaže Općina Kamanje mogao bi se planirati Program potpora u poljoprivredi kao i načini kako potaknuti razvoj poljoprivrede na području same općine. Gđa. Matešić Štajcer na dodaje kako je za dobivanje potpore nužno da korisnik ima registrirano obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo, odnosno OPG. Općina Kamanje prema Zakonu u poljoprivredi ne smije isplaćivati potpore korisnicima koji nemaju OPG. Gosp. Ribarić odgovara na inicijativu gosp. Maršića kako Općina Kamanje nije kapacitirana za praćenje stanja u poljoprivredi već da su za to nadležne službe Karlovačke županije. Gđa. Matešić Štajcer govori kako je za to nadležna Poljoprivredno-savjetodavna služba. Gosp. Lukunić govori kako nekoliko OPG-ovaca koji su registrirani na području Općine Kamanje većinu svojih parcela nemaju na području same općine, te da je važno da se prati da ne ostvaruju potpore iz drugi izvora. Gđa. Matešić Štajcer govori kako je važno da ne postoji dvostruko financiranje, odnosno da poljoprivrednik za istu aktivnost ne ostvari pravo na novčana sredstva iz dva različita izvora. Upozorava da za neke aktivnosti za koje Općina Kamanje daje potpore, poljoprivrednik može ostvariti potporu kod Karlovačke županije u 50% većem iznosu. Stoga je za poljoprivrednike povoljnije da se u nekim slučajevima odazovu na natječaj Karlovačke županije. Isto tako napominje kako Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju raspisuje kvalitetne natječaje na koje se poljoprivrednici također mogu javiti. Načelnik gosp. Mateljan napominje kako se sami poljoprivrednici uvijek mogu konzultirati s Općinom Kamanje i davati prijedlog za poboljšanje ovakvih programa. Gđa. Matešić Štajcer pitala je vijećnike dali se slažu s ovakvim Programom te dali imaju neke prijedloge. Načelnik predlaže da se najveći iznos potpore po korisniku godišnje umjesto 3.000,00 kn podigne na iznos od 10.000,00 kn. Gđa. Maršić govori kako poljoprivrednicima ovakvi programi nisu zanimljivi u tolikoj mjeri kao programi u kojima mogu ostvariti 100% financiranje u puno većim iznosima. Prijedlog je dan na glasanje u usvojen je JEDNOGLASNO.

Ad6) Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Kamanje za 2018. godinu.

Načelnik gosp. Mateljan govori kako se ovaj dokument donosi na temelju Zakona o sustavu civilne zaštite. Općina Kamanje je napravila ovu analizu na temelju podataka kojim je raspolagala. Gđa. Matešić Štajcer govori kako je ovom analizom obuhvaćeno vatrogastvo i sustav civilne zaštite.

Načelnik gosp. Mateljan govori kako je prioritet Općine Kamanje po ovom pitanju omogućiti vatrogasnim društvima s područja općine raspolaganje s kvalitetnom i suvremenom opremom. Napominje kako vatrogasna društva više ne postoje isključivo radi gašenja požara, već su važan faktor tijekom drugih elementarnih nepogoda kao što su poplave, potresi i slično. S obzirom na to važno je da vatrogasci raspolaze opremom za takve situacije. Gosp. Hrestak govori kako se slaže s načelnikom, ali da je važno da se prvo riješe pitanja u svezi opreme za gašenje požara kako bi se moglo krenuti s nabavkom ostale opreme. Postavlja pitanje u svezi Plana vježbi civilne odnosno može li se odraditi vježba koju će odraditi članovi Stožera civilne zaštite s time da je potrebno prije utvrditi koji su to ugrozi na području Općine najvjerojatniji za koji bi se mogla odraditi vježba civilne zaštite. Obzirom na geografski položaj same Općine Kamanje bilo bi najbolje da se odradi vježba u slučaju potresa. Gosp. Hrestak napominje kako je takva vježba veoma važna kako bi se moglo pravilno i na vrijeme postupiti u slučaju takve nezgode. Gosp. Ribarić govori kako su u sustavu civilne zaštite vatrogasci jedine operativne snage koje imaju ovlasti za naređivanje i sustav za uzbunu u slučaju nepogoda. Prijedlog je dan na glasanje i usvojen je JEDNOGLASNO.

Ad7) Godišnji plan davanja koncesija za 2019. godinu

Načelnik gosp. Mateljan govori kako Općina Kamanje donosi ovaj dokumenta na temelju Zakona o koncesijama kako bi se omogućila transparentnost u poslovanju. Gđa. Matešić Štajcer govori kako se na temelju trogodišnjeg plana davanja koncesija izrađuje godišnji plan. Trenutno Općina Kamanje daje koncesiju za dimnjačarske usluge i za usluge obavljanja poslova crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama. Vrijeme na koje se daju koncesije je 5 godina. Koncesija za dimnjačarske usluge traje još neko vrijeme dok će se u 2019. godini raspisati koncesija za obavljanje poslova crpljenja, odvoza i zbrinjavanje fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama. Tijekom prijašnjih godina pokazalo se je da vlada jako slab interes za tu vrstu koncesija jer velika poduzeće nemaju interesa za dobivanje koncesija na ovako malom području.

Gđa. Matešić Štajcer obavještava vijećnike kako je Općina Kamanje potpisala Ugovor o pružanju usluga prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja otpada putem mobilnog reciklažnog dvorišta s tvrtkom EKO-FLOR PLUS d.o.o. iz Oroslavja. Na temelju tog ugovora EKO-FLOR PLUS d.o.o. se obvezuje 4 puta godišnje na područje Općine Kamanje dostaviti mobilno reciklažno dvorište. Općina Kamanje ima u planu niz aktivnosti kojima će educirati stanovništvo o važnosti recikliranja i selektiranja otpada.

Prijedlog je dan na glasanje i usvojen je JEDNOGLASNO.

Ad8) Odluka o nabavi kombi vozila

Načelnik gosp. Mateljan govori kako se kombi vozilo nabavlja isključivo za potrebe prijevoza učenika PŠ Kamanje. PŠ Kamanje pohađa veliki broj učenika koji spadaju pod upisno područje Grada Ozlja, ali zbog blizine i zbog prijevoza ti učenici pohađaju školu u Kamanju. Općina Kamanje osigurava prijevoz učenicima kojima prijevoz nije sufinanciran od strane Karlovačke županije. Natječaj za prijevoz učenika za 2018./2019. godinu dobio je obrt KLADUŠAN TRANSTURIST iz Ribnika s kojom se je naišlo na niz problema prilikom ugovaranja cijene prijevoza učenika koji nemaju pravo na sufinanciran prijevoz od strane Karlovačke županije. S obzirom na to dugoročno najbolje rješenje je to da Općina Kamanje nabavi vlastiti kombi kojim će vršiti prijevoz učenika. Osim prijevoza učenika kombi bi se mogao iskoristiti i za druge svrhe kao što je na primjer prijevoz starijeg stanovništva koje nema svoje aute. U dogovoru s Društvom umirovljenika dva puta tjedno se može organizirati prijevoz do centra Karlovca, bolnice i slično ovisno o njihovim potrebama. Gđa. Maršić ističe kako se je na početku školske godine pojavilo niz problema u svezi prijevoza učenika, gdje je bilo situacija u kojim prijevoznik nije došao po učenike. Načelnik gosp. Mateljan govori kako je isto tako važno da se djecu prevozi u sigurnim vozilima te da je Općina Kamanje prilikom donošenja Odluke o nabavi kombi vozila uzela u obzira da se kupi vozilo koje će svojim karakteristikama biti sigurno za njegove putnike i ostale sudionike u prometu.

Prijedlog je dan na glasanje u usvojen je JEDNOGLASNO.

RAZNO:

*Prijedlog o djelomičnom oslobađanju ili potpunom oslobađanju vraćanja sredstava stipendije gosp. Černić Hotko

Gđa. Matešić Štajcer govori kako je gosp. Hotko Cernić dobivao stipendiju koju je jednim dijelom financirala Općina Kamanje zajedno s tvrtkom Uniweld d.o.o. i s Karlovačkom županijom. Obveza gosp. Hotka Cernić je bila ta da završi akademsku godinu bez ponavljanja ili bez zaostataka, što on nije uspio ostvariti. S obzirom na navedeno gosp. Hotko Cernić je dužan Općini Kamanje vratiti dio stipendije koju mu je uplatila. Gđa. Matešić Štajcer govori kako je Karlovačka županija oprostila svoj dio potraživanja u razdoblju od 2008. godine do 2014. godine u dijelu 25%, dok tvrtki Uniweld d.o.o. stipendiju vraća u mjesečnim ratama. Načelnik gosp. Mateljan predlaže da se formira odbor koji će biti nadležan za rješavanje žalbi i pritužbi stanovnika Općine Kamanje. Govori kako je riječ o velikoj svoti novaca da bi on mogao o tome odlučivati sam. Gđa. Matešić Štajcer govori kako je izdano Rješenje kojim se gosp. Hotku Cernić produžuje odgoda podmirenja obveza prema Općine Kamanje dok ne nađe zaposlenje. Govori kako bi bilo nabolje da se postigne dogovor koji će biti povoljan za obje strane. Smatra da bi bilo najbolje da mu se omogući vraćanje duga u ratama.

*Premještanje rasvjetnog stupa Veliki Vrh Kamanjski, Dalibor Rahija

Gosp. Lukunić govori kako je prilikom postavljanja javne rasvjete došlo do nesporazuma s izvođačem radova te da je stup javne rasvjete postavljen na parcelu gosp. Rahije. Gosp. Rahija zahtijeva da se postavljeni stup ukloni zajedno s zemljom i kamenom koji su ostali na njegovoj parceli. Načelnik gosp. Mateljan govori kako za rješavanje ove situacije ovlašti ima komunalni redar na temelju Odluke o komunalnom redu Općine Kamanje. Gđa. Matešić Štajcer govori da ako je izvođač radova pogriješio prilikom izvođenja radova da neka onda on i ukloni stup koji je postavljen na parceli gosp. Rahije.

Sjednica je zaključena u 19:45 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća i načelnik zahvaljuju se prisutnima na dobrom radu tijekom 2018.g. i zaključuje sjednicu.

Zapisničar:
Anita Matešić Štajcer

Predsjednik Općinskog vijeća:
Ivan Lukunić.

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE**

-PRIJEDLOG-

KLASA: 214-01/18-01/02

UR.BROJ: 2133/22-01-19-04

U Kamanju, _____godine

Temeljem članka 13. stavak 4. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i članka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje” broj 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18), Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

**G O D I Š N J I P R O V E D B E N I P L A N
UNAPRJEĐENJA ZAŠTITE OD POŽARA
NA PODRUČJU OPĆINE KAMANJE
ZA 2019. GODINU**

Članak 1.

U ostvarivanju prava i obveza u području zaštite od požara sukladno članku 13. stavak 4. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10), a u skladu s 1. Revizija Plana zaštite od požara Općine Kamanje, broj: PZ-06/15 i 1. Revizija Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije Općine Kamanje, broj: PU-05/15 donosi se Provedbeni plan unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Kamanje za 2019. godinu.

U cilju unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Kamanje potrebno je u 2018. godini provesti sljedeće organizacijske, tehničke i urbanističke mjere:

1. Općina Kamanje je dužna razmotriti važeće Planove zaštite od požara, iste ažurirati te uskladiti s novonastalim uvjetima temeljem Izvješća o stanju zaštite od požara Vatrogasne zajednice Općine Kamanje na svom području.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

2. Općina Kamanje će organizirati sjednicu Stožera zaštite i spašavanja tematski vezanu uz pripremu protupožarne sezone u 2019. godini. U tu svrhu, na sjednici Stožera potrebno je:

- a) usvojiti Plan rada Stožera zaštite i spašavanja za ovogodišnju požarnu sezonu,
- b) usvojiti Financijski plan osiguranih sredstava za provođenje zadaća tijekom ovogodišnje požarne sezone.
- c) usvojiti Plan aktivnog uključenja svih subjekata zaštite od požara na svom području,

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

3. Općina Kamanje dužna je ažurirati, odnosno izraditi planove prostora, planove infrastrukture, planove motrenja, čuvanja i ophodnje te propisati mjere zabrane nekontroliranog i neovlaštenog pristupa i boravka na tim prostorima ili građevinama za razdoblje visokog i vrlo visokog indeksa opasnost od nastanka požara. Izrađene planove i propisane mjere navedeni subjekti dužni su dostaviti Vatrogasnoj zajednici općine Kamanje i Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje Područnom uredu Karlovac.

Izvršitelj zadatka: Općinski načelnik

4. U skladu s Planom zaštite od požara Općine Kamanje u vatrogasnim postrojbama DVD-a organizirati vatrogasna dežurstva i pripravnosti tako da se u slučaju požara osigura djelotvorna i pravodobna operativnost vatrogasne postrojbe kao i cjelovita prostorna pokrivenost Općine Kamanje

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Vatrogasna zajednica Općine Kamanje

5. Na temelju Procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Kamanje izraditi srednjoročni plan nabave (nabavljanja) vatrogasnih vozila, opreme i sredstava te sukladno važećim propisima vršiti opremanje vatrogasnih postrojbi.

Za potrebe vatrogasnih postrojbi osigurati odgovarajuća spremišta za vatrogasna vozila i tehniku. Voditi i ažurirati evidenciju sustava vatrogasne mreže vatrogasnih objekata, vozila, opreme i sredstava za područje odgovornosti .

Organizirati periodičnu kontrolu, servis i popravak vatrogasnih vozila, opreme i sredstava kako bi ista bila trajno spremna za operativnu upotrebu na vatrogasnim intervencijama.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Vatrogasna zajednica Općine Kamanje

6. Za učinkovito i uspješno djelovanje vatrogasne službe od trenutka uzbunjivanja i početka intervencije do lokaliziranja i gašenja požara, potrebno je osigurati učinkovit sustav uzbunjivanja i komunikacije.

Vatrogasna zajednica Karlovačke županije biti će nositelj izrade Plana sustava uzbunjivanja i Plana sustava veze za područje Općine Kamanje .

Navedenim planovima treba odrediti tehnička sredstva i standardne operativne postupke koji se koriste pri vatrogasnim intervencijama a u skladu s potrebama vatrogasne službe unutar sustava zaštite i spašavanja Karlovačke županije.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Vatrogasna zajednica Općine Kamanje

7. U postupku donošenja prostorno-planske dokumentacije (prvenstveno provedbene) ovisno o razini prostornih planova obvezno je primijeniti mjere zaštite od požara sukladno važećim propisima.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje

8. U naseljima općinskog karaktera i središtima ostalih većih naselja sustavno poduzimati potrebne mjere kako bi prometnice i javne površine bile uvijek prohodne u svrhu nesmetane intervencije. U većim kompleksima pravnih osoba osigurati stalnu prohodnost vatrogasnih pristupa i putova evakuacije.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Ceste Karlovac d.d.,

9. Za gašenje požara potrebno je osigurati minimalno potrebne količine vode za gašenje požara i tlak u hidrantskoj mreži, sukladno važećim propisima. Hidrantsku mrežu nužno je u potpunosti uskladiti s važećim propisima.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Komunalno Ozalj d.o.o.,

10. U ruralnim područjima u kojima nije moguće zadovoljiti učinkovitu vatrogasnu intervenciju unutar propisanih 15 minuta odrediti hidrante posebne namjene za potrebe gašenja požara u početnoj fazi.

Ovakve hidrante posebno označiti te opremiti osnovnim armaturama za gašenje požara smještenim u hidrantske ormariće.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Komunalno Ozalj d.o.o.,

11. Sukladno Zakonu o otpadu („ Narodne novine“, broj 178/04, 111/06, 60/08 i 87/09) otpad se, smije skladištiti, ili zbrinjavati samo u građevinama i uređajima određenim za tu namjenu na propisani način. Sva odlagališta otpada koja ne zadovoljavaju uvjete utvrđene Pravilnikom o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada („Narodne novine“, broj 117/07 i 111/11), potrebno je sanirati i zatvoriti. Na svim odlagalištima je potrebno osigurati odgovarajući vatrogasni pristup. Odlagališta za koja postoje odobreni planovi sanacije i/ili zatvaranja koja zadovoljavaju uvjete iz navedenog Pravilnika, mogu se koristiti do uspostave županijskog centra za gospodarenje otpadom.

Na odlagalištima koja zadovoljavaju propisane uvjete i koja se planiraju koristiti do uspostave županijskog centra za gospodarenje otpadom obvezna je primjena odredbi Zakona o otpadu, navedenog Pravilnika, te drugih propisa kojima je regulirana zaštita na radu i zaštita od požara.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Azelija Eko d.o.o.

12. Sukladno važećim propisima potrebno je regulirati zaštitu od požara na otvorenom prostoru, nužno je propisati mjere za sprečavanje nastajanja požara na otvorenom prostoru posebno u periodu povećane opasnosti od požara .

Donijeti Odluku o organiziranju motrilačko dojavne službe u periodima povećanog indeksa opasnosti od nastajanja požara na otvorenom prostoru

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje

13. Organizirati savjetodavne sastanke sa svim sudionicima i obveznima provođenja zaštite od požara, a prvenstveno: vlasnicima šumskih površina, vlasnicima i korisnicima poljoprivrednog zemljišta, stanovnicima naselja seoskog karaktera koji se pretežito bave poljoprivrednom djelatnošću, šumarskim i poljoprivrednim inspektorima, te inspektorima zaštite od požara PU Karlovačke u cilju poduzimanja potrebnih mjera, kako bi se opasnost od nastajanja i širenja požara smanjila na najmanju moguću mjeru.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje, Vatrogasna zajednica Općine Kamanje

14. Nužno je propisati mjere za uređivanje i održavanje rudina, živica i međa, poljskih putova i kanala sukladno važećim propisima.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje

15. Obvezan je nadzor i skrb nad lokalnim cestama te zemljišnim pojasom uz cestu. Zemljišni pojas uz ceste mora biti čist i pregledan kako zbog sigurnosti prometa tako i zbog sprječavanja nastajanja i širenja požara na njemu. Stoga je obvezno čišćenje zemljišnog pojasa uz ceste od lakozapaljivih tvari, odnosno, onih tvari koje bi mogle izazvati požar, omogućiti ili olakšati njegovo širenje.

Izvršitelj zadatka: Općina Kamanje

Nadležno upravno tijelo Općine Kamanje upoznat će sa sadržajem ovoga Provedbenog plana sve pravne subjekte koji su istim predviđeni kao izvršitelji pojedinih zadataka.

Financijska sredstva za provedbu obveza koje proizlaze iz ovoga Provedbenog plana, planiraju se u Proračunima izvršitelja zadatka.

Izvjешće o stanju provedbe godišnjeg Provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara Općine Kamanje za 2019. podnosi Zapovjednik Vatrogasne zajednice Općine Kamanje, a isto će se dostaviti Nacionalnom odboru za preventivnu zaštitu i gašenje požara i Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje Karlovačke županije.

Članak 2.

Ovaj Provedbeni plan objavit će se u „Glasniku Općine Kamanje“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
Kamanje, godine

Na temelju članka 21., članka 26., članka 33. stavka 1, članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 68/18 i 110/18) i članaka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18), Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj dana _____ godine donosi

O D L U K U
O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE KAMANJE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Kamanje (u daljnjem tekstu: Odluka) pobliže se određuju komunalne djelatnosti te način obavljanja tih djelatnosti na području Općine Kamanje.

II. VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 2.

Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti (u daljnjem tekstu: komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture) i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad (u daljnjem tekstu: uslužne komunalne djelatnosti) na području Općine Kamanje.

Članak 3.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, a koje se obavljaju na području Općine Kamanje su:

- Održavanje nerazvrstanih cesta** (skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima - redovno održavanje, kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa - izvanredno održavanje i obavljanje svih drugih radova održavanja u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta)
- Održavanje javnih zelenih površina** (košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, održavanje opreme na dječjim

igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i svi drugi poslovi potrebni za održavanje javnih zelenih površina)

3. **Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** (komunalni poslovi održavanja, popravaka i čišćenja građevina, uređaja i predmeta javne namjene)
4. **Održavanje groblja** (uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja)
5. **Održavanje čistoće javnih površina** (čišćenje površina javne namjene osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega, postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Općine Kamanje)
6. **Održavanje javne rasvjete** (upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, svečana prigodna rasvjeta i podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene).

Članak 4.

Uslužne komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Kamanje su:

1. **Obavljanje dimnjačarskih poslova** (čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama, te u slučaju utvrđivanja nepravilnosti obavješćavanje o tome javnopravnog tijela nadležnog za zaštitu od požara)
2. **Usluge ukopa pokojnika i kremiranja pokojnika u krematoriju** (ispraćaj, kremiranje i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima)

III. ORGANIZACIJSKI OBLICI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 5.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, odnosno usluzne komunalne djelatnosti iz ove Odluke može obavljati:

1. služba- vlastiti pogon koji osniva Općina Kamanje,
2. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji i
3. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Komunalna djelatnost koju obavlja Vlastiti pogon

Članak 6.

Komunalna djelatnost koju može obavljati služba-vlastiti pogon koji osniva Općina Kamanje su:

1. Održavanje javnih zelenih površina
2. Održavanje groblja i mrtvačnica unutar groblja
3. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
4. Održavanje čistoće javnih površina

Komunalna djelatnost koja se obavlja na temelju koncesije

Članak 7.

Koncesijom se može steći pravo obavljanja komunalne djelatnosti:

1. Obavljanja dimnjačarskih poslova
2. Održavanje javne rasvjete

Koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova i održavanje javne rasvjete na rok od 5 godina daje Općinsko vijeće Općine Kamanje.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Općine Kamanje na način određen Zakonom o koncesijama, a može se koristiti za gradnju i/ili održavanje komunalne infrastrukture

u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture ili Programom održavanja komunalne infrastrukture.

Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena Zakonom o komunalnom gospodarstvu na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti

Članak 8.

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog Ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti na području Općine Kamanje mogu obavljati komunalne djelatnosti:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta

Postupak odabira osoba s kojima se sklapaju ugovori o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, te sklapanje, provedba i izmjene tih ugovora provode se prema Zakonu o javnoj nabavi.

Ugovori o povjeravanju komunalnih djelatnosti navedenih u stavku 1. točka 1. ovog članka sklapaju se na razdoblje od 4 godine.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Kamanje sklapa načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalnu djelatnost za koju se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Sastavni dio ugovora o povjeravanju komunalne djelatnosti, odnosno komunalnog posla je Program održavanja komunalne infrastrukture i izmjene i dopune navedenog Programa.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Pravna i fizička osoba koja obavlja komunalnu djelatnost na temelju ugovora o koncesiji i ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), nastavlja s radom do isteka važenja tih ugovora.

Članak 10.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o uvjetima i mjerilima za provedbu prikupljanja ponuda ili javnog natječaja za povjeravanje komunalnih poslova na temelju ugovora („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/16) i Odluka o određivanju komunalnih djelatnosti koje se obavljaju na temelju koncesije na području Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/16).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Kamanje“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:**

Ivan Lukunić



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
U Kamanju, godine

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18) Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj _____ 2019. godine donosi

O D L U K U O KOMUNALNOJ NAKNADI

I. I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnoj naknadi (u daljnjem tekstu: Odluka) određuje se:

1. **područja zona** u Općini Kamanje u kojima se naplaćuje komunalna naknada
2. **koeficijenti zona (Kz)** za pojedine zone u Općini Kamanje u kojima se naplaćuje komunalna naknada
3. **koeficijenti namjene (Kn)** za nekretnine za koje se plaća komunalna naknada
4. rokovi plaćanja komunalne naknade
5. nekretnine važne za Općinu Kamanje koje se u potpunosti ili djelomično oslobađaju od plaćanja komunalne naknade
6. opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalne naknade.

II. SVRHA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 2.

Komunalna naknada je prihod proračuna Općine Kamanje.

Koristi se za:

- financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture,
- financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Općine Kamanje, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Članak 3.

Komunalna naknada plaća se na cijelom području Općine Kamanje

Članak 4.

Komunalna naknada plaća se za:

1. stambeni prostor
2. garažni prostor
3. poslovni prostor
4. građevinsko zemljište koje služi za obavljanje poslovne djelatnosti
5. neizgrađeno građevinsko zemljište

Komunalna naknada plaća se za nekretnine iz stavka 1. ovog članka koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje su opremljene najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

Građevinskim zemljištem koje služi obavljanju poslovne djelatnosti smatra se zemljište koje se nalazi unutar ili izvan granica građevinskog područja, a na kojemu se obavlja poslovna djelatnost.

Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja na kojemu se u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja mogu graditi zgrade stambene ili poslovne namjene, a na kojemu nije izgrađena zgrada ili na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebna građevinska dozvola. Neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu se nalazi ruševina zgrade.

Ruševinom zgrade na neizgrađenom građevinskom zemljištu u smislu Zakona i ove Odluke smatraju se ostaci zgrade koja je zbog oštećenja ili nedostatka pojedinih dijelova izgubila svoja svojstva zbog čega nije prikladna za upotrebu sukladno svojoj namjeni, a koja se zbog toga ne rabi najmanje pet godina.

III. OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 5.

Komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine iz članka 4. stavka 1. ove Odluke.

Korisnik nekretnine iz stavka 1. ovog članka plaća komunalnu naknadu ako:

1. je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom
2. nekretninu koristi bez pravnog osnova ili
3. se ne može utvrditi vlasnik.

Vlasnik nekretnine solidarno jamči za plaćanje komunalne naknade ako je obveza plaćanja te naknade prenesena na korisnika nekretnine pisanim ugovorom.

IV. OBVEZA PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 6.

Obveza plaćanja komunalne naknade nastaje:

1. danom izvršnosti uporabne dozvole odnosno danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez uporabne dozvole
2. danom sklapanja ugovora kojim se stječe vlasništvo ili pravo korištenja nekretnine

3. danom pravomoćnosti odluke tijela javne vlasti kojim se stječe vlasništvo nekretnine
4. danom početka korištenja nekretnine koja se koristi bez pravne osnove.

Obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku 15 dana od dana nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja prijaviti Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kamanje nastanak te obveze odnosno promjene tih podataka.

Pod drugim podacima bitnim za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade iz stavka 2. ovoga članka smatra se promjena obračunske površine nekretnine ili promjena namjene nekretnine.

Ukoliko obveznik plaćanja komunalne naknade ne dostavi podatke potrebne za obračun te naknade ili upravno tijelo nije iz drugih razloga u mogućnosti utvrditi površinu nekretnine, površina će se utvrditi na način da će se vanjske mjere nekretnine (dužina i širina) pomnožiti s brojem etaža i koeficijentom 0,75, a dužan je platiti komunalnu naknadu od dana nastanka obveze.

V. OBRAČUN KOMUNALNE NAKNADE

Članak 7.

Visina komunalne naknade određuje se ovisno o lokaciji nekretnine odnosno zoni u kojoj se nalazi nekretnina, vrsti i namjeni nekretnine.

Komunalna naknada se obračunava po m² površine i to za stambeni, poslovni i garažni prostor po jedinici korisne površine koja se utvrđuje na način propisan Zakonom o komunalnom gospodarstvu, a za građevno zemljište po jedinici stvarne površine.

Visina komunalne naknade za nekretninu (Vkn) utvrđuje se množenjem:

1. vrijednosti obračunske jedinice – boda (Vb) određene u kunama po m²,
2. koeficijenta zone (Kz),
3. koeficijenta namjene (Kn) i
4. obračunske površine nekretnine (P),

a izračunava se prema izrazu $Vkn = Vb \times Kz \times Kn \times P$

VI. PODRUČJA ZONA

Članak 7.

Na području Općine Kamanje utvrđuje se jedna zona za određivanje visine komunalne naknade i to:

I. ZONA koju čini naselja: Kamanje, Veliki Vrh Kamanjski, Reštovo, Mali Vrh Kamanjski, Preseka Ozaljska, Orljakovo i Brlog Ozaljski

Granice građevinskih područja naselja i zona vikend naselja određuju se prema važećem Prostornom planu Općine Kamanje.

VII. KOEFICIJENTI ZONA (Kz)

Članak 8.

Sukladno članku 7. ove Odluke, koeficijent zone (Kz) utvrđuje se kako slijedi:

- koeficijent zone = 1

VIII. KOEFICIJENTI NAMJENE

Članak 9.

Koeficijent namjene (Kn) ovisno o vrsti nekretnine i djelatnosti koja se obavlja iznosi za:

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1. Za stambeni i garažni prostor | 1,0 |
| 2. Za poslovni prostor koji služi za proizvodnu djelatnost | |
| a) izgrađeni prostor u kojem se vrši djelatnost | 3,0 |
| b) građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja djelatnosti | 0,3 |
| 3. Za poslovni prostor koji služi za ostale djelatnosti | |
| a) izgrađeni prostor | |
| -bankarska, osiguravateljska, odvjetnička i sl. djelatnost, HT, HP.. | 10,0 |
| -ugostiteljska i turistička djelatnost | 4,5 |
| -uslužna djelatnost (promet, prijevozništvo, projektiranje, istraživanje, razvoj, poslovne usluge...),stambeno komunalna djelatnost i uređenje naselja | 4,5 |
| -trgovačka i elektrodistribucijska djelatnost | 4,5 |
| -šumarstvo, građevinarstvo i vodoprivreda | 4,5 |
| -obrtništvo, servisi i osobne usluge | 3,0 |
| -znanost, kultura, informativna djelatnost, zdravstvo i socijalna zaštita, tijela državne vlasti, fondovi, udruge, organizacije građana... | 3,0 |
| b) građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja djelatnosti 10% Kn za poslovni prostor iz stavka a) ovog članka | |
| c) pomoćni prostor koji služi u svrhu obavljanja djelatnosti (skladišta, parkirališta, garaže...) 50% iz stavka a) ovog članka | |
| d) Za neizgrađeno građevno zemljište | 0,05 |

Članak 10.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti, u slučaju kad se poslovna djelatnost ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini odnosno kad se djelatnost obavlja do šest mjeseci ukupnog vremena u kalendarskoj godini, koeficijent namjene umanjuje se za 50 %, ali ne može biti manji od koeficijenta namjene za stambeni prostor odnosno za neizgrađeno građevinsko zemljište.

Umanjenje koeficijenta namjene iz stavka 1. ovog članka ostvaruje se temeljem zahtjeva obveznika kojeg je dužan podnijeti nadležnom upravnom tijelu do 15. siječnja za prethodnu kalendarsku godinu s dokumentacijom kojom dokazuje neobavljanje djelatnosti više od 6 mjeseci odnosno obavljanje djelatnosti manje od 6 mjeseci u kalendarskoj godini.

Članak 11.

Ako se u jednom poslovnom prostoru obavlja više djelatnosti s različitim koeficijentima namjene nadležno upravno tijelo će utvrditi rješenjem, posebno, obvezu za svaku djelatnost, a u slučaju da se elementi obračuna ne mogu raščlaniti po pojedinim

djelatnostima, obveza plaćanja će se utvrditi prema pretežitoj djelatnosti, odnosno osnovnoj djelatnosti.

Članak 12.

Za poslovne prostore koji se kontinuirano kroz duže vrijeme ne koriste u svrhu obavljanja djelatnosti (prazni poslovni prostori) koeficijent namjene se utvrđuje prema djelatnosti koja se obavljala u tom prostoru prije prestanka korištenja.

Ukoliko se poslovni prostor prije uopće nije koristio koeficijent namjene određuje se za djelatnost koja je aktom o izgradnji predviđena za korištenje, a ako nije poznata činjenica o prethodnoj djelatnosti kao ni činjenica o namjeni korištenja iz akta o gradnji, obračunska vrijednost koeficijenta takvog poslovnog prostora iznosi 4,5.

IX. ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 13.

Plaćanje komunalne naknade vrši se temeljem uplatnica odnosno računa. Komunalna naknada obračunava se mjesečno, a plaća se u 3 (tri) obroka i to: prvi obrok najkasnije do 20. travnja, drugi obrok najkasnije do 20. kolovoza, a treći obrok najkasnije do 20. prosinca kalendarske godine.

Kontrolu naplate komunalne naknade kao i ovrhu provodi Jedinostveni upravni odjel na način i po postupku propisanom zakonom kojim se utvrđuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugih javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije

X. NEKRETNINE VAŽNE ZA OPĆINU KAMANJE KOJE SE U POTPUNOSTI OSLOBADAJU PLAĆANJE KOMUNALNE NAKNADE

Članak 14.

Kao nekretnine važne za Općinu Kamanje koje su izuzete od obveze plaćanja komunalne naknade odnosno koje su u cijelosti oslobođene plaćanja su:

- nekretnine u vlasništvu Općine Kamanje ili nekretnine dane na korištenje Općini Kamanje,
- nekretnine koje se upotrebljavaju za djelatnost odgoja i obrazovanja,
- nekretnine koje koriste ustanove zdravstvene zaštite i socijalne skrbi u vlasništvu županije,
- nekretnine koje se upotrebljavaju za djelatnost vatrogasnih službi,
- nekretnine u vlasništvu/ korištenju udruga civilnog društva
- građevna zemljišta na kojima su spomen-obilježja, spomen-područja i masovne grobnice,
- gospodarsko - poljoprivredne zgrade kao proizvodni resursi u vlasništvu ili korištenju obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva,
- nekretnine u vlasništvu/korištenju vjerskih zajednica koje služe za obavljanje njihove vjerske i obrazovne djelatnosti

Članak 15.

Za nekretnine iz članka 14. ove Odluke koje se daju u najam, zakup ili na raspolaganje drugim pravnim i fizičkim osobama plaća se komunalna naknada.

Obveznik plaćanja je pravna i fizička osoba koja koristi nekretninu iz stavka 1. ovog članka.

XI. OPĆI UVJETI I RAZLOZI ZBOG KOJIH SE U POJEDINIM SLUČAJEVIMA ODOBRAVA DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 16.

U pojedinačnim slučajevima Općinsko vijeće Općine Kamanje može na temelju podnijetog zahtjeva donijeti Odluku kojom vlasnike odnosno korisnike oslobađa djelomično ili potpuno od obveze plaćanja komunalne naknade i to:

- korisnike zajamčene minimalne naknade,
- obveznika nositelja domaćinstva bez prihoda ili s prihodima prema slijedećim kriterijima: samac sa mjesečnim prihodom do 1.000,00 kn te 300,00 kn za svakog daljnjeg člana kućanstva pod uvjetom da su svi članovi kućanstva stariji od 65 godina,
- obveznika plaćanja komunalne naknade – nositelj kućanstva, osobe sa priznatom 80-100%-tnom tjelesnom invalidnošću,
- obveznika na čijoj je nekretnini, uslijed elementarne nepogode ili druge nezgode, nastala veća šteta i privremeno nije pogodna za korištenje, na najduži rok od godine dana
- za novoizgrađene poslovne prostore ili za proširenje postojećih, oslobađaju se od plaćanja komunalne naknade u prvoj godini 50%, a u drugoj 25%,

Pravo na privremeno oslobađanje temeljem pisanog zahtjeva može ostvariti obveznik plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor koji za vrijeme rekonstrukcije ne koristi, a ishodio je akt o gradnji i prijavio početak gradnje nadležnom tijelu i to za vrijeme od prijave početka gradnje do pravomoćnosti uporabne dozvole, a najduže za 24 mjeseca.

Zahtjev je obveznik dužan podnijeti u roku 60 dana od dana prijave početka gradnje, u suprotnom zahtjev će biti odbijen.

Na temelju odluke iz prethodnog stavka Jedinostveni upravni odjel donosi se Rješenje.

Rješenje o utvrđivanju komunalne naknade, obustavi postupka, djelomičnom ili potpunom oslobađanju od plaćanja kao i za donošenje rješenja po izvanrednim pravnim lijekovima donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje.

Pored poslova iz stavka 1. ovog članka, Jedinostveni upravni odjel dužan je kontinuirano provoditi reviziju komunalne naknade.

XII. ODLUKA O ODREĐIVANJU VRIJEDNOSTI BODA KOMUNALNE NAKNADE

Članak 17.

Općinsko vijeće odlukom utvrđuje vrijednost boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine koja se primjenjuje od 1. siječnja iduće godine.

Vrijednost boda komunalne naknade određuje se u kunama po m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Općine Kamanje, a polazište za utvrđivanje vrijednosti boda procjena održavanja komunalne infrastrukture iz Programa održavanja komunalne infrastrukture uz uvažavanje i drugih predvidivih i raspoloživih izvora financiranja održavanja komunalne infrastrukture.

Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednosti boda komunalne naknade do kraja studenog tekuće godine, za obračun komunalne naknade u slijedećoj kalendarskoj godini, vrijednost boda se ne mijenja.

XIII. RJEŠENJE O KOMUNALNOJ NAKNADI

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi Jedinostveni upravni odjel sukladno ovoj Odluci i Odluci o vrijednosti boda komunalne naknade u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti.

Rješenje iz prethodnog stavka ovog članka donosi se do 31. ožujka tekuće godine, ako se Odlukom Općinskog vijeća Općine Kamanje mijenja vrijednost boda komunalne naknade ili drugi podatak bitan za njezin izračun u odnosu na prethodnu godinu kao i u slučaju promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.

Rješenjem o komunalnoj naknadi utvrđuje se:

- iznos komunalne naknade po m² nekretnine,
- obračunska površina nekretnine
- godišnji iznos komunalne naknade,
- mjesečni iznos komunalne naknade, odnosno iznos obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno i
- rok za plaćanje mjesečnog iznosa komunalne naknade, odnosno iznosa obroka komunalne naknade ako se naknada ne plaća mjesečno.

Godišnji iznos komunalne naknade utvrđuje se množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po m² površine nekretnine.

Ništavo je rješenje o komunalnoj naknadi koje nema propisani sadržaj.

Rješenje o komunalnoj naknadi donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom koji se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom o komunalnom gospodarstvu nije propisano drugačije.

Protiv rješenja o komunalnoj naknadi i rješenja o njegovoj ovrši te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

XIV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

U objektima koji se koriste kao stambeni i kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za stambeni, a posebno za poslovni prostor.

U objektima koji se koriste kao poslovni prostor, naknada se obračunava posebno za proizvodni, a posebno za poslovni prostor za ostale namjene.

Postupci utvrđivanje komunalne naknade započeti do dana stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se po odredbama ove Odluke.

Postupci naplate komunalne naknade započeti po stupanju na snagu ove Odluke dovršit će se po odredbama Odluke o komunalnoj naknadi („Glasnik Općine Kamanje“ br. 05/17 i 02/18).

Članak 19.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o komunalnoj naknadi („Glasnik Općine Kamanje“, br. 05/17 i 02/18).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Kamanje“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
U Kamanju, godine

Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 68/18), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) i članka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18) Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj _____ 2019. godine donosi

O D L U K U O KOMUNALNOM DOPRINOSU

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnom doprinosu (u daljnjem tekstu : Odluka) utvrđuju se:

1. područja zona Općine Kamanje za plaćanje komunalnog doprinosa,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine za pojedine zone,
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Općine Kamanje i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine, ako Zakon ne propisuje drukčije.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Kamanje koji se može koristiti samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture i Programom održavanja komunalne infrastrukture koji donosi Općinsko vijeće za kalendarsku godinu.

Članak 3.

Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Općina Kamanje ne plaća komunalni doprinos na svom području.

Sukladno Zakonu komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova
2. vojnih građevina
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova
5. sportskih i dječjih igrališta
6. ograda, zidova i potpornih zidova
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine
8. spomenika.

Članak 4.

Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u kubnim metrima (m³) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtna površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m²) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.

Članak 5.

Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.

Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja, ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

Kod prenamjene prostora plaća se razlika između visine doprinosa za novu i staru namjenu.

Odredbe ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjenje građevine.

II ZONE PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Na području Općine Kamanje utvrđuju se četiri (3) zone za obračun komunalnog doprinosa :

- **I zona** obuhvaća područje naselja Kamanje u granicama naselja, dio naselja Orljakovo (dio koji se proteže uz županijsku cestu Ozalj-Kamanje-Jurovski Brod), dio naselja Reštovo – od županijske ceste do k.br. 1 K , dio naselja Veliki Vrh Kamanjski (uz lokalnu cestu Kamanje-Police-Ozalj)

- **II zona** obuhvaća dijelove naselja Orljakovo (uz nerazvrstanu cestu), Mali Vrh, Kamanjski (od k.br. 19 do k.br. 30)
- **III zona** obuhvaća područje naselja Preseka Ozaljska, Brlog Ozaljski, dio Reštova koje nije obuhvaćeno prvom zonom, dio naselja Veliki Vrh Kamanjski, dio naselja Mali Vrh Kamanjski (od k.br. 1 do k.br. 19).

III JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m³ u kunama po pojedinoj zoni iznosi:

	I zona	II zona	III zona
1. nerazvrstane ceste	8,00	4,00	0,75
2. javne površine	3,00	1,50	0,75
3. groblja	2,00	1,00	0,75
4. javna rasvjeta	2,00	1,50	0,75
UKUPNO	15,00	8,00	3,00

IV NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA

Članak 8.

Komunalni doprinos obveznik plaća jednokratno na temelju rješenja koje donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Kamanje u roku 15 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Iznimno od odredbi stavka 1. ovog članka Jedinstveni upravni odjel na osnovu pisanog zahtjeva obveznika može odobriti plaćanje komunalnog doprinosa najviše na 5 mjesečnih obroka s dospijecom plaćanja 1. obroka u roku od 15 dana od izvršnosti rješenja.

Pri obročnom plaćanju obvezniku se obračunava kamata u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke počevši od dana dospijeca prvog obroka, a na zakašnjela plaćanja zakonska zatezna kamata za javna davanja.

Kod obročnog plaćanja iznos pojedinog mjesečnog obroka ne može biti manji od 1.000,00 kuna.

V OPĆI UVJETI I RAZLOZI ODOBRAVANJA DJELOMIČNOG ILI POTPUNOG OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

Općinsko vijeće Općine Kamanje oslobodit će u potpunosti od obveze plaćanja komunalnog doprinosa sljedeće vlasnike, odnosno investitore:

- javne ustanove ili trgovačka društva u pretežitom vlasništvu Općine Kamanje, Karlovačke županije i Republike Hrvatske kada grade objekte od javnog interesa (sporta, kulture, odgoja i obrazovanja, školstva, zdravstva, socijalne skrbi, humanitarnih djelatnosti, vjerskih i sl.),
- u visini od 50% osloboditi će se plaćanja komunalnog doprinosa pravna odnosno fizička osoba za novoizgrađeni pogon proizvodne i poslovne namjene,

- u visini od 50% oslobodit će se plaćanja komunalnog doprinosa pravna ili fizička osoba za novoizgrađene poljoprivredno - gospodarske građevine (štale, svinjci, kokošinjci, spremišta biljne hrane za životinje i klijeti),
- u visini od 80% oslobodit će se plaćanja komunalnog doprinosa pravna ili fizička osoba za novoizgrađene pomoćne prostore uz ili u stambenom odnosno poslovnom prostoru.

VI RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 10.

Rješenje o komunalnom doprinosu, donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje u postupku pokrenutom:

- po službenoj dužnosti (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja prema Zakonu o gradnji može graditi bez građevinske dozvole),
- po zahtjevu stranke (u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja).

Ako je Općina Kamanje u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, sklopila ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, rješenje o komunalnom doprinosu donosi se u skladu s tim ugovorom.

U slučaju da su troškovi izgradnje objekata komunalne infrastrukture manji od utvrđenog iznosa komunalnog doprinosa, obveznik je dužan platiti njegovu razliku.

Članak 11.

Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:

1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa,
2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
3. obvezu, način i rokove plaćanja,
4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.

Ništavno je rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan stavkom 1. ovog članka.

Članak 12.

Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.

Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odlukom o komunalnom doprinosu u skladu s kojom je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Članak 13.

Jedinstveni upravni odjel Općine Kamanje poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglašen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.

Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Članak 14.

Iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Općine Kamanje, ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor.

Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu.

Članak 15.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima, ako Zakonom nije propisano drukčije.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu i rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja te rješenja o obustavi postupka, može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo Karlovačke županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 16.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole, nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.

Iznimno od prethodnog stavka ovog članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti ako se koristi bez uporabne dozvole.

Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji, dostavlja se na znanje Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kamanje.

VII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o komunalnom doprinosu („Glasnik općine Kamanje“ br. 01/07, 01/13 i 04/13).

Jedinstveni upravni odjel Općine Kamanje nadležno je tijelo i za postupak ovrhe za dugove nastale temeljem rješenja o komunalnom doprinosu koja su donijeta na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03. – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i primjenom Odluka o komunalnom doprinosu donijetih na temelju tog Zakona.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Kamanje“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
Kamanje, godine

Na temelju članka 57. Zakona o porezu na dohodak (N.N. 115/16.) i čl. 17. i 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak (N.N. 106/18.) – u daljnjem tekstu: Zakon) i članka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18), Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj dana _____ godine donosi

O D L U K U

**o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici
u kampu ili objektu za robinzonski smještaj**

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina paušalnog poreza na dohodak po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu ili objektu za robinzonski smještaj za fizičke osobe koje ostvaruju dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova ili robinzonskog smještaja.

II VISINA POREZA

Članak 2.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima utvrđuje se u visini od 150,00 kn godišnje po jednom krevetu.

Iznos godišnjeg paušalnog poreza na dohodak po osnovi organiziranja kampova ili objektu za robinzonski smještaj utvrđuje se u visini od 150,00 kn godišnje po jednoj smještajnoj jedinici.

Na iznos godišnjeg paušalnog poreza obračunava se prirez na porez na dohodak sukladno važećoj Odluci o općinskim porezima Općine Kamanje.

III ROKOVI PLAĆANJA

Članak 3.

Rješenje o obvezi plaćanja godišnjeg paušalnog poreza donijeti će se do 28.02. tekuće godine s plaćanjem u jednakim predumovima (obrocima) koji dospijevaju na naplatu zadnjeg dana u kvartalu odnosno 31.03; 30.06, 30.09. i 31.12. u godini za tekuću godinu.

IV NADLEŽNO POREZNO TIJELO

Članak 4.

Poslovi u vezi s utvrđivanjem i naplatom paušalnog poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova ili

robinzonskog smještaja obavljat će nadležna ustrojstvena jedinica Porezne uprave Ministarstva financija.

V PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

U pogledu zastare prava na utvrđivanje i naplatu prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova ili robinzonskog smještaja, primjenjuju se odredbe Općeg poreznog zakona.

Postupak naplate prihoda od prihoda od poreza na dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i organiziranja kampova ili robinzonskog smještaja provodi se sukladno odredbama Općeg poreznog zakona i Ovršnog zakona.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Kamanje“, a primjenjuje se od 01.siječnja 2019.godine.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**

Dostaviti:

1. Ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac Pavla. R. Vitezovića 1, Karlovac; e-dostava: mirjana.tuskan@porezna-uprava.hr
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava-Središnji ured, Boškovićeve 5, 10000 Zagreb;
3. Karlovačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i turizam Haulikova 1, Karlovac
4. Pismohrana
- 5.

OBRAZLOŽENJE

Sukladno odredbama novog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak Odluku o visini paušalnog poreza za iznajmljivače više ne donosi Ministarstvo turizma već predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave.

Ukoliko jedinica lokalne samouprave ne donese odluku u zadanom roku, najkasnije do 31. siječnja 2019. godine, prema novom Zakonu paušal će iznositi 750,00 kuna po krevetu, odnosno smještajnoj jedinici u kampu.

Prijedlog je da se smanji na 150,00 kn za sobe i 150,00 kn za kampove i robinzonski smještaj.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
Kamanje, godine

Na temelju članka 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 20/18), Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine 27/18) i članka 26. Statuta Općine Kamanje („Glasnik Općine Kamanje“ br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18), Općinsko vijeće općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

O D L U K U

o prihvatanju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kamanje

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kamanje (u daljnjem tekstu: Program).

Članak 2.

U prilogu ove Odluke nalazi se Program sa svim svojim sastavnim dijelovima sukladno Pravilniku o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske i čini njezin sastavni dio.

Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o prihvatanju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kamanje, KLASA: 320-01/18-01/01, UR.BROJ: 2133/22-01-18-29 od 11. lipnja 2018. godine i Izmjene i dopune Odluke o prihvatanju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Općinu Kamanje, KLASA: 320-01/18-01/01, UR.BROJ: 2133/22-01-18-34 od 28. kolovoza 2018. godine

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u „Glasniku Općine Kamanje“, a Program stupa na snagu danom dobivanja mišljenja Karlovačke županije i suglasnosti Ministarstva poljoprivrede.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**



ŽUPANIJA: KARLOVAČKA ŽUPANIJA

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

ZA OPĆINU KAMANJE

**Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Kamanje**

SADRŽAJ PROGRAMA

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Kamanje iznosi 0,6050 ha
2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

Tablica 1 - Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha

R.br.	OBLIK RASPOLAGANJA (skraćeni naziv iz ugovora)	Ukupan broj ugovora	Ukupna površina po ugovorima
1.	zakup	0	0,00
2.	dugogodišnji zakup	0	0,00
3.	koncesija	0	0,00
4.	privremeno korištenje	0	0,00
5.	prodaja (neotplaćeno)*	0	0,00
		

3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

Tablica 2 - Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja

OBLIK RASPOLAGANJA	Površina u ha	NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)
površine određene za povrat	0,00	/
površine određene za prodaju - jednokratno, maksimalno do 25%	0,00	/
površine određene za zakup	0,6050	Uglavnom obraslo višegodišnjim raslinjem
površine određene za zakup za ribnjake	0,00	/
površine određene za zakup zajedničkih pašnjaka	0,00	/
površine određene za ostale namjene - jednokratno, maksimalno do 5%	0,00	/

MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP iznosi: 0,01 ha

NAPOMENA/OBRAZLOŽENJE (određene specifičnosti za područje jedinice lokalne samouprave):

Za izradu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kamanje (u daljnjem tekstu: Program), izvršena je identifikacija poljoprivrednog zemljišta uvidom u posjedovne listove Državne geodetske uprave, Područnog

ureda za katastar Karlovac, Ispostave Ozalj i zemljišno-knjižnih uložaka zemljišne knjige Općinskog suda Karlovac, stalna služba Ozalj.

One katastarske čestice za koje nisu podaci nisu usklađeni u zemljišnim knjigama i katastru, izostavljene su iz ovog Programa.

POVRŠINE ODREĐENE ZA POVRAT

Prema podacima Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, na temelju Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine br. 92/96, 39/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01 i 118/01, 80/02 i 81/02) na području Općine Kamanje nisu podneseni zahtjevi za naknadu odnosno povrat oduzete imovine za vrijeme Jugoslavenske komunističke vladavine.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZA RIBNJAKE

Na području općine Kamanje ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup za ribnjake.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP ZAJEDNIČKIH PAŠNJAKA

Na području općine Kamanje ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske određene za zakup zajedničkih pašnjaka.

POVRŠINE ODREĐENE ZA OSTALE NAMJENE

Na području katastarske općine Kamanje nema površina određenih za ostale namjene.

POVRŠINE ODREĐENE ZA PRODAJU

Na području Općine Kamanje ne postoje površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za prodaju.

POVRŠINE ODREĐENE ZA ZAKUP

Općina Kamanje određuje za zakup 0.6050 ha. Prema podacima katastra većim dijelom radi se o manjim katastarskim česticama, u vlasništvu Republike Hrvatske na području katastarskih općina Općine Kamanje kako je prikazano po katastarskim općinama:

K.O.	Površina u m²
Brlog Ozaljski	5876
Bratovanci	174

**Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Općine Kamanje**

PRIKAZ RASPOLAGANJA PO KATASTARSKIM ČESTICAMA I OBLICIMA RASPOLAGANJA												
r.br	županija	općina	katastarska općina naziv	katastarska općina brojčana oznaka	katastarska čestica broj	katastarska čestica površina m2	katastarska čestica način uporabe/katastarska kultura	katastarska čestica predviđeni oblik raspolaganja	katastarska čestica specifičnosti	katastarska čestica dosadašnji oblik raspolaganja	katastarska čestica trajanje raspolaganja (do datuma)	NAPOMENA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	IV KARLOVAČKA	KAMANJE	BRLOG OZALJSKI	321125	1050	3715	PAŠNJAK	ZAKUP	OBRASLO; NESREĐENO ZK STANJE			
2.	IV KARLOVAČKA	KAMANJE	BRLOG OZALJSKI	321125	1319/6	575	ORANICA	ZAKUP	OBRASLO; NESREĐENO ZK STANJE			
3.	IV KARLOVAČKA	KAMANJE	BRLOG OZALJSKI	321125	1319/7	1421	ORANICA	ZAKUP	OBRASLO; NESREĐENO ZK STANJE			
4.	IV KARLOVAČKA	KAMANJE	BRLOG OZALJSKI	321125	1912	165	PAŠNJAK	ZAKUP	NESREĐENO ZK STANJE			
5.	IV KARLOVAČKA	KAMANJE	BRATOVANCI	321109	780/13	174	PAŠNJAK	ZAKUP				
ukupno						6050						

OBJAŠNJENJE:

- 1 – upisati redni broj
- 2 – upisati naziv županije
- 3 – upisati naziv općine
- 4 – upisati naziv katastarske općine
- 5 – upisati katastarsku oznaku općine
- 6 – upisati broj katastarske čestice
- 7 – pisati površinu u metrima kvadratnim. Ne koristiti razmak između brojeve, ne koristiti decimalnu točku ili zarez
- 8 – upisati naziv kulture upisan u katastru
- 9 – upisati planirani oblik raspolaganja (POVRAT, PRODAJA, ZAKUP, ZAKUP ZAJEDNIČKOG PAŠNJAKA, ZAKUP ZA RIBNJAKE, OSTALO)
- 10 – upisati (MINIRANO, OBRASLO, NESREĐENO ZK STANJE, VIŠEGODIŠNJI NASADI, SUSTAVI NAVODNJAVANJA I ODVODNJE, P1 i P2.....)
- 11 – upisati dosadašnji oblik raspolaganja, naziv iz ugovora, koristiti skraćeni naziv npr.: KONCESIJA, DUGOGODIŠNJI, ZAKUP, PRIVREMENO, PAŠNJACI, RIBNJACI I SL.
- 12 – upisati do kojeg datuma je trajanje raspolaganja datum upisati na način (dd.mm.gggg.)
- 13 – upisati neke važne činjenice za koje se smatra da bi bile bitne

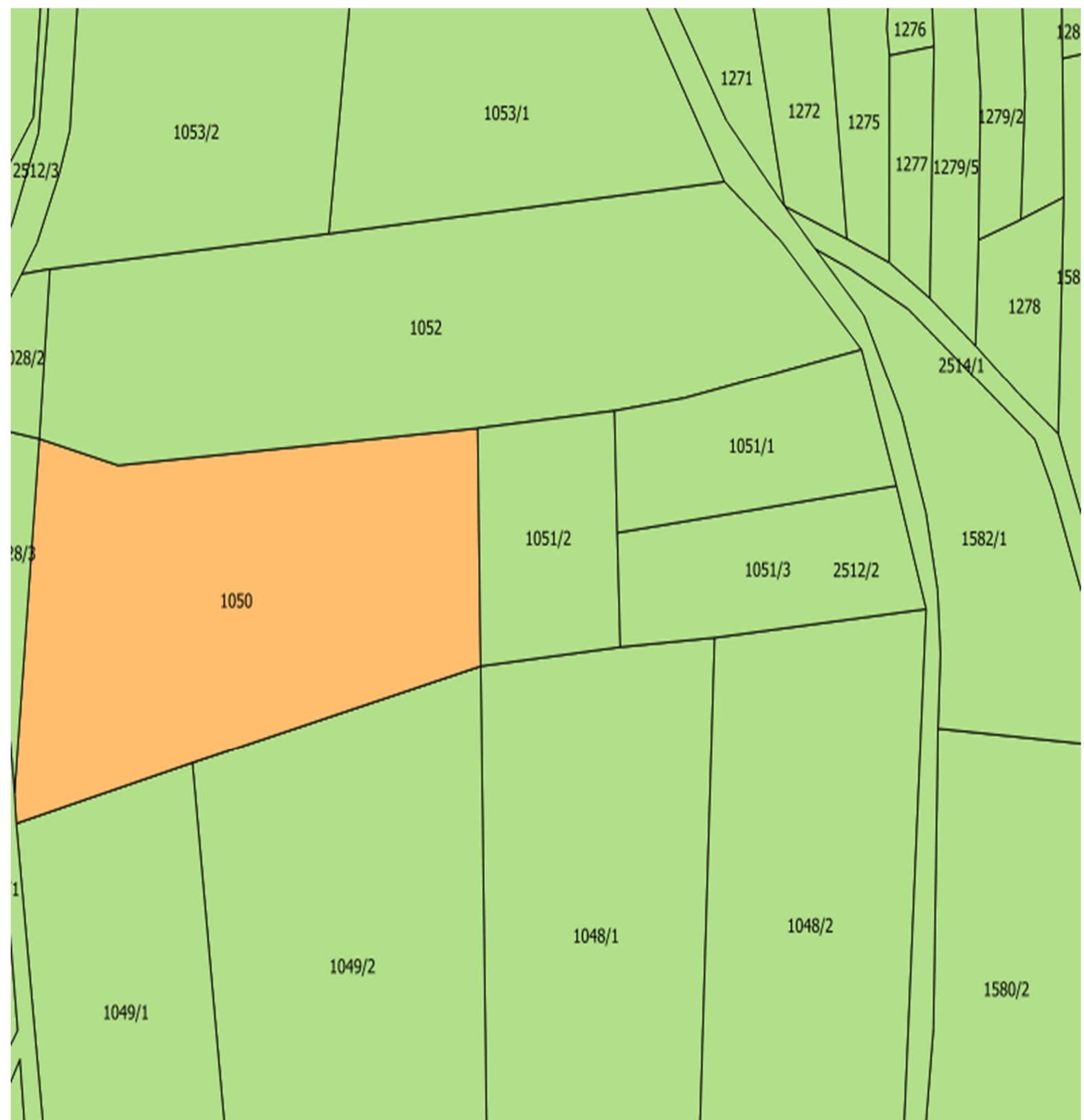
ZAVRŠNE ODREDBE

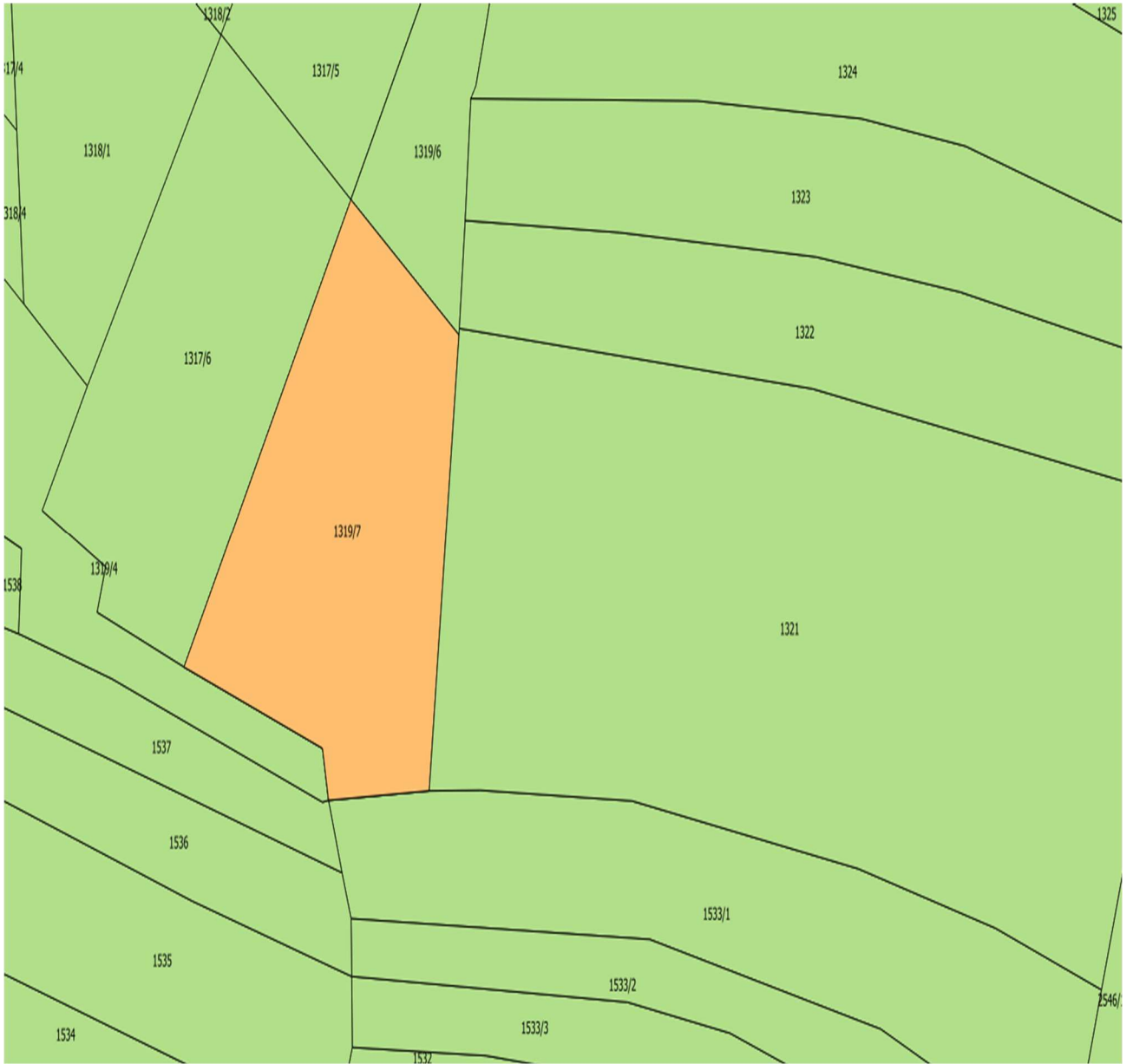
Program se donosi na temelju:

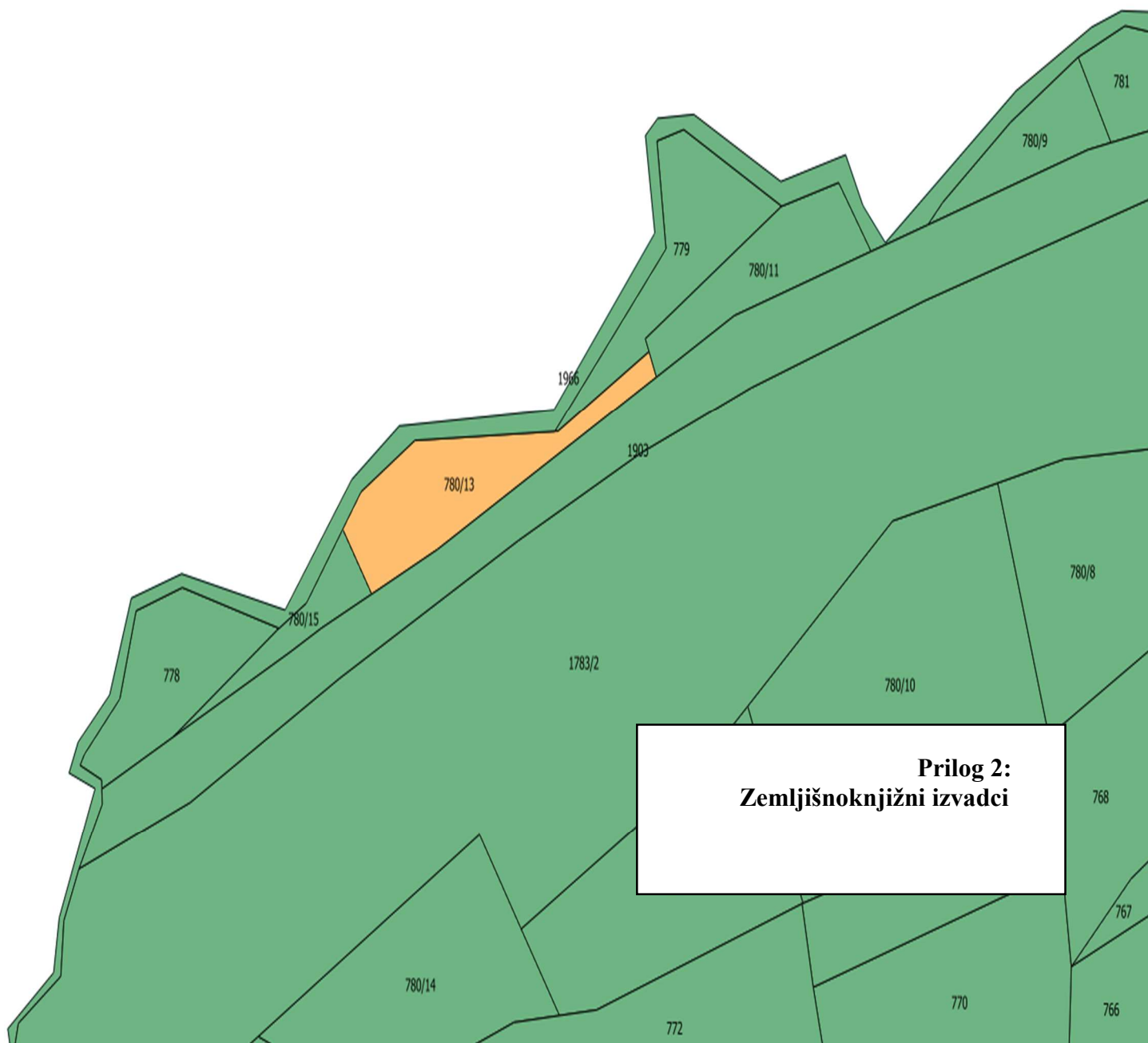
- zemljišnoknjižnih izvadaka i posjedovnih listova iz e-baze Preglednika katastarskih podataka DGU i ZIS aplikacije zemljišno knjižnog sustava Ministarstva pravosuđa (osim iznimno u slučajevima kada ne postoji e-zemljišno knjižni izvadak),
- katastarskih planova katastarskih općina u digitalnom obliku,
- očitovanja upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije da se prema važećem prostornom planu uređenja, predmetne čestice nalaze izvan granica građevinskog područja s oznakom ukoliko se radi o osobito vrijednom (P1) i vrijednom (P2) poljoprivrednom zemljištu,
- očitovanja upravnog odjela za graditeljstvo i okoliš Karlovačke županije jesu li i koje predmetne čestice u obuhvatu postojećeg i/ili planiranog sustava javnog navodnjavanja,
- očitovanje Hrvatskog centra za razminiranje jesu li koje predmetne čestice na popisu miniranih i minski sumnjivim područjima
- uvjerenja Hrvatskih šuma d.o.o., nadležne Uprave šuma da predmetne čestice nisu obuhvaćene šumskogospodarskom osnovom,
- očitovanja Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu (s obzirom na podnesene, a neriješene zahtjeve),
- očitovanja Hrvatskih voda jesu li i koje predmetne čestice javno vodno dobro.

Ovaj Program biti će objavljen u Glasniku Općine Kamanje.

**Prilog 1:
Kopije katastarskog plana**







**Prilog 2:
Zemljišnoknjižni izvadci**



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321125, BRLOG OZALJSKI

Broj ZK uložka: 1096

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1050	ŠUMA U ŽLEBJAKI		1033	3715	
		UKUPNO:		1033	3715	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO - NOSITELJ PRAVA KORIŠTENJA SO OZALJ	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2019.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321125, BRLOG OZALJSKI

Broj ZK uložka: 542

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10235/2016
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1313/1	VINOGRAD U REBRI			531	
2.	1316/1	ORANICA U REBRI			1281	
3.	1319/1	PAŠNJAK U REBRI		111	399	
4.	1319/2	ORANICA U REBRI		360	1295	
5.	1319/5	ORANICA U REBRI		125	450	
6.	1319/6	ORANICA U REBRI		160	575	
7.	1319/7	SJENOKOŠA U REBRI		395	1421	
8.	1406/3	ŠUMA BRLOG		200	719	
9.	1420/1	ŠUMA BRLOG		138	496	
10.	1602	ORANICA ŠELIBAJKA		185	665	
11.	1737/1	VOČAR PRI KUĆI		84	302	
12.	1737/2	KUĆA BR. 48 SA DVORIŠTEM		58	209	
13.	1740/1	VOČNJAK U BRLOGU		28	101	
14.	1742/1	VOČNJAK U BRLOGU		19	68	
15.	2070	ORANICA ZEČIJE DRAGE		450	1618	
16.	2192/1	ORANICA U ŠELIBAJKI		164	590	
17.	2275/1	ŠUMA DRAGE		1220	4388	
		UKUPNO:		3697	15108	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 MATEŠIĆ MARIJA ROĐ. 1928. GOD. , BRLOG OZALJSKI 48	



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321125, BRLOG OZALJSKI

Broj ZK uložka: 414

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1394	ŠUMA POGORIŠĆE		371	1334	
2.	1395	LIVADA POGORIŠĆE		165	593	
3.	1397/1	ORANICA POGORIŠĆE		519	1867	
4.	1404/1	LIVADA TRAVNIK		78	281	
5.	1405/1	ŠUMA BRLOG		164	590	
6.	1853	PAŠNJAK NA BRIGU		219	788	
7.	1854/1	ORANICA NA BRIGU		445	1601	
8.	1854/3	ORANICA NA BRIGU		1057	3802	
9.	1861/3	ORANICA POD HRTIĆ		814	2928	
10.	1872/1	SJENOKOŠA POD OGRAJE		192	691	
11.	1876	ŠUMA BRLOG		1061	3816	
12.	1885	VINOGRAD PRI KUĆI		147	529	
13.	1886	VOČNJAK PRI KUĆI		87	313	
14.	1887/2	KUĆA BR. 35 SA DVORIŠTEM		165	593	
15.	1901	ORANICA DUGA NJIVA		364	1309	
16.	1902	ORANICA DUGA NJIVA		317	1140	
17.	1910/2	ORANICA DUGA NJIVA		779	2802	
18.	1910/4	ORANICA DUGA NJIVA		236	849	
19.	1912	PAŠNJAK BRLOG		46	165	
20.	1913	SJENOKOŠA BRLOG		260	935	
21.	1920	ORANICA DOLAC		265	953	
22.	1921/2	ŠUMA DOLAC		386	1388	
23.	1926	SJENOKOŠA ŠIROKI SLOGI		206	741	
24.	1927/1	ORANICA OŠTRICA		662	2381	
25.	1927/3	ORANICA BRATKOV VRH		218	784	
26.	1927/5	ORANICA BRATKOV VRH		184	662	
27.	1927/7	ORANICA BRATKOV VRH		232	834	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 321125, BRLOG OZALJSKI

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 414

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	1928/1	ŠUMA BRATKOV VRH		236	849	
29.	1931	ŠUMA OMEJAK		747	2687	
30.	1948/2	ORANICA NA LUKI		552	1985	
31.	1949/2/B	LIVADA OŠTRCA		194	698	
32.	1949/2/C	ORANICA OŠTRCA		393	1413	
33.	1952/2	ŠUMA POD VUČJOM JAMOM		620	2230	
34.	1952/4	ŠUMA POD VUČJOM JAMOM		1203	4327	
35.	1953	ŠUMA POD VUČJOM JAMOM		96	345	
36.	1963/2	ŠUMA DUGA DRAGA		175	629	
37.	1963/5	ŠUMA DUGA DRAGA		544	1957	
38.	1966/1	ŠUMA NAD LUKINIČKOM		886	3187	
39.	2324/2	STELNIK KREŠIČEVAC		323	1162	
40.	2331/2	STELNIK ČULOVKA	1	178	6395	
		UKUPNO:	1	15786	62533	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 PERIČAK KAMBIĆ ZADRUGA, KBR. 35	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2019.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OZALJ
Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321109, BRATOVANCI

Broj ZK uložka: 606

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10197/2017
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	780/9	ŠUMA REBAR			51	
2.	780/13	PAŠNJAK REBAR			174	
3.	815/1	ŠUMA KOŽELICA		154	554	Pripis iz uložka 502
4.	856/4	ŠUMA POD GRIČEM		108	388	Pripis iz uložka 502
		UKUPNO:		262	1167	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.01.2019.

**Prilog 3:
Posjedovni listovi**



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OZALJ

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRLOG OZALJSKI (Mbr. 321125)

Posjedovni list: 698

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	RH - POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U VLASNIŠTVU DRŽAVE,	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1050	ŠELEBAJKE	3715	4		
			PAŠNJAK	3715			
		1139/1	GRIČ	7531	4		
			PAŠNJAK	7531			
		1319/6	BRLOŠKA REBAR	575	5		
			ORANICA	575			
		1319/7	BRLOŠKA REBAR	1421	6		
			ORANICA	1421			
		1912	POD KAL	165	8		
			PAŠNJAK	165			
Ukupna površina katastarskih čestica				13407			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA OZALJ

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 02.01.2019. 23:16

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BRATOVANCI (Mbr. 321109)

Posjedovni list: 305

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	REPUBLIKA HRVATSKA, NEPOZNATA ADRESA (VLASNIK)	52634238587

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		780/9	LUKA PAŠNJAK	51 51			
		780/13	VUZLOVA REBAR PAŠNJAK	174 174			
		815/1	KAMENOLOM NEPLODNO	554 554	2		
		856/4	POD GRIČEM NEPLODNO	388 388	2		
Ukupna površina katastarskih čestica				1167			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Prilog 4:
Očitovanja / Uvjerenja

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

J. Križanića 11, 47000 Karlovac
tel. (047) 611 - 224, fax. (047) 611 - 011

KLASA: 350-07/18-03/447
URBROJ: 2133/1-07-02/03-18-02
Karlovac, 28.05.2018.

OPĆINA KAMANJE		
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno:	12.06.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
320-01/18-01/01	01	
Uredbeni broj	Pril.	Vir.
2133/22-01-18-31		

Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Karlovac, povodom zahtjeva kojeg je podnijela Općina Kamanje, Kamanje 106, Kamanje, na temelju članka 160. Zakona o općem upravnom postupku (NN br.47/09) izdaje se:

POTVRDA

I. Status čestica prikazan je u tablici koja je sastavni dio ove potvrde.

II. Činjenica iz točke I. ove Potvrde, utvrđena je uvidom u Prostorni plan uređenja općine Kamanje (Službeni glasnik Općine Kamanje br. 04/09), i I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Kamanje (Službeni glasnik Općine Kamanje br. 02/13).

III. Upravna pristojba na ovu Potvrdu sukladno članku 6. stavku 1. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 115/16) nije plaćena.

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT ZA
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Goran Grba, dipl. iur.



VEZA: KLASA: 320-01/18-01/01

DOSTAVITI:

1. Općina Kamanje, Kamanje 106, Kamanje,
2. U spis.

O	BROJ_KC	POVRSINA_R	OZN_NAMJEN	Katastarska općina	povAnaliza
	321109 697/2		583 GPN	BRATOVANCI	548,55
	321125 1139/1		7524 P1	BRLOG OZALJSKI	317,07
	321125 2614		1469 GPN	BRLOG OZALJSKI	211,92
	321311 2337/3		421 GPN	POLICE PIRIŠĆE	3,16
	321311 2337/3		421 GPN	POLICE PIRIŠĆE	20,94
	321311		P1	POLICE PIRIŠĆE	9,84
	321311 2422	26901	P1	POLICE PIRIŠĆE	124,77
	321311		P1	POLICE PIRIŠĆE	1798,01
	321311		P1	POLICE PIRIŠĆE	8890,27
	321311 2423	55224	P1	POLICE PIRIŠĆE	1118,23
	321311		P1	POLICE PIRIŠĆE	661,11
	321311 778/3		9 P1	POLICE PIRIŠĆE	8,69
	321311 779/4		106 P1	POLICE PIRIŠĆE	106,31
	321311 779/3		209 P1	POLICE PIRIŠĆE	208,99
	321311 780/2		155 P1	POLICE PIRIŠĆE	155,22
	321311 781/2		135 P1	POLICE PIRIŠĆE	135,45
	321311 782/2		237 P1	POLICE PIRIŠĆE	237,19

REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš
 Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo
 Karlovac
 KLASA: 350-07/18-03/447
 URBROJ: 2133/1-07-02/03-18-02
 Karlovac, 28.05.2018.





REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I OKOLIŠ

ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO

J. Križanića 11, 47000 Karlovac
tel. (047) 611 - 224, fax. (047) 611 - 011

KLASA: 350-07/18-03/438
URBROJ: 2133/1-07-02/03-18-02
Karlovac, 29.05.2018.

JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE
- SVIMA -

Predmet: Uputa vezana uz tumačenje tablica koje čine sastavni dio potvrda o statusu čestica

Sve katastarske čestice odnosno površine koje nisu navedene u priloženim tablicama, a navedene su na Vašem zahtjevu, nalaze se izvan granica građevinskog područja, te se ne nalaze unutar područja osobito vrijednog (P1) ili vrijednog (P2) poljoprivrednog zemljišta. To bi značilo da sve neobuhvaćene čestice potpadaju pod poljoprivredno zemljište.

GPN - građevinsko područje naselja
P1 – osobito vrijedno poljoprivredno zemljište
P2 – vrijedno poljoprivredno zemljište

Za eventualna daljnja pitanja, stojimo Vam na raspolaganju.



PROČELNICA

Marina Jamjević, mag. iur.

KLASA: 361-08/18-01/123
URBROJ: 2133/1-07-02/01-18-2
Karlovac, 14.05.2018.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 16.05.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
320-01/18-01/01	01	
Urudžbeni broj	Prih.	Vrij.
2133/22-01-18-20		

OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106
Kamanje

PREDMET: Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH
- Očitovanje, dostavlja se, -

VEZA: Vaša KLASA: 320-01/18-01/01, URBROJ: 2133/22-01-18-18 od 18.04.2018. godine

Dopisom od 18.04.2018. godine, sukladno članku 29. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN, 20/18) i članku 2. točka 7. Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (NN, 27/2018), zatraženo je očitovanje da li na području Općine Kamanje, postoje zemljišnoknjižne čestice koje su u obuhvatu postojećeg i/ili planiranog sustava javnog navodnjavanja.

Uvidom u Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije, 26/01, 33/01-ispr., 36/08, 56/13, 07/14-ispr., 50b/14, 6c/17, 29c/17-pročišćeni tekst, 08a/18), te PPUO Kamanje, koji su sastavni dio dokumentacije prostora, kojom raspolaže ovo upravno tijelo za potrebe provedbe prostornih planova, utvrđeno je da na području Općine Kamanje nema postojećeg niti planiranog sustava javnog navodnjavanja.

Sukladno članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (NN, 115/16), podnositelj zahtjeva oslobođen je plaćanja pristojbi.

VODITELJICA ODSJEKA
Anita Malović, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Naslovu, --- AR
2. U spis, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI CENTAR ZA RAZMINIRANJE
Sisak, Ante Kovacica 10
Tel. 044/554-151, fax. 044/554-142

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Prilijenio: 18.05.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
320-01/18-01/01	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-23		

Klasa: 213-04/18-06/315
Ur. broj: 530-117-05/4-18-02
Sisak, 02. svibnja 2018. godine

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106
47 282 Kamanje

Predmet: Uvid u stanje miniranosti
- dostavlja se -

Poštovani,

na temelju Vašeg zahtjeva Klasa: 320-01/18-01/01, Ur.broj: 2133/22-01-18-19 zaprimljenog 21. travnja 2018. godine, za očitovanjem o stanju miniranosti katastarskih čestica na području Općine Kamanje, a u svrhu izrade Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, te prema dostavljenom popisu katastarskih čestica, možemo Vam odgovoriti:

- k.o. Brlog Ozaljski, Police Pirišće i Bratovanci **se ne nalaze u minski sumnjivom području (MSP-u).**

Općina Kamanje ne nalazi se na popisu jedinica lokalne samouprave koje se nalaze u minski sumnjivom prostoru, vezano na Pravilnik o dokumentaciji potrebnoj za donošenje Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 27/2018), koji je objavljen na web stranici Ministarstva poljoprivrede <http://www.mps.hr/hr/poljoprivreda-i-ruralni-razvoj/poljoprivredno-zemljiste/korisne-informacije>.

Napominjemo da stanje i obilježnost MSP-a, možete vidjeti na <https://misportal.hcr.hr>.

S poštovanjem,

SIS. RAVNATELJ
ul. Ante Kovacica 10
Zdravko Modrušan

I.Č./A.B.
Dostaviti:
- naslovu
- pismohrani

Internet stranica: www.hcr.hr
E-mail adresa: hcr@hcr.hr

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251906) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KARLOVAC

Put Davorina Trstenjaka 1 - Telefon: 047/843-200 - Telefaks: 047/613-438

Žiro račun: 2390001-1400005196 - Devizni račun: 7000-978-3631133 Hrvatska poštanska banka d.d.

Odjel za uređivanje šuma

Broj: KA-05-18-TS-403/02

Karlovac, 27.04.2018.

OPĆINA KAMANJE		
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primijeno: 04.05.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
320-01/18-01/01	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-22		

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Kamanje 106
47 282 KAMANJE

VEZA : Vaš UR.BROJ:2133/22-01-18-16, KLASA:320-01/18-01/01, od 18.04.2018. godine.

PREDMET : Donošenje programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske

Na Vaš zahtjev od 18.04.2018. godine, a u svrhu izrade Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, dostavljamo Vam

UVJERENJE

kojim potvrđujemo da se katastarske čestice br. **1028/1, 1050, 1139/1, 1319/6, 1319/7, 1912, 2614 i 2615**, sve u K.O. Brlog Ozaljski, k.č.br. **597, 778/3, 779/3, 779/4, 780/2, 781/2, 782/2, 1683, 2337/2, 2337/3, 2421, 2422 i 2423**, sve u K.O. Police Pirišće, te k.č.br. **284/6, 290, 697/2, 780/9, 805/1, 1078/9 i 2579**, sve u K.O. Bratovanci, navedene u Vašem popisu, **NE NALAZE** niti u jednoj od Osnova gospodarenja, Gospodarskih jedinica kojima gospodare „Hrvatske šume“ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Karlovac.

Katastarske čestice br. **835, 836 i 2113/1**, sve u K.O. Police Pirišće, ne nalaze se ali su **PREDVIĐENE** za uključivanje prilikom slijedeće izrade Osnove Gospodarenja.

Rukovoditelj odjela za uređivanje šuma:

Tomislav Katić, univ.spec.silv.



Voditelj Uprave šuma Podružnica Karlovac

Marin Svetić, dipl. ing. šum.





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
KARLOVAČKOJ ŽUPANIJU

SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I
IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE

KLASA: 942-05/18-01/64
URBROJ: 2133-03-03/1-18-2
Karlovac, 25.04.2018.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 27.04.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
320-01/18-01/01	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-20		

OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106, Kamanje

PREDMET: očitovanje dostavlja se

Veza Vaša KLASA: 320-01/18-01/01
URBROJ: 2133/22-01-18-15 od 18.04.2018.

Obavještavam Vas da ovoj Službi temeljem članka 64. Zakona o naknadi za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 65/01, 118/01, 80/02 i 81/02) nije podnesen zahtjev za naknadu odnosno povrat oduzete imovine, predmetom kojeg bi bile nekretnine – poljoprivredno zemljište na području k.o. Kamanje.

VODITELJICA ODJELA
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE:

Lidija Bujević-Lavrnić dipl.iur.





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „KUPA“
47000 Karlovac, Obala Račkog 10

Telefon: 047/ 69 47 80
Telefax: 047/ 69 47 84

KLASA: 325-10/18-04/0000882
URBROJ: 374-3111-01-18-2
Datum: 30.04.2018

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 30.04.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
320-01/18-01/01	01
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
2133/22-01-18-21	

OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106
47282 Kamanje

Veza: Vaš zahtjev KLASA:320-01/18-01/01, URBROJ:2133/22-01-18-17 od 18.04.2018. godine

Predmet: Status zemljišta evidentiranog u k.o. Brlog Ozaljski, Police Pirišće, Bratovanci sukladno odredbama Zakona o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) – očitovanje – dostavlja se

Za potrebe daljnjeg postupanja u postupku raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u državnom vlasništvu, uvidom u dostupnu dokumentaciju (posjedovne listove, katastarski plan, orto foto snimku, državnu kartu) dostavljamo

O čitovanje

1. dostavljene čestice koje predstavljaju javno vodno dobro
k.č.br. 1139/1 k.o. Brlog Ozaljski,
k.č.br. 778/3, 779/3, 779/4, 780/2, 781/2, 782/2, 597, 2421, 2422, 2423 k.o. Police Pirišće,
k.č.br. 780/18, 805/1 k.o. Bratovanci,
2. dostavljene čestice koje dijelom predstavljaju javno vodno dobro
k.č.br. 780/9 k.o. Bratovanci
3. Ostale dostavljene čestice nemaju status javnog vodnog dobra, status vodnog dobra, a niti na istom postoje zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika i posebne mjere radi održavanja vodnog režima iz članka 126. Zakona o vodama (Narodne novine 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).



Voditeljica ispostave:
Biljana Zelenjak, ing. građ.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Služba 21-4
3. Pismohrana, ovdje



072032725



**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA**

**OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKO VIJEĆE**

-PRIJEDLOG-

KLASA:
UR.BROJ:
Kamanje, _____ god.

Na temelju članka 26. Statuta općine Kamanje («Glasnik općine Kamanje» 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18), Općinsko vijeće Općine Kamanje na svojoj 12. sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

ZAKLJUČAK O ZAMJENI NEKRETNINA

1. Općina Kamanje vlasnik nekretnine, upisane u k.č. **1254/3** u k.o. Brlog Ozaljski, mijenja dio navedene nekretnine (granica međe gospodarska zgrada) za nekretninu u vlasništvu Stjepana Maršića i Ankice Maršić iz Kamanja, Kamanje 102, **dio k.č. 1254/4** k.o. Brlog Ozaljski
2. Svrha zamjene nekretnina je uređenje trga u Kamanju i izgradnja fontane na k.č. 1254/1 Brlog Ozaljski i gradnja parkirališta na kčbr. 1254/4 k.o. Brlog Ozaljski.
3. Ovlašćuje se načelnik, Damir Mateljan za potpisivanje ugovora sa vlasnicima nekretnine kčbr. 1254/4 k.o. Brlog Ozaljski.
4. Ovaj Zaključak objavit će se u «Glasniku Općine Kamanje».

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
OPĆINSKI NAČELNIK

-PRIJEDLOG-

KLASA:

UR.BROJ:

U Kamanju, . godine

Temeljem članka 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18) i članka 26. Statuta Općine Kamanje ("Glasnik Općine Kamanje" br. 03/09, 04/11, 01/13 i 01/18) Općinsko vijeće na 12. sjednici održanoj _____ godine donosi

ODLUKU

o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja

Članak 1.

Kao kulturno dobro od lokalnog značaja proglašava se zaštićenim:

- **Zgrada stare škole Kamanje** na kčbr. 1240/1 k.o. Brlog Ozaljski, u Kamanju, Kamanje 111. Počeci školstva u Kamanju sežu u 1883. godinu kada je utemeljena opća Pučka škola. U spomenicama se spominje ime Milana Poljaka kao prvog učitelja. Nastava je započela 1885. godine.
- **Memorijalna građevina-Spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora** na kčbr. 1240/1 k.o. Brlog Ozaljski, zgrada stare škole Kamanje u Kamanju, Kamanje 111, podignuta dana 29.11.1968. godine
- **Civilna građevina, stambena kurija** na kčbr. 1198/12 Brlog Ozaljski
- **Sakralna građevina, Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova** na kčbr. 1200/2 k.o. Brlog Ozaljski, izgrađena u drugoj polovici 19. stoljeća,
- **Sakralna građevina, Reštovo, poklonac Majke Božje** kčbr. 796 k.o. Brlog Ozaljski, izgrađena u drugoj polovici 19. stoljeća

Članak 2.

Zaštita kulturnih dobara iz članka 1. ove Odluke provest će se u skladu s odredbama Zakona, a Općina Kamanje će u svom Proračunu osigurati uvjete i sredstva za njihovu zaštitu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Općine Kamanje“.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Ivan Lukunić**

Obrazloženje

Zgrada stare škole Kamanje na kčbr. 1240/1 k.o. Brlog Ozaljski, u Kamanju, Kamanje 111

Zgrada „Stare škole“ u središtu samoga mjesta Kamanja, uz župnu crkvu i župni dvor koji su građeni potkraj 19. stoljeća, predstavlja jedan od najstarijih zidanih objekata u Kamanju te čini arhitektonsku cjelinu zajedno s župnom crkvom i župnim dvorom.

Škola je sagrađena 1883. godine i jedna je od najstarijih pučkih škola u Ozaljskom Pokuplju te je prvi objekt svjetovne, javne namjene u Kamanju.

Nastava u ovoj zgradi održavala se kontinuirano sve do 1998. godine te ona osim svoje arhitektonske vrijednosti ima iznimnu sentimentalnu vrijednost za generacije i generacije lokalnog stanovništva koje su ovu zgradu koristile ne samo kao obrazovnu ustanovu nego objekt javne namjene u kojem su se donosile sve važnije odluke vezane za život lokalne zajednice. Ta tradicija nastavljena je i nakon gradnje nove školske zgrade od kada prostori stare škole služe kao prostorije za potrebe udruga civilnog društva s područja Općine Kamanje.



Memorijalna građevina-Spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora na kčbr. 1240/1 k.o. Brlog Ozaljski, zgrada stare škole Kamanje u Kamanju, Kamanje 111

Spomen ploča žrtvama fašizma, mramorna je ploča s uklesanim imenima trideset i šest osoba (18 civilnih žrtava i 18 boraca NOB-a) s područja općine Kamanje. Ploča je postavljena 1968. godine na zgradu stare škole i u potpunosti je financirana dobrovoljnim priložima lokalnog stanovništva.

Osim što ovaj spomenik svjedoči o angažmanu ljudi ovoga kraja u borbi protiv fašizma, on je prije svega simbol sjećanja na žrtve lokalnog stanovništva u Drugom svjetskom ratu.



5.0.1. Kamanje, spomen ploča na zgradi škole (NOB)

Civilna građevina, stambena kurija na kčbr. 1198/12 Brlog Ozaljski. Stambena Kurija u privatnom je vlasništvu obitelji Čulig. Nalazi se u samom središtu naselja Kamanje. Kurija Čulig jedna je od rijetkih relativno dobro očuvanih primjeraka stambene arhitekture. Kulturno dobro zaštićeno je kroz prostorno plansku dokumentaciju Općine. U općinsko prostorno plansku dokumentaciju kurija je vrednovana kao povijesna civilna građevina, kartografska oznaka CG 01. Stambena kurija u Kamanju ispod župne crkve, nalazi se u vrlo lošem stanju, bez očuvane okućnice i pomoćnih građevina. Predlaže se njezin otkup i hitna obnova temeljem prethodnih istraživanja, te prenamjena u muzejske i turističke svrhe. Nalazi se na vrlo povoljnom mjestu gdje s ostalim centralnim sadržajima može podići kvalitetu naselja.



Sakralna građevina, Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova na kčbr. 1200/2 k.o. Brlog Ozaljski i **Sakralna građevina, Reštovo, poklonac Majke Božje** kčbr. 796 k.o. Brlog Ozaljski

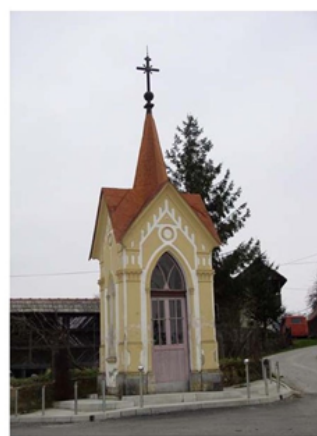
Kapelice poklonac nalaze se u naselju Reštovo i u naselju Kamanje. Obje se nalaze na raskršću, ona na Reštovu na raskršću ispod kapele SV. Filipa i Jakova (kapela je građena u drugoj polovici 17. stoljeća) dok se kapela poklonac u Kamanju nalazi na raskršću ispod župne crkve Imena Marijina koja je sagrađena 1886. godine.

Kapelice su građene na prijelazu s 18. na 19. stoljeće, nisu monumentalni spomenici koji bi podsjećali na velika povijesna događanja međutim njihova lokalna važnost u mnogome nadilazi arhitektonsku skromnost.

Izmičući oblikovnom i ne ograničavajući se religijskim aspektom, ove kapelice poklonci predstavljaju simbolizaciju prostora, kao mjesta društvene interakcije te kao spomenici koji čuvaju i generiraju sjećanja na događaje važne za lokalnu zajednicu u kojoj su podignuti.

U obje kapelice nalazi se inventar iz srušenih, nestalih sakralnih objekata s ovog područja kao što je to dvorska kapelica BDM od čisla, starog Grada Brloga te kapele SV. Fabijana i Sebastijana, koja se nalazila ponad naselja Kamanje.

Iz svih ovih razloga, oba ova objekta izuzetno su važna za očuvanje ne samo arhitektonske tradicije već i tradicije sjećanja lokalnog stanovništva.



2.0.4. Reštovo, kapela poklonac Majke Božje