



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE
SA SMANJENIM SADRŽAJEM**



kolovoz 2019.

Županija: KARLOVAČKA	Općina: KAMANJE
Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM	
Odluka o izradi plana: Glasnik Općine Kamanje 02/17	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Glasnik Općine Kamanje 04/19
Javna rasprava (datum objave): 15. ožujka 2019. Ponovna javna rasprava(datum objave): 28. travnja 2019.	Javna rasprava održana: od 25. ožujka 2019. do 08. travnja 2019. Ponovna javna rasprava održana: od 06. svibnja 2019. do 15. svibnja 2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba: DAMIR MATELJAN, prof.
Suglasnost na plan: Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije KLASA: 350-01/19-01/04; URBROJ: 2133-86-01/01-19-02 od 15. srpnja 2019. godine	
Pravna osoba koja je izradila plan: APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti, Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: MIRELA ĆORDAŠ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh. Nikša Božić, dipl.ing.arh. Vlatka Žunec, mag.ing.arch. Marijana Zlodre, mag.ing.arch.	Ivana Pancirov, dipl.ing.arh. Mate Ćurić, dipl.ing.građ. Julika Bjelobaba, dipl.jur.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: IVAN LUKUNIĆ, predsjednik Općinskog vijeća
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____	Pečat nadležnog tijela: M.P.



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KARLOVAČKE ŽUPANIJE

Haulikova 1, 47000 Karlovac
t: 047/609-020, f: 047/609-042
zavod@zavod-kazup.hr
www.zavod-kazup.hr
MB 2377489, OIB 90131310471
IBAN HR 83 2400008 1190269655

KLASA: 350-01/19-01/04
URBROJ: 2133-86-01/01-19-02
Karlovac, 15.7.2019.

OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 KAMANJE

Predmet: **II izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine KAMANJE, konačni prijedlog**
- mišljenje – daje se

Sukladno čl. 107 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) a temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-02/17-01/02 Ur. broj: 2133/22-01/19-103 od 28.6.2019. godine (zaprimljeno u Zavodu 1.7.2019.), dajemo sljedeće **mišljenje** o usklađenosti dostavljenog elaborata plana sa važećim Prostornim planom Karlovačke županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na navedeni plan:

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju Konačnog prijedloga II Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine KAMANJE, Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije nema primjedbi, te se smatra da je isti usklađen sa važećim Prostornim planom Karlovačke županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na navedeni plan.

Sa poštovanjem



ravnatelj
Matio KEČKEŠ, dipl.ing.arh.

SADRŽAJ

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.1. TEKSTUALNI DIO PLANA

ODREDBE ZA PROVEDBU

I.2. GRAFIČKI DIO PLANA

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1.	Korištenje i namjena površina – Površine za razvoj i uređenje	1:25.000
2A.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet	1:25.000
2B.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i elektroničke komunikacije	1:25.000
2C.	Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav i odlaganje otpada	1:25.000
3A.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih uvjeta korištenja	1:25.000
3B.	Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju	1:25.000
3C.	Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25.000
4A.	Građevinska područja naselja - k.o. Ozaljski Brlog / Orljakovo	1:5.000
4B.	Građevinska područja naselja -k.o. Ozaljski Brlog / Reštovo i Ozaljski Brlog	1:5.000
4C.	Građevinska područja naselja - k.o. Police Pirišće i k.o. Bratovanci / Kamanje, Mali Vrh Kamanjski, Veliki Vrh Kamanjski i Preseka Ozaljska	1:5.000

I.3. OBRAZLOŽENJE PLANA

II. PRILOZI PLANA

II.1. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA NA KOJE SE ODNOSI SADRŽAJ PLANA

II.2. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

II.3. IZVJEŠĆA O JAVNIM RASPRAVAMA

II.4. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.5. SAŽETCI ZA JAVNOST

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.0.

**OPĆI PODACI O STRUČNOM IZRAĐIVAČU PLANA I
ODGOVORNOM VODITELJU IZRADE**

1. Izvod iz Sudskog registra
2. Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista
4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja nacrtu prijedloga plana

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080328334

OIB:

69581576028

TVRTKA:

2 APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne
djelatnosti

1 APE d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Ozaljska 61

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1	02.01	- Šumarstvo
1	74.8	- Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
1	*	- Inženjering, izrada nacрта (projektiranje) zgrada, strojeva, investicijske dokumentacije, tehničke dokumentacije i tehnički nadzor
2	70	- POSLOVANJE NEKRETNINAMA
2	72	- RAČUNALNE I SRODNE DJELATNOSTI
2	*	- stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom detaljnih planova uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola
2	*	- građenje, projektiranje i nadzor
2	*	- usluge dizajna
2	*	- kupnja i prodaja robe
2	*	- obavljanje trgovačkog posredovanja u domaćem i inozemnom tržištu
3	*	- Stručni poslovi prostornog uređenja u svezi s izradom svih stručnih poslova prostornog uređenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

6 Mirela Čordaš, OIB: 88778707478
Zagreb, Dinarska 39

6 - član društva

6 Sandra Jakopc, OIB: 83004250503
Zagreb, Antuna Stipančića 16

6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:



D004, 2019-02-21 08:41:04

Stranica: 1 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	06.05.2009	elektronički upis
eu /	05.03.2010	elektronički upis
eu /	18.02.2011	elektronički upis
eu /	23.02.2012	elektronički upis
eu /	13.03.2013	elektronički upis
eu /	21.03.2014	elektronički upis
eu /	19.03.2015	elektronički upis
eu /	14.03.2016	elektronički upis
eu /	01.03.2017	elektronički upis
eu /	09.03.2018	elektronički upis

U Zagrebu, 21. veljače 2019.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/220
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, SANDRE JAKOPEC, dipl.ing.arh., OIB: 83004250503 iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **SANDRA JAKOPEC**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8, pod rednim brojem **184**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **SANDRA JAKOPEC**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlaštena arhitektica urbanistica** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, SANDRI JAKOPEC, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, ANTUNA STIPANČIĆA 8 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je SANDRA JAKOPEC:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/01-01/2754, Urbroj:314-01-01-1, od 16.11.2001. godine.
- da je položila stručni ispit dana 27.04.2000. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenih arhitekt i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. SANDRA JAKOPEC, ZAGREB, ANTUNA STIPANČIĆA 8
2. U Zbirku isprava Komore

APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i
ostale poslovne djelatnosti, Zagreb
O I B 6 9 5 8 1 5 7 6 0 2 8

APE

Zagreb, 19.12.2018.
Broj: 337/18-01

Temeljem članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17), izdaje se

RJEŠENJE

kojim se imenuje

SANDRA JAKOPEC, dipl. ing. arh.
ovlaštena arhitektica - urbanistica

za odgovornog voditelja na izradi **II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.**

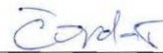
Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka projektnog zadatka, a odgovorni voditelj je odgovoran za svaki dio nacrtu prijedloga dokumenta prostornog uređenja kao i da su propisane dijelove izradili stručnjaci odgovarajuće struke.

Ovo rješenje izdano je na osnovi Rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista:

KLASA: UP/I-034-02/16-02/220
URBROJ: 505-04-16-02

Red. br. evidencije: A-U 184 s danom upisa 25. travnja 2016. godine, izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata.

Direktorica:



Mirela Čordaš, dipl.ing.arh.

d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61
APE

Ozaljska 61/1. kat . 10000 Zagreb
T +385 1 3097 572 . F +385 1 3011 417
www.apc.hr . e-mail: apc-info@apc.hr

IBAN: HR4223600001101575943
Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080328334
Temeljni kapital: 20.000,00 kn uplaćen u cijelosti
Članovi uprave: Mirela Čordaš i Sandra Jakopec

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.1.

TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVEDBU

ODREDBE ZA PROVEDBU

Napomena: Ove Odredbe za provedbu počinju člankom 3. zbog usklađenja s numeracijom Odredbi za provedbu u Odluci o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Članak 3.

U članku 4. stavku 1. na kraju točke 1.1. dodaje se alineja 4. koja glasi:

"- sportsko-rekreacijska namjena"

U članku 4. stavku 1. točki 1.2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. koja glasi:

"- javne i društvene namjene,"

U članku 4. stavku 1. točki 1.2. iza alineje 1. dodaje se alineja 2. koja glasi:

"- šume – gospodarske namjene pod upravljanjem Hrvatskih šuma,"

Članak 4.

U članku 5. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. do 4. koji glase:

"(2) Na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja izdvojeni su **neizgrađeni dijelovi građevinskog područja** i to:

- neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđen obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-a),
- izdvojeni su neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a,
- neizgrađeni dijelovi građevinskog područja koji nisu prikazani kao neuređeni smatraju se uređenima.

(3) Prilikom formiranja građevnih čestica moguće je formirati istu na način da se ona samo jednim svojim dijelom nalazi unutar uređenog dijela te se tada za tako formiranu česticu primjenjuju odredbe za provođenje za uređeni dio.

(4) Unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja definiranih ovim Planom nisu planirana područja za urbanu preobrazbu, kao ni za urbanu sanaciju."

U članku 5. stavak 2. postaje stavak 5.

U članku 5. iza stavka 5. dodaje se stavak 6. koji glasi:

"(6) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:100.000 i 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000."

Članak 5.

U članku 7. stavku 3. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 6.

U članku 8. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) U obuhvatu PPUO Kamanje su slijedeće građevine od važnosti za Državu:

A/ Cestovne građevine

- Državna cesta D 228 (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1)

B/ Građevine i površine elektroničkih komunikacija

- međunarodni i međuzupanijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama."

Članak 7.

U članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

- "(1) Građevine područnog (regionalnog) značaja od važnosti za Karlovačku županiju su:
- A/ Cestovne građevine
- Ž 3097 – D 228 – Krmačina – Vivodina – Dvorište Vivodinsko - Krašić (Ž 3297)
 - Ž 3296 Kamanje (D228) – Police – Ozalj (D228)
 - L 34017 D228 - Reštovo
 - L 34019 Preseka – Veli Vrh (Ž3296)
 - L 34020 Brlog – Ž3296
 - L 34021 D228 – Durlinci – Police (Ž3296)
- B/ Željezničke građevine
- željeznička pruga za lokalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom - L103, Karlovac - Ozalj - Kamanje - Državna granica - (Metlika)
- C/ Građevine zračnog prometa
- helidromi
- D/ Građevine elektroničkih komunikacija
- odašiljači nepokretnih i pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža izvan građevinskog područja - županijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama
- E/ Vodne građevine
- regulacijske i zaštitne vodne građevine na vodama."

Članak 8.

U članku 10. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekstem "građevne čestice".

U članku 10. stavku 3. riječ "registrirana" mijenja se s riječi "zaštićena".

Članak 9.

U članku 14. stavku 2. tekst "dvojnih ili skupnih" mijenja se s tekstem "poluugrađenih ili ugrađenih".

Članak 10.

U članku 15. stavku 1. riječ "učestvuju" mijenja se s riječi "sudjeluju".

Članak 11.

Iza članka 16. dodaje se članak 16a. koji glasi:

"Članak 16a.

- (1) Područja za koja je propisana detaljnost UPU-a prikazana su na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja.
- (2) Izgradnja građevina unutar područja za koja je propisana detaljnost UPU-a moguća je samo pod slijedećim uvjetima:

- detaljna podjela s obzirom na njihovu namjenu:
 - moguća je izgradnja stambenih građevina stambene namjene s pomoćnim i manjim građevinama gospodarske namjene, te višestambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih građevina,
 - ugostiteljsko-turističkih građevina,
 - građevina javne i društvene namjene te
 - građevina sporta i rekreacije.

- Uređenje površina javna namjene:
 - da bi se omogućio pristup na javnu prometnu površinu potrebno je formirati građevnu česticu pristupnog puta do planirane građevne čestice najmanje širine 4,5 m, pod uvjetom da udaljenost građevne čestice od prometne površine na koju se spaja pristupni put, mjereno po pristupnom putu, nije veća od 50 m,
 - u koridoru pristupnog puta potrebno je planirati trase infrastrukture (niskonaponsku mrežu uz mogućnost priključenja na TS, vodoopskrbni cjevovod, odvodni kanal odvodnje otpadnih voda ukoliko u naselju postoji izgrađena mreža odvodnje otpadnih voda, ukoliko u naselju ne postoji mreža odvodnje otpadnih voda potrebno je planirati nepropusnu sabirnu jamu prema posebnim uvjetima Hrvatskih voda).
- Uvjeti korištenja i uređenja prostora te građenje građevina:
 - građevine se grade isključivo prema općim uvjetima za novu gradnju koji su utvrđeni člancima 18 – 40,
 - Višestambene, stambeno-poslovne i poslovne građevine grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 50 - 51,
 - pomoćne građevine i manje gospodarske građevine moraju biti smještene na građevnoj čestici uz uvjete istovjetne članku 42-49,
 - građevine ugostiteljsko-turističke namjene grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 41,
 - građevine javne i društvene namjene grade se prema uvjetima utvrđenim člancima 52 - 54,
 - građevine sporta i rekreacije grade se prema uvjetima utvrđenim člankom 55.
- Uz poštivanja ostalih uvjeta sukladno odredbama ovog Prostornog plana."

Članak 12.

U članku 17. iza stavka 1. dodaju se stavak 2. koji glasi:

"(2) Sva naselja imaju sačuvanu povijesnu matricu putova i parcelacije i potrebno je zadržati postojeću strukturu, a nove građevine prilagoditi zatečenom stanju."

U članku 17. stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 13.

Podnaslov članka 18. mijenja se i glasi:

"GRAĐEVNA ČESTICA"

Članak 14.

U članku 18. stavak 1. tekst "Građevinskom parcelom" mijenja se s tekstom "Građevnom česticom".

U članku 18. stavak 2. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu, a riječ "parcela" u riječ "čestica".

U članku 18. stavak 3. tekst "građevinskoj parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

U članku 18. stavak 6. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 15.

U članku 19. stavak 1. tekst "Građevinska parcela" mijenja se s tekstom "Građevna čestica".

U članku 19. stavak 2. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 16.

U članku 20. stavak 1. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

U članku 20. stavak 4. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 17.

Podnaslov članka 21. mijenja se i glasi:

"UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE"

Članak 18.

U članku 22. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 19.

U članku 25. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Dijelovi (etaže) građevine su:

- *Podrum (P_o)* je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.
- *Suteren (S)* je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je manje od 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena,
- *Prizemlje (P)* je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova),
- *Kat (K)* je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva poda iznad prizemlja,
- *Potkrovlje (Pk)* je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, visina nadozida potkrovlja ne može biti viša od 1,2 m."

U članku 25. iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

"(2) *Visina građevine* mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjega kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja.

(3) *Ukupna visina građevine* mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena)."

Članak 20.

U članku 26. stavak 1. se briše.

U članku 26. stavak 2. postaje stavak 1.

U članku 26. stavak 3. postaje stavak 2.

U članku 26. stavak 4. postaje stavak 3.

Članak 21.

U članku 29. stavak 2. riječ "parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

Članak 22.

U članku 30. stavak 1. tekst "građevinskim parcelama" mijenja se s tekstom "građevnim česticama".

U članku 30. stavku 2. i 3. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 23.

U članku 31. stavak 2. tekst " trokomornih septičkih taložnica ili" se briše.

Članak 24.

U članku 33. stavku 1. i 2. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

U članku 33. stavak 2. tekst "građevine u nizu" mijenja se s tekстом "ugrađeni način izgradnje".

Članak 25.

U članku 34. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

U članku 34. tekst "građevine u nizu" mijenja se s tekстом "ugrađeni način izgradnje".

Članak 26.

Članak 35. mijenja se i glasi:

"Članak 35

(1) Ako je građevna čestica određena u skladu s propisima koji su vrijedili prije stupanja na snagu ovog PPUO Kamanje, omogućuje se zamjena i rekonstrukcija postojećih građevina i pojedinačne interpolacije i na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 33. ovih odredbi, s time da maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ne može biti veći od 0,7. Za građevine koje su evidentirane ili zaštićena kulturna dobra potrebno je ishođenje posebnih uvjeta nadležnog konzervatorskog odjela.

(2) Kod rekonstrukcije postojećih građevina na građevnim česticama manjim od spomenutih u članku 33, ako je postojeća izgrađenost veća, ista se može zadržati.

(3) Postojećom građevinom smatraju se građevine koje su izgrađene prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine."

Članak 27.

U članku 36. stavak 2. riječ "vijenca" se briše.

Članak 28.

U članku 38. stavak 2. riječ "parceli" mijenja se s tekстом "građevnoj čestici".

Članak 29.

U članku 39. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Najmanje 20% građevne čestice građevina stambene namjene mora se urediti visokim i niskim zelenilom, osim zatečenih povijesnih struktura."

Članak 30.

Naslov 3.2.3. mijenja se i glasi:

"3.2.3. Ugostiteljsko-turističke građevine unutar građevinskog područja naselja"

Članak 31.

Članak 41. mijenja se i glasi:

"Članak 41

(1) Stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje mogu se graditi, ili postojeće rekonstruirati kao ugostiteljsko-turističke građevine u vidu turističkih usluga koje građani pružaju u svojim domaćinstvima (soba, apartman, studio apartman te kuća za odmor) sukladno važećem pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu te turističke usluge na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima OPG-u (soba, apartmana i ruralnu kuću za odmor) sukladno važećem Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu te drugih ugostiteljsko-turističkih sadržaja: restorana, bufeti, i sl.).

(2) Građevine iz stavka (1) ovog članka imaju najviše dvije odvojene stalno nastanjene stambene jedinice u kojima stanuju vlasnici i više zasebnih smještajnih cjelina (apartmana) za iznajmljivanje gostima.

(3) Unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja na zasebnim česticama mogu se graditi i:

- Pojedinačni smještajni objekti (hoteli, pansioni i sl.) sukladno posebnom propisu sa maksimalno 30 postelja,
- Pojedinačni smještajni objekti iz skupine "druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj" sukladno posebnom propisu sa maksimalno 20 postelja,
- kampovi i kamp odmorišta iz skupine „kampovi“ sukladno posebnom propisu s najviše 10 smještajnih jedinica – kamp mjesta,
- ostali ugostiteljski sadržaji: restoran, bufet, i sl.

(4) Za veličinu građevne čestice, izgrađenost, uvjete izgradnje i arhitektonsko oblikovanje primjenjuju se uvjeti određeni za stambene građevine namijenjene za individualno stanovanje.

(5) Na građevnim česticama građevina iz stavka (1) i (3) ovog članka mora se osigurati min. 1 parkirališno mjesto za svaku stambenu i za svaku smještajnu turističku jedinicu."

Članak 32.

U članku 43. riječ "parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici sukladno posebnom propisu".

Članak 33.

U članku 44. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 34.

U članku 46. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 46. stavak 1. alineja 13. tekst "građevinskoj parceli" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 35.

U članku 48. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 36.

U članku 49. riječ "parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

Članak 37.

U članku 51. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 38.

U članku 54. stavku 1. iza alineje 5. dodaje se alineja 6. koja glasi:

" - udaljenost građevine od granice građevne čestice utvrđuje se prema čl. 37. ovih Odredbi;"

U članku 54. stavku 1. novoj alineji 10. tekst "građevinskoj parceli" mijenja se s tekstom "građevnoj čestici".

U članku 54. stavku 3. tekst "sa udaljenostima građevine minimalno 5,0 m do svih rubova građevne čestice" mijenja se s tekstom "uz mogućnost gradnje samostojećih, poluugrađenih i ugrađenih građevina".

Članak 39.

U članku 55. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

"(3) Na području sportsko-rekreacijske namjene u centru naselja Kamanje moguća je uz igrališta izgradnja sportske dvorane prema uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za može iznositi $K_{ig}=0,30$ ili 30% površine građevne čestice;
- najviša visina vijenca građevina može iznositi 11,5 m, odnosno dvije nadzemne etaže (Po/ili S/+Pr+1) a iznimno i više za pojedine dijelove građevine (dimnjak kotlovnice i sl.) i uvjetovano specifičnim zahtjevima vrste sporta,
- najmanje 30% površine građevne čestice, mora biti hortikulturno uređeni prirodni teren,
- potrebna parkirališno garažna mjesta potrebno je osigurati na građevinskoj čestici, sukladno normativu iz članka 103;
- najmanja udaljenost građevina od susjednih čestica mora biti veća ili jednaka polovici njezine visine ($h/2$), ali ne manja od 6,0 m,
- prateći sadržaji i pomoćne građevine moraju biti u sklopu osnovne građevine,
- omogućuje se smještaj otvorenih športskih igrališta na međama,
- omogućuje se postavljanje prozirne ograde na granici građevne čestice najveće visine od 2,0 m, odnosno zaštitnih ograda propisane visine uz otvorena športska igrališta.

(4) Na području sportsko-rekreacijske namjene u istočnom dijelu naselja Orljakovo prema Kupi moguće je uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja:

- uređenje pješačkih staza, šetnica, odmorišta, sl.

moguće je postavljanje montažnih i privremenih građevina (paviljona, nadstrešnica i sl.) te manjih ugostiteljskih sadržaja, spremišta čamaca i sl. max. površine do 25 m²."

Članak 40.

U članku 57. stavku 1. tekst "i privatnim parcelama" se briše.

U članku 57. stavku 2. broj "12" mijenja se s brojem "15".

Članak 41.

U članku 60. stavku 1. tekst " ukupne površine 7,6 ha" se briše.

Članak 42.

U članku 61. stavku 1. alineji 3. riječ "parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

U članku 61. stavku 1. alineji 4., 6. i 8. tekst "građevinska parcela" mijenja se s tekстом "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 61. stavku 1. alineji 8. riječ "na parceli" se briše.

U članku 61. stavku 1. alineji 10. riječ "građevinskih" mijenja se s riječi "građevnih".

U članku 61. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"(2) Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne namjene Orljakovo – Reštovo planirana je izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad sukladno posebnim propisima. Izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta moguća je i unutar zone Kamanje."

Članak 43.

U članku 63. stavku 1. tekst "ukupne površine 1,4 ha" se briše.

U članku 63. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekстом "građevne čestice".

Članak 44.

U članku 64. stavku 1. riječ "četiri" i tekst "ukupne površine 7,6 ha," se brišu.

Članak 45.

U članku 65. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Na području turističke zone Kamanje u istočnom dijelu naselja moguća je izgradnja etno sela te kampa sukladno posebnom propisu prema slijedećim uvjetima:

- građevine je potrebno grupirati na južnom dijelu određene površine turističke namjene, što je moguće dalje od-toka rijeke Kupe,

- izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 30 %,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,
- najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi 3 etaže (Po/ili S/+P+1+Pk),
- najveća dopuštena visina izdvojenih građevina iznosi do jedne etaže (P+Pk),
- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,
- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,
- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 23 ovih Odredbi,
- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6,0 m za dvosmjerne,
- uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m.
- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 103."

U članku 65. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

"(2) Na području turističke namjene T – Vrlovka u naselju Kamanje moguća je izgradnja interpretacijskog centra, etno sela te kampa sukladno posebnom propisu prema slijedećim uvjetima:

- izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 30%,
- najveći dopušteni broj etaža interpretacijskog centra i osnovne građevine iznosi 3 etaže (Po/ili S/+P+1+Pk),
- najveća dopuštena visina izdvojenih građevina za potrebe smještaja iznosi do jedne etaže (P+Pk),
- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije prizemlja interpretacijskog centra iznosi 800 m², odnosno 300 m² za etaže iznad prizemlja,
- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine za potrebe turističke zone i/ili kampa iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,
- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,
- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 23 ovih Odredbi,
- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,
- cestovne prometne površine trebaju se planirati širine 3,5 m za jednosmjerne i 6,0 m za dvosmjerne,
- uz cestu treba planirati barem jedan pločnik širine najmanje 1,5 m.
- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 103."

U članku 65. stavku 3. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestica".

Članak 46.

U članku 66. stavku 1. tekst "Kamanje (2)" mijenja se s tekstom "Kamanje (1)".

Članak 47.

U članku 67. stavku 1. alineji 1. riječ "iznosti" mijenja se s riječi "iznosi".

U članku 67. stavak 2. se briše.

U članku 67. stavak 3. postaje stavak 2. te se tekst "u naselju Orljakovo" briše.

U članku 67. stavak 4. postaje stavak 3.

Članak 48.

U članku 68. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Površina postojećih groblja izvan građevinskog područja naselja određena je u naseljima Kamanje i Reštovo."

Članak 49.

U članku 70. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine, a ovim Planom su određene da se nalaze izvan građevinskog područja, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se rekonstruirati u postojećim gabaritima."

Članak 50.

U članku 71. stavku 1. alineja 5. mijenja se i glasi:

"- stambeno - gospodarske građevine;"

U članku 71. stavak 3. tekst "građevinskom parcelom" mijenja se s tekstom "građevnom česticom".

U članku 71. stavak 4. se briše.

U članku 71. stavak 5. postaje stavak 4.

Članak 51.

U članku 72. stavku 2. tablica 1. mijenja se i glasi:

"TABLICA 1. KRITERIJI RAZGRANIČENJA INFRASTRUKTURNIH KORIDORA VAN NASELJA (ŠIRINA U METRIMA)

SUSTAV	PODSUSTAV		GRAĐEVINA	KORIDOR
	vrsta	kategorija	vrsta	planirani (m)
PROMETNI	ceste	državna	ostale	75
		županijska		40
		lokalna		20
	pruga	Van izgrađenog	ostale	50
		U izgrađenom		30
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1,0
		županijski	magistralni	1,0
		lokalni		1,0
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodoopskrba - vodovi	državni	magistralni	10
		županijski	ostali	10
		lokalni		4
	kolektori	državni		10
		županijski		10
		Lokalni		4
ENERGETIKA	dalekovodi	županijski	dalekovodi 110 kV	40
			dalekovodi 35 kV	15
			dalekovodi 10(20) kV	10

"

Članak 52.

U članku 74. stavku 2. tekst "nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine i državnog" se briše.

Članak 53.

U članku 76. stavku 4. riječ "parcela" mijenja se s riječi "čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 76. stavku 5. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice", a riječ "parcele" s riječi "čestice".

Članak 54.

U članku 77. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Klijet se može graditi kao prizemnica uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja, tlocrtna projekcije građevine do 45 m². Površina tlocrtna projekcije može se povećati za 10 m² za svakih daljnjih 400 m² vinograda, ali najviše do 80 m² površine tlocrtna projekcije."

U članku 77. stavku 3. alineja 1. riječ "parcele" mijenja se s riječi "čestice".

U članku 77. stavku 3. alineja 4. se briše.

U članku 77. stavku 3. u novoj alineji 4. tekst "ili slamu" se briše.

Članak 55.

U članku 78. riječ "parcela" mijenja se s riječi "čestica" u svakom broju i padežu.

Članak 56.

U članku 79. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Pčelinjaci se mogu postavljati na površine koje su navedene u stavcima 1. i 2. ovog članka prema uvjetima važećeg Pravilnika o držanju pčela. Uz njih mogu graditi spremišta prema uvjetima navedenim u stavcima 1, 2. i 3. ovog članka."

Članak 57.

U članku 80. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Stambeno-gospodarski sklopovi (farme) predstavljaju grupe zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više te stambene i pomoćne građevine za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više."

U članku 80. stavku 2. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 58.

U članku 80a. stavku 1. alineji 3. broj "1" mijenja se s brojem "2".

U članku 80a. stavak 2. se briše.

U članku 80a. stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 59.

U članku 81. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina na farmi primjenjuju se uvjeti kako slijedi:

- najveća dopuštena GBP (građevinska bruto površine građevine) iznosi 800 m², dok tlocrtna površina stambene zgrade može iznositi najviše 50% tlocrtna površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih građevina u svrhu poljodjelske i stočarske proizvodnje; sve građevine moraju biti smještene na jednoj čestici, a minimalna udaljenost od međa iznosi 5 m,
- maksimalna visina građevina iznosi P+1 uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja, ili P uz mogućnost izgradnje suterena i potkrovlja,
- visina građevina iznosi 8,5 m,
- Krovišta moraju biti kosa u pravilu dvostrešna, tradicijskog nagiba između 35° i 45°. Sljeme krovišta mora se postaviti po dužoj strani građevine u načelu paralelno sa

cestom, a na nagnutom terenu paralelno sa slojnicama. Ako su ova dva zahtjeva u suprotnosti, prednost treba dati kriteriju nagiba terena.

- na kosom krovu je dozvoljena izgradnja krovnih kućica samo s ravnim prozorskim nadvojem. Nadogradnja krovnih kućica smije zauzimati najviše 30% krovne plohe. Nagib krovne plohe nadozidanih krovnih kućica može biti do 45°. Ne dozvoljavaju se krovne kućice s nadvojem u obliku polukruga ili trokuta."

U članku 81. stavak 4. postaje stavak 3.

U članku 81. stavak 5. postaje stavak 4.

Članak 60.

U članku 82. stavku 1. tekst "državnih institucija za zaštitu kulturnih dobara i" mijenja se s tekstom "tijela za".

Članak 61.

U članku 89. stavku 2. riječ "parcelama" mijenja se s tekstom "građevnim česticama".

Članak 62.

U članku 92. stavku 1. tekst "građevinske parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

Članak 63.

U članku 94. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ovim PPUO Kamanje određena je osnovna mreža prometnica na području općine Kamanje koju čine:

- državna cesta **D228** (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1))
- županijska razvrstana cesta **Ž 3097** (D228 – Krmačina – Vivodina – Dvorište Vivodinsko – Krašić Ž3297),
- županijska razvrstana cesta **Ž3296** (Kamanje (D228) – Police – Ozalj (D228))
- lokalne razvrstane ceste (**L 34017** – D228 – Reštovo); (**L 34019** – Preseka – Veli Vrh Ž3296); (**L 34020** – Brlog – Ž3296); (**L 34021** – D228 – Durlinci – Police (Ž3296))
- ostale nerazvrstane ceste."

Članak 64.

U članku 95. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Postojećim razvrstanim državnim i županijskim cestama treba očuvati koridore i zaštitni pojas u širinama utvrđenim posebnim Zakonom.

(2) Planirani koridori cestovne prometne infrastrukture određeni su u slijedećim širinama: državne ceste 75 m, županijske ceste 40 m, ako postoji idejni projekt u mjerilu 1: 5 000."

U članku 95. stavku 5. tekst "(ili donošenja detaljnijeg plana)" se briše, a riječ "parcele" mijenja se s riječi "čestice".

Članak 65.

U članku 97. stavku 1. tekst "građevinskih parcela" mijenja se s tekstom "građevnih čestica".

Članak 66.

U članku 99. stavku 1. iza riječi "funkcijom" dodaje se riječ "državne,".

U članku 99. stavku 2. iza riječi "ceste" dodaje se riječ "državne,".

Članak 67.

U članku 103. stavku 2. riječ "parcele" mijenja se s tekstom "građevne čestice".

U članku 103. stavku 3. riječ "parceli" mijenja se s riječi "čestici".

Članak 68.

U članku 105. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) PPUO Kamanje zadržava se postojeća trasa željezničke pruge za lokalni promet, L103 Karlovac – Ozalj – Kamanje – Državna granica (Metlika), a planira se njena rekonstrukcija s ciljem osiguranja tehničkih elemenata primjerenih standardima."

U članku 105. dodaje se stavak 3. koji glasi:

"(3) Sukladno važećoj zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornog uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture."

Članak 69.

U članku 108. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) PPUO Kamanje predviđa se proširenje mreže elektroničkih komunikacija do stupnja koji će omogućiti dovoljan broj priključaka i maksimalan broj spojnih veza te radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora. Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture naročito svjetlovodnih pristupnih mreža i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Općine."

Članak 70.

U članku 108a. stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Unutar predviđenih zona uvjetuje se gradnja samostojećih antenskih stupova takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema odredbama posebnih propisa za tu vrstu građevine."

U članku 108a. stavku 10. riječ "Parcela" mijenja se s tekstom "Građevna čestica".

Članak 71.

U članku 109. stavak 2. postaje stavak 1.

U članku 109. stavak 3. postaje stavak 2.

U članku 109. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

"(3) Planom se omogućava izgradnja nove dodatne elektroenergetske mreže i novih dodatnih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV, ovisno o budućim potrebama pojedinačnih ili više zajedničkih korisnika. Lokacije tih TS i trase elektroenergetskih mreža određivat će se projektom dokumentacijom u postupku izdavanja akata kojima se odobrava građenje.

(4) Lokacije novih TS 20/0,4 kV treba tako odabrati da osiguraju kvalitetno napajanje."

Članak 72.

Iza članka 109. dodaje se članak 110. koji glasi:

"Članak 110

(1) Pri izvođenju trase nadzemnih dalekovoda u pravilu treba zaobilaziti građevinska područja i šumske površine, a ukoliko to nije moguće trasu dalekovoda treba iz oblikovnih razloga planirati s blažim lomovima bez dugih pravaca.

(2) Zaštitni koridori dalekovoda su širine:

- DV 35 kV 20m
- DV 20 kV 10m
- DV 10 kV 10m.

(3) Prostor ispod zračnih vodova ili iznad kabela može se koristiti i u druge namjene u skladu s važećom zakonskom i podzakonskom regulativom odnosno prema posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(4) Podzemni kabelski vodovi se izvode u slučajevima kada elektroenergetsku mrežu nije moguće izvesti nadzemno. Za podzemne kabelske vodove ne propisuju se zaštitni koridori."

Članak 73.

Iza članka 110. dodaje se članak 110a. koji glasi:

"Članak 110a

(1) Trafostanica mora imati kamionski pristup s javne površine i mora biti zaštićena od bujica i podzemnih voda.

(2) U slučaju izgradnje kabelskih trafostanica izvedenih kao zidane ili montažne građevine treba formirati građevnu česticu površine od 35 m² ili više s pristupom na javnu prometnu površinu. Kod izgradnje stupnih trafostanica formiranje zasebne građevne čestice nije obavezno."

Članak 74.

U članku 116. stavku 2. rečenica "Sve zahvate, infrastrukturne objekte, kao izgradnju novih građevina treba izvoditi uz posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Karlovcu." se briše.

Članak 75.

U članku 117a. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Na području obuhvata plana sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) nalaze se područja ekološke mreže važna značajna za vrste i stanišne tipove:

- **HR2000642 – Kupa**
- **HR2001372 – Područje oko špilje Vrlovka.**

(2) Za područja ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za mjere za zaštitu ciljeva očuvanja za svako od područja, a koje su propisane važećom Uredbom."

U članku 117a. stavku 3. tekst "(#HR2000642)" se briše.

U članku 117a. tekst "VRLOVKA – špilja (#HR2000196)" mijenja se s tekстом "oko špilje VRLOVKA".

Članak 76.

U članku 118. stavku 1. alineji 16. tekst "o proglašenju ekološke mreže (NN br. 109/07)" se briše.

U članku 118. stavku 2. alineji 1. tekst "(NN 7/06)" se briše.

Članak 77.

U članku 119. stavku 2. alineji 1. riječ "parcelama" mijenja se s riječi "česticama".

U članku 119. stavku 4. alineji 2. iza riječi "odobrenje" dodaje se tekst "ili potvrdu glavnog projekta".

U članku 119. stavku 5. alineja 1. mijenja se i glasi:

"- zaštićena upisana u Registar (Z)"

U članku 119. stavak 6. mijenja se i glasi:

"(6) Temeljem evidencije (inventarizacije) provedene prilikom izrade PPUO Kamanje, uz ranije preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o preventivnoj zaštiti za sve građevine i lokalitete koji su predloženi za zaštitu."

Članak 78.

U članku 120. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"(2) Na području Općine Kamanje u Registar zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara upisane su:

- Sakralne građevine Reštovo, crkva sv. Filipa (Z-3557)
Kamanje, župna crkva Imena Marijina (P-5603)

(3) PPUO Kamanje predlaže se za pokretanje postupka upisa u Registar preventivno zaštićenih kulturnih dobara (P):

- Civilne građevine Kamanje 99, stambena kurija obitelji Čulig
- Etnološka baština Brlog Ozaljski 22, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 24, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 41, tradicijska okućnica
Kamanje 6, tradicijska okućnica
- Arheološka područja i lokaliteti
Kamanje, špilja Vrlovka
Kamanje, naselje iznad špilje Vrlovke"

U članku 120. iza stavka 3. dodaje se stavak 4. koji glasi:

"(4) PPUO Kamanje evidentirana su nepokretna kulturna dobra za koje je Općina Kamanje donijela Oduku o proglašenju kulturnog dobra od lokalnog značaja, a koja se štite odredbama i mjerama plana:

- Civilne građevine Kamanje 99, stambena kurija obitelji Čulig (L-58)
Kamanje 111, zgrada "Stare škole" (L-56)
- Sakralne građevine Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova (L-59)
Kamanje, poklonac Majke Božje (L-60)
- Memorijalne građevine i obilježja
Kamanje, spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora na zgradi škole (L-57)"

U članku 120. stavak 4. postaje stavak 5. i glasi:

"(5) PPUO Kamanje evidentirana su nepokretna kulturna dobra koja se štite odredbama i mjerama plana:

- Obrambene građevine Orljakovo, Stari grad Brlog
Kamanje, bunker
Kamanje, bunker
- Civilne građevine Kamanje 54, stambena kuća
Kamanje 56, stambena kuća
Orljakovo, zgrada željezničke postaje Brlog grad
- Gospodarske građevine Mali Vrh Kamanjski 18, gospodarska građevina
Orljakovo, ruševine mlina na rijeci Kupi
Preseka Ozaljska 13, gospodarska građevina
Reštovo 20, sjenik
Veliki Vrh Kamanjski bb, his
- Etnološka baština Brlog Ozaljski 8, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 9, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 10, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 23, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 29, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 39, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 44, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 47, tradicijska kuća
Brlog Ozaljski 49, tradicijska okućnica
Brlog Ozaljski 51, tradicijska kuća
Mali Vrh Kamanjski 6, tradicijska okućnica

- Preseka Ozaljska 6, tradicijska okućnica
- Reštovo 10, tradicijska okućnica
- Reštovo 21, tradicijska okućnica
- Reštovo 23, tradicijska okućnica
- Reštovo 24, tradicijska kuća
- Reštovo 33, tradicijska okućnica
- Reštovo 54, tradicijska kuća
- Veliki Vrh Kamanjski 1, tradicijska kuća
- Veliki Vrh Kamanjski 4, tradicijska okućnica
- Veliki Vrh Kamanjski 9, tradicijska okućnica
- Veliki Vrh Kamanjski 20, tradicijska kuća
- Arheološka područja i lokaliteti
 - Orljakovo, Stari grad Brlog
 - Kamanje, špilja Skaden
- Memorijalne građevine i obilježja
 - Orljakovo, Stari grad Brlog, spomen ploča E. Laszowskom
- Povijesna komunikacija Željeznička pruga Karlovac – Orljakovo – Bubnjarci - Metlika
- Kulturni krajolik
 - špilja Vrlovka
 - Reštovo, crkva sv. Filipa, vidikovac"

Članak 79.

U članku 121. stavku 2. riječ "parcela" mijenja se s tekstom "građevna čestica" u svakom broju i padežu.

U članku 121. stavku 3. rečenica " Potrebno je izraditi urbanistički plan uređenja za naselje Kamanje s konzervatorskim smjernicama, uz isticanje povijesnih građevina, adekvatnom komunalnom opremom i redizajnom novijih građevina." se briše.

U članku 121. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Proizvodne kapacitete treba u prostoru oblikovno prilagoditi ambijentalnim i prirodnim vrijednostima prostora te ih smjestiti u drugom planu iza povijesnih građevina naselja i hortikulturalnim zahvatima odvojiti od osnovne matrice naselja."

Članak 80.

Članak 123. mijenja se i glasi:

"Članak 123

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se dozvoliti dvije stambene zgrade kada se radi o očuvanju vrijedne tradicijske kuće uz koju se, na građevnoj čestici u graditeljski skladnoj cjelini sa zatečenim ambijentom, može predvidjeti izgradnja nove kuće. Nova kuća u svojim gabaritima mora biti prilagođena zgradama građevnoj na čestici."

Članak 81.

U članku 125. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema Popisu kulturnih dobara) Rješenjem o zaštiti utvrđuju se i prostorne međe kulturnog dobra."

Članak 82.

U članku 126. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (građevne čestice) koji su: zaštićene (Z), preventivno zaštićene (P) te na kulturna dobra od lokalnog značaja (L).

(2) Za građevine (građevne čestice) koje se predlažu za zaštitu, odnosno koje su evidentirane PPUO Kamanje, nije dozvoljena rekonstrukcija građevina koja bi narušili osnovne karakteristike postojeće građevine zbog kojih se predlaže zaštita."

Članak 83.

U članku 128. iza riječi "njihove" dodaje se tekst " znanstvene, kulturne i".

U članku 128. stavku 3. riječ "istraživanja" mijenja se s riječi "sondiranja".

Članak 84.

Članak 130. mijenja se i glasi:

"Članak 130

(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se prema Planu gospodarenja otpadom na razini Republike Hrvatske. Prema županijskom Planu gospodarenja otpadom sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji se nalazi izvan granica Općine Kamanje.

(2) Na području općine Kamanje osiguran je odvoz komunalnog otpada, koji se odlaže izvan granice obuhvata ovog PPUO Kamanje. Otpad koji sadržava materijale, koje je moguće reciklirati, treba sakupljati u reciklažnim dvorištima. Reciklažna dvorišta mogu se planirati unutar zona gospodarske namjene – proizvodne i/ili poslovne. Lokacija reciklažnog dvorišta prikazana je planskom oznakom na kartografskim prikazima *1. Površine za razvoj i uređenje* i *4. Građevinska područja naselja*.

(3) Reciklažno dvorište za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima planirano je unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske – proizvodne namjene Orljakovo/Reštovo. Lokacija reciklažnog dvorišta za građevinski otpad prikazana je planskom oznakom na kartografskim prikazima *1. Površine za razvoj i uređenje* i *4. Građevinska područja naselja*.

(4) Na građevnoj čestici za gospodarenje otpadom nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad, kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Minimalna površina građevne čestice je 500 m².

(5) Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja neopasnim otpadom mogu se uređivati u zoni gospodarske namjene – proizvodne, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i uz poštivanje mjera zaštite okoliša i zakonskih te tehničkih propisa za održivo gospodarenje otpadom. Za gradnju ovih građevina primjenjuju se uvjeti za izgradnju u zoni proizvodne namjene, osim u dijelu koji je prethodnim stavkom drukčije regulirano.

(6) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada."

Članak 85.

U članku 131. stavak 1. riječ "metalne" se briše.

U članku 131. stavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

"(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (papir, staklo, plastika i dr.). „Zeleni otoci“, odnosno spremnici za prikupljanje reciklažnog otpada mogu se postavljati na javnim površinama, u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Kamanje, na način da ne ometaju osnovnu funkciju tog i susjednih prostora.

(3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva."

Članak 86.

U članku 137. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Zaštita zraka provodi se sukladno važećem Zakonu o zaštiti zraka, uz obvezno provođenje mjera za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja zraka. Nije dozvoljeno prekoračenje preporučene vrijednosti kakvoće zraka propisane važećom Uredbom o preporučenim i граниčnim vrijednostima kakvoće zraka, niti ispuštanje u zrak onečišćujuće tvari u količini i koncentraciji višoj od propisane važećom Uredbom o граниčnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora."

Članak 87.

U članku 138. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Na području obuhvata PPUO Kamanje, mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno važećem Zakonu o zaštiti od buke i važećem Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade."

Članak 88.

U članku 141. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) U skladu s važećim "Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu" područje općine Kamanje ne podliježe određivanju zona ugroženosti i izgradnji skloništa i drugih objekata za zaštitu stanovništva."

Članak 89.

Članak 146. mijenja se i glasi:

"Članak 146

- (1) Urbanistički planovi uređenja planirani ovim PPUO su:
2. Urbanistički plan uređenja radne zone Kamanje,
 3. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko – turističke zone Vrlovka,
 4. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko – turističke zone Preseka Ozaljska,
 5. Urbanistički plan uređenja groblja Kamanje,
 6. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Jašik,
 7. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Kamanje,
 8. Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone Kamanje,
 9. Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Orljakovo,
 10. Urbanistički plan uređenja kupališta Petrinjski kut,
 11. Urbanistički plan uređenja "Euro-bike" Šelibajki
- (2) Do donošenja urbanističkih planova uređenja iz stavka (2) ovog članka mogući su slijedeći zahvati u prostoru:
- rekonstrukcija, dogradnja, sanacija, restitucija i održavanje postojećih građevina
 - izgradnja pomoćnih građevina uz postojeće građevine osnovne namjene prema uvjetima ovog Plana
 - izgradnja i rekonstrukcija infrastrukture
 - nova izgradnja unutar izgrađenog i neizgrađenog-uređenog dijela građevnog područja prema uvjetima ovog Plana."

Članak 90.

Članak 149. mijenja se i glasi:

"Članak 149

(1) Dopuštena je rekonstrukcija postojećih građevina koje su izgrađene prije 15.02.1968. godine ili su izgrađene na temelju valjane građevinske dozvole, drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine u smislu poboljšanja uvjeta života i rada, čija je namjena protivna namjeni utvrđenoj ovim PPUO Kamanje."

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.2.

GRAFIČKI DIO

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

I.

OSNOVNI DIO PLANA

I.3.

OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

1.1. RAZLOZI ZA IZRADU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

Prostorni plan uređenja Općine Kamanje izrađen je 2009. Godine („Glasnik Općine Kamanje“ br. 04/09), i od tada su izrađene jedne izmjene i dopune Plana („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/13) koje su bile "ciljane".

Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (PPUO Kamanje) navedeni su u *Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem* koja je objavljena je u Glasniku Općine Kamanje br. 02/17.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu Izmjena i dopuna:

- Usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju.
- Usklađenje s Izmjenama i dopunama prostornog plana Karlovačke županije.
- Analiza i izmjene prikaza građevinskih područja u odnosu na podjelu građevinskog područja na izgrađeni i neizgrađeni dio te uređeni i neuređeni dio, a sukladno stvarnom stanju na terenu prikazanom na službenoj državnoj digitalnoj ortofoto karti – DOF.
- Preoblikovanje dijelova građevinskih područja naselja (proširenje građevinskih područja, brisanje određenih izdvojenih građevinskih područja van naselja ili dijelova tih područja za koja se pokazalo da ne postoji mogućnost ili zanimanje za njihovo uređenje), odnosno noveliranje i provjere pojedinih planskih rješenja s novim potrebama i promjenama stanja u prostoru radi omogućavanja gospodarskog i socijalnog razvoja prema zahtjevima korisnika prostora.
- Uklanjanje uočenih nelogičnosti i grešaka koje utječu na provedbu prostornog plana.
- Ažuriranje naziva i navoda koji su se promijenili od donošenja prostornog plana.

1.2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO

Granica obuhvata Izmjena i dopuna PPUO Kamanje sukladna je granicama postojećeg PPUO Kamanje.

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana označene su na grafičkom prilogu Plana i obrazložene su u tekstualnom obrazloženju.

Izmjene u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provođenje) odnose se na cijeli obuhvat PPUO Kamanje.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana:

- nove topografske karte TK25,
- nove digitalne katastarske podloge.

1.3. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO

Grafički dio važećeg PPUO dovršen je 2009. godine na tada dostupnim kartografskim podlogama. Kao podloga za prikaz građevinskih područja naselja koristile su se skenirane katastarske karte.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene potpuno nove (digitalne) karte u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune PPUO Kamanje. Ovo će omogućiti i izbjegavanje tehničkih pogrešaka te znatno pojednostavniti provedbu plana.

U razdoblju od usvajanja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, stupili su na snagu novi propisi s kojima je potrebno uskladiti plan i odredbe za provođenje, a zaprimljeni su i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba - korisnika prostora za izmjenu građevinskih područja i planirane namjene.

1.4. USKLAĐENJA PLANA

Izmjenama i dopunama izvršena su usklađenja plana sa sljedećim planovima i smjernicama:

- Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01 – ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 7/14 – ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 – pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst)
- Podaci o pravnom statusu kulturnih dobara na području Općine Kamanje, Registar Ministarstva kulture;
- Prikaz šuma u vlasništvu Hrvatskih šuma;
- Trase postojećih javnih i nerazvrstanih cesta;
- Ostali podaci dostupni u informacijskom sustavu.

1.5. IZMJENA KATASTARSKIH PODLOGA NA KOJIMA SU PRIKAZANA GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Općina Kamanje pribavila je za ove izmjene nove digitalne katastarske podloge (DKP) za cijelo područje Općine. Sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama.

Ova "digitalizacija" tj. novi prikaz građevinskih područja obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Kao rezultat ovih korekcija došlo je i do manjih izmjena površina građevinskih područja.

Izmijenjene su i granice Općine Kamanje te granice naselja u skladu sa dostavljenim podacima Državne geodetske uprave.

1.6. IZMJENA TOPOGRAFSKIH PODLOGA U MJERILU 1:25.000

Općina Kamanje pribavila je za ove izmjene nove topografske podloge. Svi prikazi u mjerilu 1:25.000 preneseni su na nove podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama.

1.7. ZAHTJEVI ZA IZMJENE I DOPUNE TEMELJEM ČL. 90. ZOPU

Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Kamanje dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. U sljedećoj tablici daje se pregled javnopravnih tijela koja su dostavili svoje podatke:

R. br.	Naziv	Dostavljeni podaci
1.	HAKOM, Zagreb od 09.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova.
2.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Karlovac, od 11.07.2018.	Dostavili podatke o energetske građevinama i zaštitnim koridorima na području obuhvata.
3.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Zagreb od 18.07.2018.	Navedena postojeća državna cesta na području Općine.
4.	Hrvatske šume od 11.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova te vektorske granice šuma i šumskog zemljišta u državnom vlasništvu kojima gospodare Hrvatske šume.
5.	HRVATSKI TELEKOM d.d., Zagreb od 18.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova.

6.	HŽ Infrastruktura, Zagreb od 24.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova.
7.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu od 23.07.2018.	Navedena je potreba revizije konzervatorske podloge ukoliko se predviđa analiza i preoblikovanje građevinskih područja. U javnoj raspravi revidirano je stanje kulturne baštine u 2019.
8.	Ministarstvo obrane, Zagreb od 17.07.2018.	Nemaju zahtjeva na području Općine.
9.	Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb od 20.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova.
9.	Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb od 11.07.2018.	Dostavljene su smjernice za izradu prostornih planova.
10.	Općina Žakanje od 09.04.2018.	Nemaju zahtjeva.

Za preostala javnopravna tijela koja nisu dostavila zahtjeve u zadanom roku, smatra se da ih nemaju, te će se koristiti podaci iz važećeg plana.

1.8. ZAHTJEVI PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Nositelj izrade Plana prikupio je zahtjeve pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune građevinskih područja naselja koji su djelomično prihvaćeni zbog ograničenja proizišlih i Zakona o prostornom uređenju i uvjete iz Prostornog plana Karlovačke županije, dok se preostali zahtjevi (od strane Općine) odnose na područja od interesa za Općinu.

Provjerom analizom dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarske čestice ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Općina Kamanje utvrđuje potrebu donošenja II. izmjena i dopuna Plana kojima će se ostvariti prostorne mogućnosti za realizaciju planiranih zahvata u prostoru.

Programska polazišta I. izmjena i dopuna Plana temelje se na potrebi osiguranja daljnjeg kvalitetnog prostornog razvoja i uređenja Općine Kamanje i za doprinos društvenog i gospodarskog razvoja, zaštitu okoliša i racionalno korištenje prirodnih i kulturnih dobara.

Pri određivanju namjene te proširenja ili smanjenja građevinskih područja plan mora biti usklađen sa Zakonom o prostornom uređenju te s Prostornim planom Karlovačke županije.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

3.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),

- prijedloga za izmjene plana koji su pristigli od fizičkih i pravnih osoba,
- proširenja građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima te ispravaka uočenih tehničkih pogrešaka.

3.1.1. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- prikaz građevinskih područja naselja usklađen je sa Odredbama za provedbu, te je ukinut prikaz namjena unutar građevinskog područja naselja
- izmjene u namjenama površina – prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- izmjene prometne mreže (koji su opisani dalje u tekstu – točka 3.1.2.),
- prikazane su šume pod upravljanjem Hrvatskih šuma.

3.1.2. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2A. PROMET

Izmjena i dopuna kartografskog prikaza 1B Promet i odredbi za provođenje odnosi se na promjene opisa javnih cesta:

- državna cesta **D 228** (Jurovski Brod (D6) – Kamanje – Ozalj – Karlovac (D1)
- županijska razvrstana cesta **Ž 3097** (D 228 – Krmačina – Vivodina – Dvorište Vivodinsko – Krašić Ž 3297),
- županijska razvrstana cesta **Ž 3296** (Kamanje (D228) – Police – Ozalj (D228))
- lokalne razvrstane ceste (**L 34017** –D228– Reštovo); (**L 34019** – Preseka – Veli Vrh Ž3296); (**L 34020** – Brlog – Ž3296); (**L 34021** –D228 – Durlinci – Police (Ž3296))
- te su uctane ostale nerazvrstane ceste.

Izmijenjen je opis pruge:

- željeznička pruga za lokalni promet L103,
Karlovac - Ozalj - Kamanje - Državna granica - (Metlika)
Karlovac – Kamanje - DG

3.1.3. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2B. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Mreža elektroničkih komunikacija je usklađena za zakonskom regulativom.

Dodan je prikaz zona elektroničke komunikacijske infrastrukture.

3.1.4. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 2C. VODNOSPODARSKI SUSTAV I ODLAGANJE OTPADA

- sadržaj kartografskog prikaza vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda nije mijenjan.
- dodan je prikaz lokacija reciklažnih dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevinski otpad.

3.1.5. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Prirodna baština

Na području obuhvata Plana, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) nalaze se područja ekološke mreže:

- **HR2000642 – Kupa**
- **HR2001372 – Područje oko špilje Vrlovka.**
- prikaz Nature 2000 korigiran je sukladno važećoj uredbi.

Kulturna baština

Analizom zaprimljenih zahtjeva za izradom izmjena i dopuna Plana te izgrađenog građevinskog područja naselja utvrđeno je da se pristigli zahtjevi **ne odnose na zaštićena i evidentirana kulturna dobra**.

S obzirom da je izmijenjen popis u registru kulturnih dobara te da je Općinsko vijeće donijelo Odluku o proglašenju 5 kulturnih dobara na području Općine od lokalnog značaja ovim Izmjenama i dopuna je usklađen popis nepokretnih kulturnih dobara.

Sadržaj kartografskog prikaza izmijenjen je sukladno dostavljenom revidiranom stanju kulturne baštine u 2019.

Popis nepokretnih kulturnih dobara Općine Kamanje prema Registru:

Oznaka dobra	Mjesto	Naziv	Vrsta kulturnog dobra
L-59	Kamanje	Kapela poklonac Srca Isusova	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
L-57	Kamanje	Spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
L-58	Kamanje	Stambena kurija obitelji Čulig	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
L-56	Kamanje	Zgrada "Stare škole"	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
P-5603	Kamanje	Župna crkva Imena Marijina	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
Z-3557	Reštovo	Crkva sv. Filipa i Jakova	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
L-60	Reštovo	Poklonac Majke Božje	Nepokretno kulturno dobro - pojedinačno

Popis svih nepokretnih kulturnih dobara Općine Kamanje:

TUMAČ OZNAKA

KARTOGRAFSKA OZNAKA	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE
OG – obrambena građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro	Z – Rješenje o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra
CG – civilna građevina	P – preventivno zaštićeno dobro	P – Rješenje o preventivnoj zaštiti
GG – gospodarska građevina	E – evidentirano dobro	E – Evidencija
SG – sakralna građevina	L – dobro od lokalnog značenja	
EG – Etnološka građevina		
PK – Povijesna komunikacija		
AL – Arheološki lokalitet		
AP – Arheološko područje		
MG – Memorijalna građevina		
MO – Memorijalno obilježje		
PK – Povijesna komunikacija		

1.0. Povijesne civilne građevine i sklopovi

		kartografska oznaka	status zaštite	prijedlog mjera zaštite
1.1.	Obrambene građevine			
1.1.1.	Orljakovo, stari grad Brlog	OG 01	E	E
1.1.2.	Kamanje, bunker	OG 02	E	E
1.1.3.	Kamanje, bunker	OG 03	E	E
2.1.	Civilne građevine			
2.1.1.	Kamanje 99, stambena kurija obitelji Čulig	CG 01	E	P
2.1.2.	Kamanje 54, stambena kuća	CG 02	E	E
2.1.3.	Kamanje 56, stambena kuća	CG 03	E	E
2.1.4.	Kamanje 111, zgrada "Stare škole"	CG 04	L	L
2.1.5.	Orljakovo, zgrada željezničke postaje Brlog grad	CG 05	E	E

3.2.	Gospodarske građevine			
3.2.1.	Mali Vrh Kamanjski 18, gospodarska građevina	GG 01	E	E
3.2.2.	Orljakovo, ruševine mlina na rijeci Kupi	GG 02	E	E
3.2.3.	Preseka Ozaljska 13, gospodarska građevina	GG 03	E	E
3.2.4.	Reštovo 20, sjenik	GG 04	E	E
3.2.5.	Veliki Vrh Kamanjski bb, his	GG 05	E	E

2.0. Sakralne građevine

2.0.1.	Kamanje, župna crkva Imena Marijina	SG 01	P	Z
2.0.2.	Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova	SG 02	E	E
2.0.3.	Reštovo, crkva sv. Filipa	SG 03	Z	Z
2.0.4.	Reštovo, poklonac Majke Božje	SG 04	E	E

3.0. Etnološka baština

3.0.1.	Brlog Ozaljski 8, tradicijska kuća	EG 01	E	E
3.0.2.	Brlog Ozaljski 9, tradicijska kuća	EG 02	E	E
3.0.3.	Brlog Ozaljski 10, tradicijska okućnica	EG 03	E	E
3.0.4.	Brlog Ozaljski 22, tradicijska kuća	EG 04	E	P
3.0.5.	Brlog Ozaljski 23, tradicijska kuća	EG 05	E	E
3.0.6.	Brlog Ozaljski 24, tradicijska okućnica	EG 06	E	P
3.0.7.	Brlog Ozaljski 29, tradicijska okućnica	EG 07	E	E
3.0.8.	Brlog Ozaljski 39, tradicijska kuća	EG 08	E	E
3.0.9.	Brlog Ozaljski 41, tradicijska okućnica	EG 09	E	P
3.0.10.	Brlog Ozaljski 44, tradicijska okućnica	EG 10	E	E
3.0.11.	Brlog Ozaljski 47, tradicijska kuća	EG 11	E	E
3.0.12.	Brlog Ozaljski 49, tradicijska okućnica	EG 12	E	E
3.0.13.	Brlog Ozaljski 51, tradicijska kuća	EG 13	E	E
3.0.14.	Kamanje 6, tradicijska okućnica	EG 14	E	P
3.0.15.	Mali Vrh Kamanjski 6, tradicijska okućnica	EG 15	E	E
3.0.16.	Preseka Ozaljska 6, tradicijska okućnica	EG 16	E	E
3.0.17.	Reštovo 10, tradicijska okućnica	EG 17	E	E
3.0.18.	Reštovo 21, tradicijska okućnica	EG 18	E	E
3.0.19.	Reštovo 23, tradicijska okućnica	EG 19	E	E
3.0.20.	Reštovo 24, tradicijska kuća	EG 20	E	E
3.0.21.	Reštovo 33, tradicijska okućnica	EG 21	E	E
3.0.22.	Reštovo 54, tradicijska kuća	EG 22	E	E
3.0.23.	Veliki Vrh Kamanjski 1, tradicijska kuća	EG 23	E	E
3.0.24.	Veliki Vrh Kamanjski 4, tradicijska okućnica	EG 24	E	E
3.0.25.	Veliki Vrh Kamanjski 9, tradicijska okućnica	EG 25	E	E
3.0.26.	Veliki Vrh Kamanjski 20, tradicijska kuća	EG 26	E	E

5.0. Arheološka područja i lokaliteti

5.0.1.	Kamanje, Špilja Vrlovka	AP 01	E	P
5.0.2.	Orljakovo, Stari grad Brlog	AP 02	E	E
5.0.3.	Kamanje, Špilja Skaden	AP 03	E	E
5.0.4.	Kamanje, naselje iznad špilje Vrlovke	AP 04	E	P

6.0. Memorijalne građevine i obilježja

6.0.1.	Kamanje, spomen ploča boraca NOR-a i žrtve fašističkog terora	MO 01	L	L
6.0.2.	Orljakovo, stari grad Brlog, spomen ploča E. Laszowskom	MG 01	E	E

7.0. Povijesna komunikacija

7.0.1	Željeznička pruga Karlovac – Orljakovo – Bubnjarci – Metlika	PK 01	E	E
-------	--	-------	---	---

8.0. Kulturni krajolik

8.0.1.	Špilja Vrlovka	KK 01	E	E
8.0.2.	Reštovo, crkva sv. Filipa, vidikovac	KK 02	E	E

3.1.6. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3B. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA – PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- sadržaj kartografskog prikaza nije mijenjan.

3.1.7. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 3C. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- granice obuhvata planova užih područja (UPU) prilagođene su novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama te građevinskim područjima naselja te su usklađene sa Zakonom o prostornom uređenju.
- smanjen je broj obveznih UPU-a.

3.1.8. IZMJENE NA KARTOGRAFSKOM PRIKAZU 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- sva su građevinska područja prenesena na nove digitalne katastarske podloge uz nužne prilagodbe geometrije prikaza novim podlogama (geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama), iz čega je proizašla i razlika u površini u odnosu na I. Izmjene i dopune
- izvršena je analiza izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskog područja, te stupnja uređenosti neizgrađenih dijelova građevinskog područja – prikazani su neizgrađeni dijelovi, neizgrađeni i neuređeni dijelovi te neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje se propisuje detaljnost UPU-a,
- građevinsko područje prošireno je i izmijenjeno prema pojedinačnim prihvaćenim zahtjevima,
- S obzirom na zakonsku odredbu temeljem koje nije moguće proširenje građevinskog područja izvan naselja ukoliko postojeće nije iskorišteno 50% i više, da bi se mogla proširiti zona proizvodne namjene u naselju Orljakovo-Reštovo zona u Kamanju je smanjena, na način da je zadržana ista ukupna površina,
- S obzirom na zakonsku odredbu temeljem koje nije moguće proširenje građevinskog područja izvan naselja ukoliko postojeće nije iskorišteno 50% i više, da bi se mogla zona Vrlovka proširiti prema istoku ista je smanjena sa zapadne strane,
- zona sportsko-rekreacijske namjene u Kamanju definirana je kao zona u naselju te je formirana manja zona sportsko-rekreacijske namjene u zapadnom dijelu naselja Orljakovo.
- korigirane su granice vrijednih predjela – prirodnog i kultiviranog krajobraza u skladu sa građevinskim područjem,
- granice obuhvata planova užih područja (UPU) prilagođene su novim podlogama odnosno obrisima katastarskim česticama te građevinskim područjima naselja,
- smanjen je broj obveznih UPU-a.

3.2. OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVEDBU) PLANA

Odredbe za provođenje izmijenjene su u slijedećem:

- Građevinska područja određena su kao:
 - a) **izgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja,
 - b) **neizgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja i to:
 - neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđen obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-a),
 - izdvojeni su neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a;

- Popis građevine od važnosti za R. Hrvatsku i Karlovačku županiju usklađen je s planovima višeg reda i Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14);
- Utvrđeni su uvjeti za izgradnju na područjima za koje je propisana detaljnost UPU-a;
- Odredbe za provedbu usklađene su sa Zakonom o prostornom uređenju u dijelu terminologije;
- Dodani su pojmovi etaža, odnosno visina građevine;
- Izmijenjene su odredbe za izgradnju ugostiteljsko-turističkih građevina unutar građevinskog područja naselja u skladu sa važećom zakonskom regulativom;
- Dopunjene su odredbe za izgradnju građevina javne i društvene namjene;
- Definirani su uvjeti za izgradnju građevina sporta i rekreacije u naselju;
- Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne namjene Orljakovo – Reštovo planirana je izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad sukladno posebnim propisima. Izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta moguća je i unutar zone Kamanje;
- Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Vrlovka omogućena je izgradnja interpretacijskog centra,
- Omogućena je izgradnja gospodarsko-stambenih građevina izvana naselja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju;
- Omogućena je izgradnja potkrovlja kod klijeti;
- Prometna mreža dopunjena je sukladno uvjetima Hrvatskih željeznica i Hrvatskih ceste te Odluci o razvrstavanju;
- Elektroničke komunikacije su dopunjene u skladu sa dostavljenim podacima;
- Elektroenergetska mreža je usklađena sa zahtjevima HEP ODS;
- Ekološka mreža je usklađena sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15);
- Popis kulturnih dobara je usklađen sa Registrom spomenika kulture;
- Obveza izrade detaljnijih planova uređenja usklađena je sa Zakonom o prostornom uređenju.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv općine OPĆINA KAMANJE	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan*	
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja	ukupno	GP	95,4558	0,03	9,46
	izgrađeni dio GP pretežito stambene namjene	ukupno		81,7300		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje) pretežito stambene namjene			10,9286		
	mješovita namjena			0,8884		
	sportsko-rekreacijska namjena			0,5400		
	javna i društvena namjena			1,3688		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno		32,8450	0,01	27,49
	gospodarska - proizvodna		I	7,4621		
	gospodarska - poslovna		K	1,4191		
	javna i društvena namjena		D	0,0811		
	ugostiteljsko - turistička namjena		T	7,6500		
	športsko - rekreacijska namjena		R	16,2327		
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	396,0365	0,11	* 0,44
	osobito vrijedno obradivo tlo		P1	16,2327		
	ostala obradiva tla		P3	379,8038		
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	746,7944	0,20	* 0,83
	- gospodarske šume			746,7944		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	181,6555	0,05	* 0,20
1.6.	Vodene površine	ukupno	V	10,0000	0,00	* 0,01
	- vodotoci			10,0000		
1.7.	Ostale površine	ukupno		1,2728	0,00	* 0,00
	- groblje		G	1,2728		
	općina	ukupno		1464,06	0,40	* 1,62
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1.	Zaštićena prirodna baština			410,4465	0,11	* 0,45
	- značajni prirodni krajobraz - prijedlog		ZK	336,0247		
	- značajni kultivirani kajobraz - ZPP		KK	74,4218		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština			0	0,00	* 0,00
	zona B					
	zona C					
	naselja u zoni vizualne izloženosti					
	općina	ukupno		410,4465	0,11	0,45
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA					
3.2.	Energija			MW MWh	ne iskazuje se	
3.3.	Voda			u 1000m3 u 1000m3		
3.4.	Mineralne sirovine			jed. mjere za sirovinu		
	općina	ukupno				0

Prikaz gospodarskih djelatnosti

Naselje	namjena	građevinsko područje izvan naselja	
		postojeća	planirano
Kamanje	proizvodna I	20512	31071
	ugostiteljsko-turistička T	0	33237
	poslovna K	7653	0
Orljakovo	proizvodna I	19573	3464
	ugostiteljsko-turistička T	0	19271
	poslovna K	6538	0
Preseka	ugostiteljsko-turistička T	0	19075
Reštovo	ugostiteljsko-turistička T	0	4912
ukupno	proizvodna I	40085	34535
	ugostiteljsko-turistička T	0	76495
	poslovna K	14191	0
Općina Kamanje		54276	111030

Građevinsko područje naselja sada iznosi:

	Naselje	stanovnici prema I. ID	moguća površina GP u m2 prema PP Karlovačke županije	udio NU GP	građevinsko područje naselja				PROŠIRENJE	SMANJENJE
					IZGRAĐENO	NEIZGRAĐENO	NEUREDENO	UKUPNO		
središnje naselje	Kamanje	374	287980	15%	293975	47818	5257	341793	2816	4189
ostala naselja	Orljakovo	191	189090	10%	191186	25042	0	216228	2490	1441
	Brlog Ozaljski	91	90090	10%	79399	8513	899	87912	0	
	Mali Vrh Kamanjski	67	66330	10%	60483	5140	665	65623	1727	
	Preseka Ozaljska	12	11880	10%	27727	2889	0	30616	66	
	Reštovo	104	102960	10%	114210	14140	1746	128350	3517	
	Veliki Vrh Kamanjski	64	63360	10%	50320	7476		57796	1574	
	Općina Kamanje	903	811690		817300	111018	8567	928318	12190	5630

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

II.

PRILOZI PLANA

II.1.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

LITERATURA I IZVORI

- Prostorni plan uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem, (Glasnik Općine Kamanje br. 04/09 i 02/13)
- Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01 – ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 7/14 – ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 – pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst)
- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, koju je donio Zastupnički dom Sabora Republike Hrvatske na sjednici 27. lipnja 1997, (izmjene i dopune - Narodne novine br. 50/99, 76/13).
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, (Narodne novine br. 50/99, 84/13).
- Površine županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, Državna geodetska uprava, Zagreb, 2002.
- Agronomski glasnik, Hrvatsko agronomsko društvo Zagreb, Zagreb, svibanj-lipanj, 1995.
- Biološka i krajobrazna raznolikost Hrvatske, Državna uprava za zaštitu prirode i okoliša, Zagreb, prosinac, 1999.
- Ostali podaci raznih državnih institucija na razini države, županije i općine.

ZAKONI I PROPISI

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 63/17, 114/18, 39/19)

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19)

Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 148/10. 9/11.)

Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 125/06, 86/06 i 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13)

Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17)

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)

Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)

Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18)

Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16)

Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14, 61/17)

Zakon o šumama (NN 68/18)

Zakon o šumskom reprodukcijском materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13, 14/14)

Zakon o lovstvu (NN 140/05 i 75/09, 14/14, 21/16, 41/16, 67/16, 62/17)

Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17)

Zakon o vodama (NN 107/95, 150/05, 130/11, 56/13, 14/14)

Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)

Zakon o sigurnosti prometa na cestama (NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17)

Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)

Zakon o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18)

Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)

Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)

Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)

Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 87/10, 80/13, 27/15, 03/16)

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)

Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)

Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14, 121/15)
Plan intervencija u zaštiti okoliša (NN 82/99, 86/99, 12/01)
Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11, 10/15)
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
Pravilnik o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94, ispr.55/94)
Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 25/94)
Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije (NN 35/94, 110/05, 28/10)
Pravilnik o uređivanju šuma (NN 111/06, 141/08)
Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85)
Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)
Uredbu o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14)
Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 13/12)
Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13, 105/15)
Uredbu o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14)
Uredba o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora (NN 117/12, 90/14)
Uredba o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (NN 43/12)
Uredba o klasifikaciji voda (NN 77/98, 137/08)
Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 108/06 i 73/09)
Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)
Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada (NN 121/08)
Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi i/ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07, 9/11)
Nacionalna šumarska politika i strategija (NN 120/03)

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

II.

PRILOZI PLANA

II.2.

ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

Primljeno: 16.07.2018		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-25		

KLASA: 350-05/18-01/247
URBROJ: 376-10-18-2
Zagreb, 9. srpnja 2018.

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Općina Kamanje
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje bb
47282 Kamanje

Predmet: Općina Kamanje
II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE KAMANJE
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-18-22 od 4. srpnja 2018.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u pravitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

v.d. RAVNATELJA

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića
 3 Z A G R E B

od Mirana
 mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)

I. Popis operatora

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Primljeno: 18.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jec.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-28		

Elektra Karlovac

Vladka Mačeka 44,
47000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 04/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

REPUBLIKA HRVATSKA,
Karlovačka županija,
Općina Kamanje,
Žakanje 58,
47276 Žakanje

NAŠ BROJ I ZNAK 4017001/2401/18AK

VAŠ BROJ I ZNAK klasa: 350-02/17-01/02, ur.broj:2133/22-01-18-22

PREDMET II izmjene i dopune PPUO Kamanje sa
smanjenim sadržajem

DATUM 11.07.2018.

Vašim dopisima od 04.07.2018. godine pozvali ste nas na dostavu podatka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu PPUO Kamanje. Ovim putem Vam dostavljamo tražene podatke.

OBRAZLOŽENJE

Područje općine Kamanje danas se napaja iz TS 35/10 kV OZALJ 2x8 MVA preko dvaju magistralnih dalekovoda DV 10(20) kV BUBNJARCI i DV 10(20) kV VIVODINA. Na području općine nalazi se 9 trafostanica 10/0,4 kV, s pripadnim NN mrežama.

Stanje elektroenergetske mreže na području općine je dobro, te je potrebno redovno održavati postojeću mrežu.

Na području Općine Žakanje se u narednih pet godina namjerava kompletnu 10 kV mrežu prebaciti na 20 kV.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 1.

Planom se omogućava izgradnja nove dodatne elektroenergetske mreže i novih dodatnih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV, a ovisno o budućim potrebama pojedinačnih ili više zajedničkih korisnika. Lokacije tih TS-a i trase elektroenergetskih mreža određivat će se u redovnom postupku izdavanja lokacijskih i građevnih dozvola.

Članak 2.

Pri izvođenju trase nadzemnih dalekovoda u pravilu treba zaobilaziti građevinska područja i šumske površine, a ukoliko to nije moguće trasu dalekovoda treba iz oblikovnih razloga planirati s blažim lomovima bez dugih pravaca.

Zaštitni koridori dalekovoda su širine:

- DV 35 kV 20 m

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

- DV 20 kV 10 m
- DV 10 kV 10 m

Prostor ispod zračnih vodova ili iznad kabela može se koristiti i u druge namjene u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova (Sl. list 65/88, NN 55/96 i 24/97) odnosno prema posebnim uvjetima nadležne elektrodistribucijske tvrtke.

Članak 3.

Lokacije novih TS 20/0,4 kV treba tako odabrati da osiguravaju kvalitetno napajanje. Trafostanica mora imati kamionski pristup s javne površine i mora biti zaštićena od bujica i podzemnih voda.

U slučaju izgradnje kabelskih trafostanica izvedenih kao zidanih ili montažnih građevina treba formirati parcelu površine od 35 m² ili više s pristupom na javnu prometnu površinu. Kod izgradnje stupnih trafostanica formiranje zasebne parcele nije obavezno.

Članak 4.

Podzemni kabelski vodovi se izvode u urbanim gradskim središtima ili u slučajevima kada elektroenergetsku mrežu nije moguće izvesti nadzemno. Za podzemne kabelske vodove ne propisuju se zaštitni koridori.

Članak 5.

Planom se omogućava izgradnja elektrana na promatranom području. Način njihovog spajanja na elektroenergetsku mrežu biti će određen sukladno zahtjevu budućih investitora izgradnje elektrana.

S poštovanjem.

Co: 1) Služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži,
2) Pismohrana.

DIREKTOR:

Branko Mohorić, dipl.ing.el.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA KARLOVAC

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/12-1/671
UR.BROJ: 345-210/160-2018-9
Zagreb, 18. 7. 2018.

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106
47 282 KAMANJE**

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
sa smanjenim sadržajem
-podaci**

Zaprimili smo Vaš dopis, klasa:350-02/17-01/02, ur.broj:2133/22-01-18-22 od 4. srpnja 2018. godine, kojim ste zatražili dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/17 i 17/18) područjem Općine Kamanje prolazi državna cesta DC228: Jurovski Brod (D6) - Kamanje - Ozalj - Karlovac (D1).

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14).

Sve navedeno potrebno je upisati u Odredbe za provođenje PPUO-a.

S poštovanjem

v.d. direktor Sektora:


Tomislav Cvetko
Tomislav Cvetko, dipl.ing.građ.

Co:-Pismohrana



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sablijić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 18.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-c2/17-c1/02	01	
Urudžbeni broj	Prih.	Vrij.
2133/22-c1-18-27		

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KARLOVAC
Put Davorina Trstenjaka 1, KARLOVAC Telefon 047/843 200 Telefax 047/613 438

Broj: KA-06-DM/ŽŠ-18-531/04
Karlovac: 11. srpnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE

Predmet: Poziv za dostavu zahtjeva za II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- daje se,

Temeljem vašeg zahtjeva (klasa: 350-02/17-01/02; Ur. broj: 2133/22-01-18-22 od 04. srpnja 2018. godine), dostavljamo Vam mišljenje za područje šumarstva, a vezano II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje.

Zakon o šumama definira što je moguće planirati na šumi i šumskom zemljištu, ali samo ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu sa Zakonom o šumama (NN broj: 140/05, 129/08, 124/10, 68/12, 94/12, 82/06, 80/10, 25/12, 148/13, 94/14.)

Na području Općine Kamanje šumama i šumskim zemljištem u državnom vlasništvu gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Karlovac putem Šumarije Ozalj. Za privatne šume stručnu i savjetodavnu pomoć za gospodarenje pruža Savjetodavna poljoprivredna služba.

Na vaš zahtjev dostavljamo vam vektorske podloge s granicama šume i šumskog zemljišta u državnom vlasništvu kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Karlovac, Šumarija Ozalj, a koje se nalaze na području Općine Kamanje.

Prema svemu navedenom, prilikom prostornog planiranja potrebno je uvažiti granice šuma i šumskog zemljišta gdje god je to moguće.

Osobe za kontakt: Željko Šošćarić: 098 446 878 ili e-mail: zeljko.sostaric@hrsume.hr

Dorica Matešić: 098 456 397 ili e-mail: dorica.matesic@hrsume.hr

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma Podružnica Karlovac:



Dostaviti:

1. Kao u naslovu
2. Odjel za ekologiju
3. Odjel za uređivanje šuma, iz centrixa
4. Arhiva, centrix

**Hrvatski Telekom d.d.**

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
Grupa za tehničku dokumentaciju i arhivu
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefaks: +385 1 4983-010

OPĆINA KAMANJE

Kamanje 106
47 282 Kamanje

OPĆINA KAMANJE JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primljeno: 20.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-29		

OZNAKA T43 2546445-45815012-18
KONTAK Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 18.07.2018

NASTAVNO NA Ur. Broj 2133/22-01-18-22 II izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

Poštovani

Na osnovu Vašeg dopisa 2133/22-01-18-22 prema traženim informacijama dostavljamo napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama;

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvati) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvati, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Opće napomene:

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U cilju međuregionalnog povezivanja unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

Elektronička komunikacijska infrastruktura mora zadovoljiti cjelokupni spektar komunikacijskih potreba modernog društva i održivog razvoja. Planiranim razvojem elektroničke komunikacijske infrastrukture na cjelovit i održiv način oblikuje se informacijsko društvo

Sukladno potrebama za kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja znanje i informacije postaju strateški resurs transformacije u daljnjem razvoju ljudskih zajednica

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica

Primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelski) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda

Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati

Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima poštujući kriterije od minimalno 1 JTG na svakih 1.500 stanovnika unutar županije pri čemu prostorni razmještaj JTG mora u najvećoj mogućoj mjeri odgovarati prostornom razmještaju stanovništva na određenom zemljopisnom području. Također je potrebno omogućiti u svakom naselju preko 1.000 stanovnika postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova"

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom
infrastrukturom

Direktorica
Dijana Soldo



Hrvatski Telekom d.d.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa



tel: +385 (0)1 4533778
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
naš broj i znak: 7131/18, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2133/22-01-18-22
datum: 24. srpanj 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKAŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 Kamanje

**Predmet: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- dostava zahtjeva**

Na osnovu dostavljene Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje dostavljamo zahjeve za izradu predmetnog Plana:

naziv i oznaku postojeće željezničke pruge treba uskladiti s važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14) i Odlukom o dopuni odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 72/17). Osim kolodvora Kamanje potrebno je označiti i stajališta Brlog Grad i Bubnjarci na grafičkim prikazima Promet i Korištenje i namjena prostora. Navedene izmjene na odgovarajući način treba provesti i u tekstualnom dijelu predmetnog Plana.

Zakonska i podzakonska regulativa za područje željezničkog prometa:

- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 110/15),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 82/13, NN 18/15),
- Zakon o regulaciji tržišta željezničkih usluga (NN 71/14),
- Zakon o dopuni Zakona o podjeli trgovačkog društva HŽ-Hrvatske željeznice d.o.o. (NN 57/12),
- Zakon o podjeli trgovačkog društva HŽ - Hrvatske željeznice d.o.o. (NN 153/05),
- Zakon o željeznici (NN 94/13),
- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o željeznici (NN 73/17),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 03/14),
- Odluka o dopuni Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 72/17).

Sukladno važećoj zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornoga uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**



Mirko Franović
Mirko Franović, dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Karlovcu
Klasa: 612-08/18-10/0374
Urbroj: 532-04-02-09/2-18-2
Karlovac, 23.7.2018.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 26.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-32		

OPĆINA KAMANJE
Općinski načelnik

KAMANJE

PREDMET: II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem
- planske smjernice iz područja zaštite kulturnih dobara za područje općine Kamanje u
tijeku izrade II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje
- daje se

Temeljem zahtjeva Općine Kamanje za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) za izradu II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem dajemo slijedeće planske smjernice iz područja zaštite kulturnih dobara za područje općine Kamanje:
- za potrebe izrade PPUO Kamanje izrađena je konzervatorska podloga kojom je utvrđeno stanje kulturne baštine općine Kamanje;
- budući da su člankom 4. Odluke o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem definirani razlozi za izradu i donošenja predmetnog plana, a posebno točkama 3. i 4. kojima se predviđa **analiza i preoblikovanje građevinskih područja** sukladno uočenim potrebama u prostoru, sa stajališta zaštite i očuvanja kulturne baštine direktno su zahvaćena izgrađena područja unutar kojih se nalaze evidentirana i zaštićena kulturna dobra, stoga se propisuje revizija stanja u prostoru i **izrada dopune i izmjene konzervatorske podloge**, kao polaznog dokumenta za izradu II. izmjena i dopuna prostornog plana i planiranih razvojnih projekata općine.

Sastavila:
Branka Križanić, dia.

PROČELNICA:
Branka Seiter, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Ovaj Odjel, ovdje
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU**
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/133
URBROJ: 512M3-020201-18-2
Zagreb, 17. srpanj 2018.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 20.07.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-30		

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
47 282 KAMANJE

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Kamanje
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/17-01/02, URBROJ:2133/22-01-18-22
od 04. srpnja 2018.

Aktom iz veze predmeta zatražena je dostava podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata vezano za izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade predmetnog plana.

SZ/VO

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/18-01/442
URBROJ: 525-11/0902-18-2
Zagreb, 20. srpnja 2018.



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 16.08.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-18-31		

OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106, KAMANJE

PREDMET: II. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- planske smjernice, *dostavljaju se*

Veza: KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2133/22-01-18-22
Kamanje, 4. srpnja 2018. godine

Poštovani,

u svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13., 94/14. i 15/18.).

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je pri planiranju građevinskog područja (građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) te planiranju gradnje izvan građevinskog područja uvažavati sljedeće smjernice:

1. Uvažiti relevantne podatke i preporuke nadležne Uprave šuma Podružnice, te napraviti **tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta** koje se nalaze u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.

2. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štititi obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.

3. Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

6. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.

7. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanju bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.

S poštovanjem,



DRŽAVNI TAJNIK

dr. sc. Željko Kraljičak

U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Pismohrana.

Zakoni:

- Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14 i 15/18)
- Zakon o Hrvatskoj komori inženjera šumarstva i drvne tehnologije (NN 22/06)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu (NN 75/09, 61/11, 56/13 i 14/14)
- Zakon o priznavanju svojiti šumskog drveća i grmlja (NN 113/03 i 33/05)
- Zakon o drvenastim kulturama kratkih ophodnji (NN 15/18)
- Zakon o Hrvatskoj poljoprivredno-šumarskoj savjetodavnoj službi (NN 15/18)
- Zakon o lovstvu (NN 140/05, 75/09, 14/14 i 62/17)

Uredbe:

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 50/18)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (NN 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti (NN 69/07)
- Uredba o osnivanju prava građenja na šumama i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 61/16)

Pravilnici:

- Pravilnik o uređivanju šuma (NN 79/15)
- Pravilnik o čuvanju šuma (NN 28/15)
- Pravilnik o sadržaju i načinu provođenja nacionalne inventure šumskih resursa (NN 53/06 i 137/08)
- Pravilnik o doznaci stabala, obilježavanju drvnih sortimenata, popratnici i šumskom redu (NN 17/15)
- Pravilnik o Upisniku šumoposjednika (NN 137/14)
- Pravilnik o vrsti šumarskih radova, minimalnim uvjetima za njihovo izvođenje te radovima koje šumoposjednici mogu izvoditi samostalno (NN 16/15)
- Pravilnik o uvjetima i mjerilima za odobrenje opsega nužne doznake stabala u šumama šumoposjednika (NN 135/14)
- Pravilnik o postupku za ostvarivanje prava na sredstva iz naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma za izvršene radove u šumama šumoposjednika (NN 66/06 i 25/11)
- Pravilnik o načinu obračuna, obrascima i rokovima uplate naknade za korištenje općekorisnih funkcija šuma (NN 19/15)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (NN 72/16)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14)
- Pravilnik o načinu motrenja oštećenosti šumskih ekosustava (NN 76/13)
- Pravilnik o načinu prikupljanja podataka, vođenju registra te uvjetima korištenja podataka o šumskim požarima (NN 75/13 i 150/14)
- Pravilnik o službenoj iskaznici i znački šumarskog inspektora (NN 1/06 i 17/07, 142/12 i 15/15)

- Pravilnik o sadržaju i načinu polaganja stručnih ispita za ovlaštene inženjere šumarstva i drvne tehnologije (NN 74/07)
- Pravilnik o kvaliteti i deklaraciji za šumski reprodukcijski materijal (NN 68/13)
- Pravilnik o provenijencijama svojti šumskog drveća (NN 147/11, 96/12, 115/14 i 114/15)
- Pravilnik o uvjetima za priznavanje jednakovaljanosti šumskog reprodukcijskog materijala i državama iz kojih se može uvoziti (NN 60/13 i 46/15)
- Pravilnik o zabrani stavljanja na tržište određenog šumskog reprodukcijskog materijala (NN 60/13)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja kvalitete sjemena svojti šumskog drveća (NN 147/11)
- Pravilnik o pregledu šumskog reprodukcijskog materijala koji se uvozi (NN 91/09)
- Popis šumskih svojti (NN 4/11)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji "kvalificiran" ili "testiran" (NN 4/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u Upisnik dobavljača šumskog reprodukcijskog materijala (NN 4/11 i 58/11)
- Pravilnik o načinu rada i zadaćama Povjerenstva za šumski reprodukcijski materijal (NN 4/11 i 60/13)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata (NN 4/11)
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora (NN 4/11)
- Pravilnik o sadržaju, obliku i troškovima izdavanja glavne svjedodžbe (NN 4/11 i 42/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u upisnik dobavljača božićnih drvaca (NN 116/08 i 123/08)
- Pravilnik o postupku izdavanja informacijske isprave za šumski reprodukcijski materijal (NN 60/13)
- Pravilnik o izradi nacionalnog popisa šumskih sjemenskih objekata (NN 60/13)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN 133/07 i 9/11)
- Pravilnik o uvjetima i načinu upisa u Upisnik dobavljača šumskog reprodukcijskog materijala, (NN 4/11, 58/11 i 21/17)

Ostalo:

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/18-01/441
URBROJ: 525-07/0800-18-2
Zagreb, 11. srpnja 2018.



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 01.08.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/17-01/02	01
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.
2133/22-01-18-35	

OPĆINA KAMANJE
Kamanje 106, 47282 Kamanje

Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -

KLASA: 350-02/17-01/02

URBROJ: 2133/22-01-18-22

Od: Kamanje, 04. srpnja 2018.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 09. srpnja 2018.

Imajući u vidu, vaš dopis, dostavljamo vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o stočarstvu, Zakon o akvakulturi, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u članku 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18.).

Na temelju odredbi poglavlja III. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18.) i Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine“, br. 153/13), te njihovih pod zakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ), Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo ~ Zavod za tlo utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze se prema odredbama ovoga Zakona, a prema općim propisima o raspolaganju nekretninama ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

Raspolaganje poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države u smislu ovoga Zakona predstavlja: zakup i zakup za ribnjake, zakup zajedničkih pašnjaka, privremeno korištenje, zamjena, prodaja, prodaja izravnom pogodbom, davanje na korištenje izravnom pogodbom, razvrgnuće suvlasničke zajednice, osnivanje prava građenja i osnivanje prava služnosti.

Poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze se na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države.

Program donosi općinsko ili gradsko vijeće za svoje područje na prijedlog načelnika odnosno gradonačelnika uz prethodno mišljenje županije i suglasnost Ministarstva, odnosno za Grad Zagreb Gradska skupština Grada Zagreba za svoje područje uz suglasnost Ministarstva.

Površine određene za ostale namjene, odnosno površine koje se mogu privesti nekoj drugoj nepoljoprivrednoj namjeni, jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, temeljem članka 30. stavka 1. ovoga Zakona.

Prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje Ministarstva, temeljem članka 19. stavka 1. Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18.). Imajući u vidu navedeno - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o.,k.č.br., površina, kultura i vlasništvo - privatno/državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ		KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
	KATASTARSKE ČESTICE/k.o.	POVRŠINA			

Zakon o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, br. 20/18.) je Zakon, **lex specialis dergat Legi generali** ~ dakle, poseban Zakon, koji nadjačava opći Zakon, a to je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 150/13.).

DRŽAVNI TAJNIK
Tugomir Majdak





REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA ŽAKANJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/18-01/6
URBROJ: 2133/18-03-18-4
Žakanje, 09. travnja 2018.

Prilijepilo: 12.07.2018.

Klasifikacijska oznaka	C
350-02/17-01/02	01
Urudžbeni broj	
2133/22-01-18-24	

OPĆINA KAMANJE
KAMANJE 106
47 282 KAMANJE

PREDMET: II. izmjene i dopune PPOU Kamanje sa smanjenim sadržajem

Poštovani,

Temeljem zaprimljenog podneska Općine Kamanje, KLASA: 350-02/17-01/2, URBROJ: 2133/22-01-18-22 od 04. srpnja 2018. godine za dostavu zahtjeva za izradu II izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem, obavještavamo Vas da Općina Žakanje nema nikakvih zahtjeva u svezi izrade predmetnog Plana.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

II.

PRILOZI PLANA

II.3.

IZVJEŠĆA O JAVNIM RASPRAVAMA



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2133/22-01-19-89
Kamanje, 23.04.2019. godine

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluku o izradi Plana donijelo je 30.06.2017. godine na 2. sjednici Općinsko vijeće Općine Kamanje, a Odluka o izradi objavljena je u "Glasniku Općine Kamanje" broj 02/17.

Načelnik Općine Kamanje donio je 15. ožujka 2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-76).

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu dana 17.03.2019. u „24 sata“ na web stranicama Općine Kamanje (www.kamanje.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje, radnim danom u vremenu od 10.00 do 14.00 sati u razdoblju javne rasprave od 25. ožujka 2019. godine do 08. travnja 2019.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 02. travnja 2019. godine s početkom u 12.00 sati u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 08. travnja 2019.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje Plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade Plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je 9 očitovanja, od kojih 6 nisu imala primjedbi, 2 koja su prihvaćena te 1 koje je djelomično prihvaćeno.

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su i 3 zahtjeva građana od kojih je 1 prihvaćen, 1 djelomično prihvaćen i 1 nije prihvaćen.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – 24 sata
- Preslike objava javnog uvida
- Posebna obavijest
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslike očitovanja sa javne rasprave
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



Načelnik
Općine Kamanje
Dandir Mateljan, prof.

odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

NEDELJA, 17. 3. 2019. | 24 SATI | 64-65



MARIJA KARLOVA / PRESS

BLISKE
Želja im je da postanu
uspješne poslovne žene

INTERVJU

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-76
U Kamanju, 15.03.2019. godine
Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/17), objavljuje se:

**JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem**

- Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Javna rasprava započinje **25. ožujka 2019. godine, a završava 08. travnja 2019. godine.**
- Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, **svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati.** Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
- Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, **dana 02. travnja 2019. godine** s početkom u 12,00 sati.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je **do zaključno 08. travnja 2019. godine** na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK:
Damir Mateljan



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

15.03.2019

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/17), objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost
2. Javna rasprava **započinje 25. ožujka 2019. godine, a završava 08. travnja 2019. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, **svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati**. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, **dana 02. travnja 2019. godine s početkom u 12,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je **do zaključno 08. travnja 2019. godine na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PPUO Kamanje II ID sažetak PP

PPUO Kamanje II ID tekst PP

PPUO Kamanje II ID 1 namjena PP

PPUO Kamanje II ID 2A promet PP

PPUO Kamanje II ID 2B EK PP

PPUO Kamanje II ID 2C Vodnogospodarski PP

PPUO Kamanje II ID 3A Uvjeti zaštite PP

PPUO Kamanje II ID 3B Ograničenje PP

PPUO Kamanje II ID 3C Mjere PP

PPUO Kamanje II ID 4A Građevinska područja PP

PPUO Kamanje II ID 4B Građevinska područja PP

PPUO Kamanje II ID 4C Građevinska područja PP

KLASA: 350-02/17-01/02

UR.BROJ: 2133/22-01-19-76

U Kamanju, 15.03.2019. godine

KONTAKT

OPĆINA KAMANJE

Adresa: Kamanje 106, 47 282 Kamanje

OIB: 01582703044

Telefon: +385 47 642 288

Faks: +385 47 642 290



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone mješovite namjene Bregdetti, Grad Zadar

28.03.2019. | [poveznica](#)

18.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Mužolini, Grad Buje

18.03.2019. | [pdf \(56kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

15.03.2019. | [pdf \(477kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Koprivnice

15.03.2019. | [pdf \(472kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Krase - zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Medulin

15.03.2019. | [pdf \(221kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

15.03.2019. | [pdf \(694kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe, Grad Osijek

15.03.2019. | [pdf \(69kb\)](#)

15.03.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Centinere Medulin - zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Medulin

15.03.2019. | [pdf \(894kb\)](#)

14.03.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU 6) za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-2c-Klesarija, Grad Kastav

14.03.2019. | [pdf \(69kb\)](#)

14.03.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage dijela Detaljnog plana uređenja "Gradsko kupalište" Poreč

14.03.2019. | [pdf \(196kb\)](#)

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-76
U Kamanju, 15.03.2019. godine

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/17), objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava **započinje 25. ožujka 2019. godine, a završava 08. travnja 2019. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, **svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati.** Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, **dana 02. travnja 2019. godine s početkom u 12,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je **do zaključno 08. travnja 2019. godine na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



NAČELNIK:
Danir Mateljan



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-76
U Kamanju, 15.03.2019. godine

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17 i 114/18) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/17), objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava **započinje 25. ožujka 2019. godine, a završava 08. travnja 2019. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, **svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati.** Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguće je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, **dana 02. travnja 2019. godine s početkom u 12,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je **do zaključno 08. travnja 2019. godine na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



NAČELNIK:
Damir Mateljan

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, V. Vranicanija 6/I, 47000 Karlovac
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredu, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA KARLOVAČKA, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
8. Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
9. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
10. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
11. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
12. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Ispostava Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
14. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured Karlovac, J. Križanića 11, 47000 Karlovac
15. DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova ulica 10, Zagreb
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
17. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE KARLOVAČKE ŽUPANIJE, Poslovni park Karlovac 1 A, Belajske Poljice, 47252 Barilović
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicije, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
20. HRVATSKE VODE d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava Kupa, Obala Frane Račkog 9, 47000 Karlovac
21. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupka 4, 10000 Zagreb
22. HEP -ODS d.o.o., Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
24. HRVATSKA REGULARNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
25. HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. HRVATSKA POŠTA d.d., Poštansko središte Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 4, 47000 Karlovac
27. KOMUNALNO OZALJ d.o.o. Kolodvorska cesta 29, 47280, Ozalj
28. Susjedni Gradovi i Općine (Žakanje i Ozalj)
29. MGIPU - objava na: web@mgipu.hr
30. Općina Kamanje, www.kamanje.hr
31. Općina Kamanje, Oglasna ploča
32. 24sata d.o.o., Oreškovićeve 6H/1, 10010 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-80
U Kamanju, 02.04.2019. godine

Z A P I S N I K

JAVNOG IZLAGANJA

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa manjenim sadržajem

U skladu sa člankom 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine RH broj 153/13, 65/17 i 114/18) održano je javno izlaganje prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje smanjenim sadržajem dana 02.04.2019. godine s početkom u 12,00 sati u Vijećnici Općine Kamanje, Kamanje 106, 47282 Kamanje.

Datum, mjesto i vrijeme prethodne rasprave objavljeni su u dnevnom tisku 24 sata i na web stranicama Općine Kamanje, www.kamanje.hr.

Nositelj izrade: Općina Kamanje

Stručni izrađivač: APE d.o.o., Ozaljska 61, 10 000 Zagreb

Posebna obavijest o javnoj raspravi osim objave dostavljena je sukladno Članku 97. Zakona o prostornom uređenju na slijedeće adrese:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, V. Vranicanija 6/I, 47000 Karlovac
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredu, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA KARLOVAČKA, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
8. Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Križanićeva 11, 47000 Karlovac

9. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, , Križanićeva 11, 47000 Karlovac
10. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
11. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
12. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Ispostava Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
14. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured Karlovac, J. Križanića 11, 47000 Karlovac
15. DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova ulica 10, Zagreb
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončimina 3, 10000 Zagreb,
17. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE KARLOVAČKE ŽUPANIJE, Poslovni park Karlovac I A, Belajske Poljice, 47252 Barilović
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicije, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
20. HRVATSKE VODE d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava Kupa, Obala Frane Račkog 9, 47000 Karlovac
21. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupka 4, 10000 Zagreb
22. HEP-ODS d.o.o., Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
24. HRVATSKA REGULARNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
25. HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. HRVATSKA POŠTA d.d., Poštansko središte Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 4, 47000 Karlovac
27. KOMUNALNO OZALJ d.o.o. Kolodvorska cesta 29, 47280, Ozalj
28. Susjedni Gradovi i Općine (Žakanje i Ozalj)
29. MGIPU - objava na: web@mgipu.hr
30. Općina Kamanje, www.kamanje.hr
31. Općina Kamanje, Oglasna ploča
32. 24sata d.o.o., Oreškovićeve 6H/1, 10010 Zagreb

Raspravi su nazočili:

1. Predstavnik Općine Kamanje, Anita Matešić Štajeer, pročelnik JUO Kamanje i Suzana Priselać Špeljko, stručni suradnik za opće poslove i društvene djelatnosti,
2. Predstavnici izrađivača II. Izmjena i dopuna PPUO Kamanje, direktorica Sandra Jakopec i Jurica Zovkić, suradnik,
3. Predstavnik HEP ODS d.o.o., gosp. Marin Del Toso,
4. Predstavnik Ministarstva kulture, Konzervatorski odjel u Karlovcu, gđa. Branka Križanić
5. Zainteresirani građani

Ad1) Predstavnica izrađivača plana, gđa. Sandra Jakopec, dipl.ing.arh detaljno je prisutnima obrazložila prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem te se detaljno osvrnula na predložene izmjene i dopune.

Ad2) Učešće u raspravi uzeli su prisutni, zainteresirane stranke koje su podnijele zahtjeve odnosno dopune zahtjeva za proširenje građevinskog područja, a koji nisu bili podneseni tijekom dosadašnje izrade Izmjena i dopuna Plana.

Prisutnima je objašnjeno da ukoliko se prihvate naknadni zahtjevi, potrebno je ponovno provesti postupak javne rasprave.

Podneseni zahtjevi će se razmotriti te će se naknadno donijeti odluka da li će se zahtjevi prihvatiti te slijedom toga provesti ponovna javna rasprava.

Drugih primjedbi i rasprava nije bilo.

Javno izlaganje završilo je u 13:30 sati.

ZAPISNIČAR:
Suzana Priselac Špeljko

II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

JAVNO IZLAGANJE DANA 02.04.2019. GODINE

NAZOČNI:

REDNI BROJ	IME I PREZIME	JAVNOPRAVNO TIJELO
1	Marin Del Toro	MSP ODS d.o.o. Elektra Kariova c
2	BRANKA KRIZANIC	Min. poslova, vodost. usluge
3.	STANBA JAKOPEC	AGE d.o.o
4.	JUREK ZONIC	-11-
5.	Migjans Resolovic	
6.	SUZANA PRISGLAC ŠPEJKO	OPĆINA KAMANJE
7.	ANITA MATEŠIĆ ŠTARČER	OPĆINA KAMANJE
8.	Branka Miholic	



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/3605
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-03

Zagreb, 04. travanj 2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 08.04.2019.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/2	01	
Uručbeni broj	Prih.	Vrij.
1135/22-01-R-86		

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE

Kamanje 108
47282 Kamanje

PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-76 od
15. ožujka 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17 i 114/18) u predmetu zahtjeva Općine Kamanje – daje **pozitivno mišljenje Općini Kamanje u Karlovačkoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

 dr. sc. Goran Marić

Elektra Karlovac

Dr. Vladka Mačeka 44
47.000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 047/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

NAŠ BROJ I ZNAK 001/1348/19 MDT

PREDMET II izmjene i dopune PPU
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KARLOVAČKA
OPĆINA KAMANJE
- jedinstveni upravni odjel -

Kamanje 106
47282 Kamanje

VAŠ BROJ I ZNAK

DATUM 5.IV.2019.

OPĆINA KAMANJE JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	
Primijeno: 03.04.2019.	
Klasifikacijska oznaka 652-02/17-01/02	Org. jed. 01
Uredb. broj 2133/2-01-19-85	Prih. Vrij.

Uvidom u tekst izmjena i dopuna na temu elektroenergetike navedenog plana utvrđeno je da nemamo primjedaba.

S poštovanjem!

Privitak:

Direktor Elektro Karlovac:
Zvonko Spudić, struč. spec. ing. sec.

- Co : 1. služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži
2. terenska jedinica Ozalj
3. izrađivač plana
4. pismohrana

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA KARLOVAC

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/19-01/163
URBROJ: 525-11/1582-19-2
Zagreb, 25. ožujka 2019.



OPĆINA KAMANJE JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	
Primljeno: 03.04.2019.	
Klasifikacijska oznaka 350-02/19-01/02	Org. jed. 01
Uredbeni broj 2153/22-01-13-84	Prih. Vrij.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica Kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Općina Kamanje, Kamanje 106, 47 282 Kamanje

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



društvo s ograničenom odgovornošću

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 05.04.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/17-01/02	21
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.
2133/22-01-19-82	

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član, mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KARLOVAC

Put Davorina Trstenjaka 1, KARLOVAC Telefon 047/843 200 Telefax 047/613 438

Klasa: KA/19-01/637

Ur. broj: 09-00-06/02-19-02

Karlovac: 03. travnja 2019.

Općina Kamanje
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
Kamanje 47282

Predmet: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

- Primjedba na dostavljen grafički dio, daje se

Temeljem vaše obavijesti (klasa: 350-02/17-01/02, ur. broj: 2133/22-01-19-76 od 15. ožujka 2019. godine) o održavanju javne rasprave na prijedlog prostornog plana iz naslova i prema dostavljenoj karti namjene površine iznosimo slijedeće:

Šume i šumsko zemljište u državnom vlasništvu na području Općine Kamanje sastavni su dio gospodarske jedinice „Stražnji Vrh“ kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Karlovac, Šumarija Ozalj, a to su gospodarske šume.

Površina državnih šuma i šumskog zemljišta u grafičkom prikazu u legendi je navedena kao sportsko-rekreativna zona, te je istu potrebno obilježiti kao gospodarsku šumu.

Prilog 1. Karta državnih šuma na području Općine Kamanje

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma Podružnice Karlovac:

Marin Svetić, dipl. ing. šum.

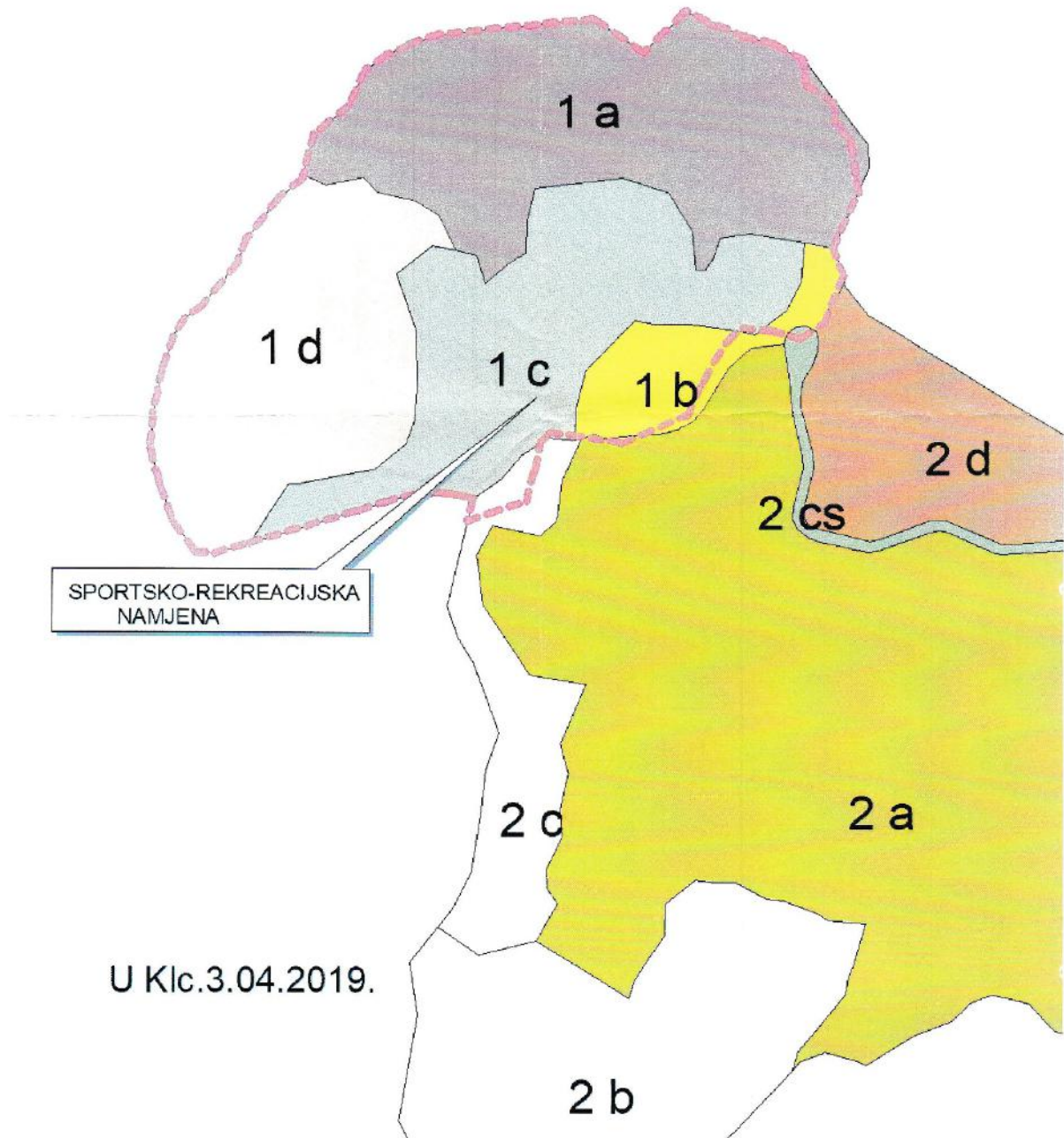


Dostaviti:

1. Kao u naslovu
2. Odjel za ekologiju
3. Arhiva, centrix

OPĆINA KAMANJE
Prijedlog plana
II. Izmjenai dopuna
prostornog plana
M 1:5 000

GJ STRAŽNJI VRH





tel: +385 (0)1 4533778
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
naš broj i znak: 2467/19, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2133/22-01-19-76
datum: 01. travnja 2019.

**REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKAŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 Kamanje**

**Predmet: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- dostava očitovanja**

Na osnovu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje dostavljamo očitovanje na isti:

našim dopisom: 7131/18, 1.3.1. GI, od 24. srpnja 2018. godine traženo je usklađivanje naziva i oznake postojeće željezničke pruge u granicama obuhvata PPUO Kamanje s važećom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14) i Odlukom o dopuni odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 72/17).

Obzirom da je isto nije točno provedeno, u Prijedlogu II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje treba ispraviti sljedeće:

kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA, Legenda, brisati „ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA“ i zamijeniti s „željeznička pruga za lokalni promet L103“;

kartografski prikaz 2A. PROMET, Legenda, u nazivu postojeće željezničke pruge L103 treba izbaciti riječi „od značaja“ sukladno točki I. Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14);

u tekstualnom dijelu Prijedloga Plana, članak 9., stavak (1) B/ Željezničke građevine – treba „brisati lokalna pruga II reda“ jer se miješaju termini iz važeće (NN 3/14, NN 72/17) i ukinute (NN 64/93) Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga;

u tekstualnom dijelu Prijedloga Plana, članak 105. stavak (1), u nazivu postojeće željezničke pruge L103 treba izbaciti riječi „od značaja“ sukladno točki I. Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (N.N., br. 3/14);

U članku 105. treba dodati tekst: „Sukladno važećoj zakonskoj legislativi, unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornoga uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.“

S poštovanjem,

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 08.04.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/17-01/02	31
Urbani broj	Prih. Vrij.
2133/22-01-19-83	

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**



Mirko Franović, dipl.ing.

HZ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićevea 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Rađnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO

KLASA: 351-01/19-01/04
URBROJ: 2133/1-05/02-19-02
Karlovac, 03.04.2019.



OPĆINA KAMANJE

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 05.04.2019.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	31	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-17-81		

OPĆINA KAMANJE

Kamanje 106
47282 KAMANJE

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje

Poštovani,

Zahjevom od 15. ožujka 2019.god. KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-76 zatražili ste nas mišljenje temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) o prihvaćanju zahtjeva, odnosno mišljenje o primjeni propisa i dokumenata koji su od utjecaja na II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sukladno dostavljenim zahtjevima prema nacrtu plana.

Kako u fazi izrade nacrtu nismo imali dodatnih zahtjeva, tako i u ovoj fazi **nemamo prijedloge niti primjedbe** na isti iz nadležnosti našeg Upravnog odjela za gospodarstvo.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Željko Fanjak


Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



JAVNA USTANOVA NATURA VIVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM
DIJELOVIMA PRIRODE NA PODRUČJU KARLOVAČKE ŽUPANIJE
47000 Karlovac, Jurja Križanića 30
Tel. +385 47 601 479 / 284
e-mail: karlovac.nature@ka.t-com.hr

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Klasa: 351-02/18-01/69
Ur.broj: 2133-63-19-02
Karlovac: 03.04.2019.

Primljeno:	05.04.2019.	
Klasifikacijska oznaka	350-02/18-01/69	
Org. jed.	21	
Uručbeni broj	Pril.	Vrij.
213322-01-19-02		

OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 Kamanje

Predmet: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

- Zahtjev za izmjenju i dopunu, dostavlja se

Poštovani,

Kao nositelju izrade II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje a temeljem Vašeg dopisa (Klasa: 350-02/17-01/02, Ur.broj: 2133/22-01-19-76, od 15. ožujka 2019. godine) podnosimo Vam zahtjev za izmjenju i dopunu plana.

Razlog našeg prijedloga izmjena je planirani projekt gradnje **Interpretacijskog i posjetiteljskog centra** na lokaciji ulaza i pristupnog platoa špilje Vrlovka. Javna ustanova NATURA VIVA nositelj je predmetnog projekta.

Predlažemo rezervaciju prostora unutar planiranog proširenja T zone Vrlovka, odnosno dodatnog proširenja prema istoku uz već predložene korekcije granica zone (prema grafičkom prilogu uz zahtjev). Za predloženi zahvat potrebno nam je cca 0,5ha.

Interpretacijski i posjetiteljski centar naziva World above World – Dora's House (Svijet iznad svijeta – Dorina kuća) zamišljen je kao zatvoreni prostor sa replikom samog ambijenta špilje, njene flore i faune, kroz prikaz živih eksponata te prezentaciju suvremenim digitalnim alatima (hologram, 3D šetnja, šetnja kroz 3D print prikaz...), sa prostorima za edukaciju, višenamjenskom dvoranom za kongrese i predavanja, suvenirnicom i ostalim pratećim i pomoćnim prostorima u funkciji interpretacijskog centra.

Lokacija centra nalazi se uz zonu zaštite špilje Vrlovke. Zamišljen je kao središte interpretacije lokalne i nacionalne baštine s istaknutim europskim vrijednostima. Istodobno, on predstavlja mjesto doživljaja, učenja (edukacije), druženja i interakcije na temeljima prirodne, kulturne i demografske baštine. Predodžba lokalne zajednice i šire populacije o centru ovakve vrijednosti jest da je riječ o mjestu na kojemu su smještene originalne valorizirane vrijednosti s gore spomenutim prirodnim, kulturnim i društvenim konceptom s ciljem edukacije, raznovrsnosti sadržaja, promatranja i zaštite prirode i ostalih baština. Projekt uključuje infrastrukturne materijalne komponente i nematerijalne vrijednosti dodanih sadržaja u interpretaciji sjeverozapadnog dijela Karlovačke županije.

Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

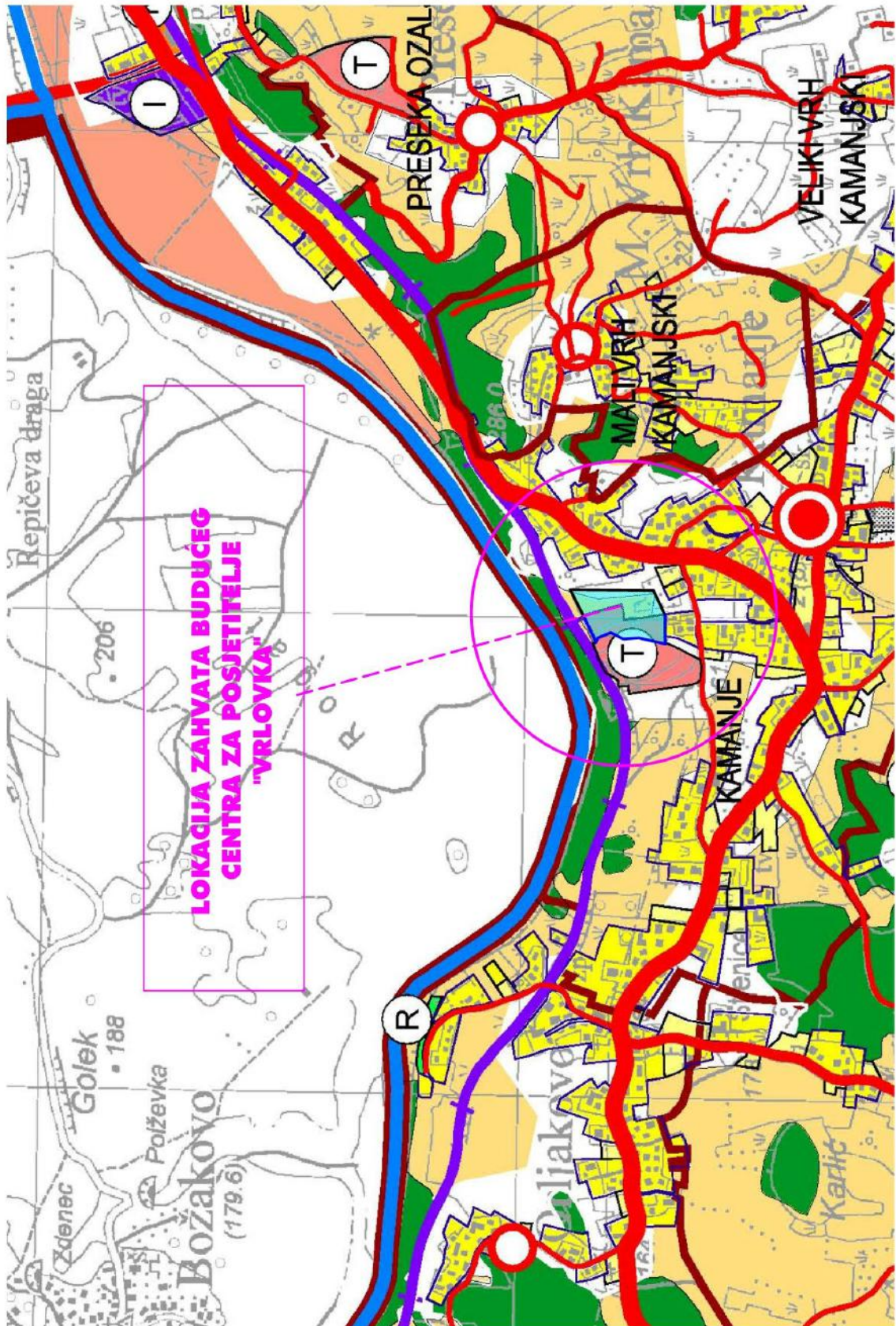


RAVNATELJICA
Darka Spudić, dipl.ing. bio.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Javna ustanova NATURA VIVA
za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije
OIB: 80960411357, MB 1895419
Tel: (+385 47) 601 479 / 284, e-mail: karlovac.nature@ka.t-com.hr
Web: www.naturaviva.hr



Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/12-1/671
UR.BROJ: 345-200-210/160-19-12
Zagreb, 27. 3. 2019.

OPĆINA KAMANJE			
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL			
Primljeno:	0.04.2019		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/12-01/22	21		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
233/22-01-19-80			

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47 282 KAMANJE

Predmet: **Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem -javna rasprava**

Vašim dopisom, klasa:350-02/17-01/02, ur.broj:2133/22-01-19-76 od 15. ožujka 2019. godine, uputili ste nam poziv za sudjelovanjem u javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. su obvezne izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Nakon izvršenog pregleda prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) iznosimo sljedeće mišljenje:

Zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. iz našeg dopisa, klasa: 350-02/12-1/671, ur.broj: 345-210/160-2018-9 od 18. srpnja 2018. god., ugrađeni su u prijedlog Plana.

S poštovanjem

v.d. direktor Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl.ing.grad.

Co:
-Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/133
URBROJ: 512M3-020201-19-^h
Zagreb, 25. ožujka 2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 01.04.2019		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-19-19		

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 KAMANJE

**PREDMET: II. Izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/17-01/02, URBROJ:2133/22-01-19-76
od 15. ožujka 2019.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ
Anić

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

KLASA: 350-05/18-01/247
URBROJ: 376-10-19-4
Zagreb, 21. ožujka 2019.

OPĆINA KAMANJE		
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		
Primijeno:	26.03.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/17-01/02	01	
Uručebni broj	Pril.	Vrij.
2133/22-01-19-76		

Republika Hrvatska
Karlovačka županija
Općina Kamanje
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje bb
47282 Kamanje

Predmet: Općina Kamanje
II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE KAMANJE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-76 od 15. ožujka 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE KAMANJE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE KAMANJE za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
5 Z A G R E B

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

**OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH
TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Primjedba	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Ministarstvo državne imovine, Zagreb	Očitovanje – nema primjedbi.	
2.	HEP ODS d.o.o. Elektra Karlovac	Očitovanje – nema primjedbi.	
3.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb i Hrvatske šume, Karlovac	Očitovanjem se traži izmjena oznake gospodarske šume navedene u legendi kao "sportsko-rekreacijska namjena" u "gospodarske šume".	Zahtjev se prihvaća.
4.	HŽ Infrastruktura, Zagreb	Traži se usklađenje naziva željezničke pruge s važećim propisima te izmjene u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana.	Zahtjev se prihvaća.
5.	Karlovačka županija UO za gospodarstvo	Očitovanje – nema primjedbi.	
6.	Javna ustanova Natura Viva za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije	Predlaže se povećanje T zone Vrlovka, uz već prije predloženu korekciju granice zbog izgradnje interpretacijskog centra na površini od 0,5 ha.	Zahtjev se djelomično prihvaća, jer sukladno Zakonu o prostornom uređenju nije moguće proširenje izdvojenih dijelova građevinskog područja prije nego se postojeća izgrade 50%, stoga je izvršena restitucija zone Vrlovka na način da je smanjena sa zapadne strane te povećana na istočnu stranu u okviru iste ukupne površine (2,7 ha).
7.	Hrvatske ceste	Očitovanje – nema primjedbi.	
8.	Ministarstvo obrane	Očitovanje – nema primjedbi.	
9.	HAKOM	Očitovanje – nema primjedbi.	

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Dragica Borković, Kamanje	Zahtjev za uvrštenjem cijele čestice u građevinsko područje, a ne samo dijela kako je preloženo prijedlogom Plana.	Zahtjev se ne prihvaća. Na prvoj javnoj raspravi građevinsko područje naselja je prošireno za 1436 m ² . Daljnje proširenje građevinskog područja naselja nije moguće zbog premale gustoće stanovništva u naselju.
2.	Robert Ribarić, Kamanje	Zahtjev za preseljenje građevinskog područja na drugi dio čestice zbog nagiba terena te drugih lokalnih uvjeta.	Zahtjev se djelomično prihvaća na način na način da je formirano proširenje postojećeg građevinskog područja naselja na sjevernom dijelu čestice u istoj površini, jer sukladno Zakonu o prostornom uređenju nije moguće otvaranje izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja
3.	Stjepan Matešić, Kamanje	Zahtjev za brisanje građevinskog područja.	Zahtjev se prihvaća.

U Zagrebu, 18. travnja 2019.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:




 Sandra Jakopc, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2133/22-01-19-100
Kamanje, 27.05.2019. godine

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Kamanje i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluku o izradi Plana donijelo je 30.06.2017. godine na 2. sjednici Općinsko vijeće Općine Kamanje, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenom glasniku Općine Kamanje" broj 02/17.

Načelnik Općine Kamanje donio je 23.04.2019. god. Izvješće o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/17-01/02; URBROJ: 2133/22-01-19-89) kojim je, s obzirom na prihvaćene primjedbe, a sukladno članku 104. Zakona, Plan upućen na ponovnu javnu raspravu.

Načelnik Općine Kamanje donio je 26.04.2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu te objavio ponovnu javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-90).

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu dana 28.04.2019. u „24 sata“, na web stranicama Općine Kamanje (www.kamanje.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje, radnim danom u vremenu od 10.00 do 14.00 sati u razdoblju javne rasprave od 06. svibnja 2019. godine do 15. svibnja 2019.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 14. svibnja 2019. godine s početkom u 13.00 sati u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 15. svibnja 2019.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje Plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade Plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga Plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristiglo je 7 očitovanja (od toga su 4 zaprimljena nakon roka). 6 očitovanja nije imalo primjedbi, dok je u jednom dostavljen ispravak tabelarnog popisa kulturnih dobara koji je prihvaćen.

Tijekom javnog izlaganja u zapisnik je dana jedna primjedba koja je prihvaćena.

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave nisu pristigli drugi zahtjevi.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona, ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavlja se načelniku, koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – 24 sata
- Preslike objava javnog uvida
- Posebna obavijest
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslike očitovanja sa javne rasprave
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



odgovorni voditelj izrade nacrt prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

NEĐELJA, 28. 4. 2019. | 24 SATA | 66-67

Klade se: Meghan će roditi curicu i nazvat će je Diana

Dok iščekuju novu kraljevsku bebu, vojvotkinje i vojvode od Sussexa, Britanci se klade kad će se roditi i kako će se zvati, hoće li biti rida kao i princ Harry (34)...

Većina igrača kladi se da će beba, sedma u redu za prijestolje, biti djevojčica. Ime za bebu koje dominira među igračima ime je Harryjeve tragično preminule majke Diane, no nekoliko je oklada stavljeno na imena LeBron i Chardonnay, rekao je Rupert Adams, glasnogovornik kladionica William Hill. Oklade se također nude za kumove djeteta. Favoriti su Meghanini (37) slavni prijatelji George i Amal Clooney, David i Victoria Beckham, Serena Williams, Elton John, Priyanka Chopra i Oprah Winfrey. (M. Rendulić)



Dijete Meghan i Harryja bit će 7. u redu za britansko prijestolje


 REPUBLIKA HRVATSKA
 KARLOVAČKA ŽUPANIJA
 OPĆINA KAMANJE
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL


 KLASA: 350-02/17-01/02
 UR.BROJ: 2133/22-01-19-90
 U Kamanju, 26.04.2019. godine


Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o Izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br.02/17), objavljuje se:

PONOVDNA JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Ponovna javna rasprava započinje 06. svibnja 2019. godine, a završava 15. svibnja 2019. godine.
- Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
- Nositelj izrade i Izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, dana 14. svibnja 2019. godine s početkom u 13,00 sati.
- Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
 Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do završetka 15. svibnja 2019. godine na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

NAČELNIK:
Damir Mateljan


OPĆINA KAMANJE

O OPĆINI
OPĆINSKA UPRAVA
FINANCIJE I POREZI
GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDA
KOMUNALNO GOSPODARSTVO
ODGOJ I SOCIJALNA SKRB
PROSTORNO PLANIRANJE
NATJEČAJI I JAVNI POZIVI
DRUŠTVENE DJELATNOSTI
TURIZAM

KONTAKT

OPĆINA KAMANJE
Adresa: Kamanje 106, 47 282 Kamanje
OIB: 01582703044

Telefon: +385 47 642 288
Faks: +385 47 642 290
opcina.kamanje@kamanje.hr
opcina.kamanje@ka.t-com.hr

Uredovno vrijeme:
Ponedjeljak - petak 07:00 - 15:00

[Više »](#)

PRIJAVA KOMUNALNIH NEPRAVILNOSTI

(ekoloških, javne rasvjete, oštećenja na javnim površinama i sl.)

Komunalni redar:
Mob:
E-mail:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

26.04.2019

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br.02/17), objavljuje se:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Ponovna javna rasprava započinje **06. svibnja 2019.** godine, a završava **15. svibnja 2019.** godine.
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, dana **14. svibnja 2019.** godine s početkom u 13,00 sati.
5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnoopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **15. svibnja 2019. godine** na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.



Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-90
U Kamanju, 26.04.2019. godine

PPUO Kamanje II ID 1 namjena PP PJR
PPUO Kamanje II ID 2A promet PP PJR
PPUO Kamanje II ID 2B EK PP PJR
PPUO Kamanje II ID 2C Vodnogospodarski PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_sazetak PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_3A_Uvjeti zastite PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_3B_Ogranicenja PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_3C_Mjere PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_4A_Gradjevinska podrucja PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_4B_Gradjevinska podrucja PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_4C_Gradjevinska podrucja PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_sazetak PP PJR
PPUO_Kamanje_II_ID_tekst PP PJR

REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA VATROGASNOG DOMA

OVAJ PROJEKT SUFINANCIJAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE
Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj
Rekonstrukcija i dogradnja vatrogasnog doma – povećanje djelatnosti u općini Kamanje

PROGRAM EU RAZVOJA 2014 - 2020
Tajna referencijal: 80% EU, 15% IIII
Zamjeli poljoprivredni fond za ruralni razvoj. Zbirke slika u različite područje

[Više »](#)

IZMJENE I DOPUNE PPUO KAMANJE

OVAJ PROJEKT SUFINANCIJAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE UNIJE
Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj
II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem



Informacije o javnim raspravama

29.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja poslovne zone unutar građevinskog područja naselja - K2, K3, Drvenik, Općina Gradac

29.04.2019. | pdf (626kb)

29.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Lučica, Općina Blato

29.04.2019. | pdf (204kb)

29.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Istok Barbušinc-Seget Donji', Općina Seget

29.04.2019. | pdf (346kb)

29.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Centar Seget Donji-Stari Seget', Općina Seget

29.04.2019. | pdf (343kb)

29.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Centar Seget Vranjica', Općina Seget

29.04.2019. | pdf (324kb)

26.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nijemci

26.04.2019. | pdf (811kb)

26.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja "Tri Žala 1", Grad Korčula

26.04.2019. | pdf (207kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Tri Žala 1", Grad Korčula

09.05.2019. | pdf (358kb)

26.04.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

26.04.2019. | pdf (229kb)

24.04.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Udbina, Općina Udbina

24.04.2019. | pdf (328kb)

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-90
U Kamanju, 26.04.2019. godine

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br.02/17), objavljuje se:

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem**

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Ponovna javna rasprava započinje **06. svibnja 2019.** godine, a završava **15. svibnja 2019.** godine.
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, dana **14. svibnja 2019.** godine s početkom u 13,00 sati.
5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **15. svibnja 2019. godine** na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

**NAČELNIK:
Damir Mateljan**



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-90
U Kamanju, 26.04.2019. godine

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem („Glasnik Općine Kamanje“ br.02/17), objavljuje se:

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem**

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Ponovna javna rasprava započinje **06. svibnja 2019.** godine, a završava **15. svibnja 2019.** godine.
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Kamanje, svakim radnim danom od 10,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kamanje – www.kamanje.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Kamanje 106, Kamanje, dana **14. svibnja 2019.** godine s početkom u 13,00 sati.
5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **15. svibnja 2019. godine** na adresu Općine Kamanje, Kamanje 106, Kamanje.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

**NAČELNIK:
Damir Mateljan**

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, V. Vranicanija 6/I, 47000 Karlovac
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredu, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA KARLOVAČKA, Odjel upravnih, inspekcijских i poslova zaštite i spašavanja, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
8. Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
9. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
10. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac
11. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
12. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Ispostava Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
14. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured Karlovac, J. Križanića 11, 47000 Karlovac
15. DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova ulica 10, Zagreb
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
17. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE KARLOVAČKE ŽUPANIJE, Poslovni park Karlovac 1 A, Belajske Poljice, 47252 Barilović
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicije, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
20. HRVATSKE VODE d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava Kupa, Obala Frane Račkog 9, 47000 Karlovac
21. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
22. HEP -ODS d.o.o., Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
24. HRVATSKA REGULARNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
25. HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. HRVATSKA POŠTA d.d., Poštansko središte Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 4, 47000 Karlovac
27. KOMUNALNO OZALJ d.o.o. Kolodvorska cesta 29, 47280, Ozalj
28. Susjedni Gradovi i Općine (Žakanje i Ozalj)
29. MGIPU - objava na: web@mgipu.hr
30. Općina Kamanje, www.kamanje.hr
31. Općina Kamanje, Oglasna ploča
32. 24sata d.o.o., Oreškovićeve 6H/1, 10010 Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/17-01/02
UR.BROJ: 2133/22-01-19-94
U Kamanju, 14.05.2019. godine

Z A P I S N I K

PONOVRNOG JAVNOG IZLAGANJA o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa manjenim sadržajem

U skladu sa člankom 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine RH broj 153/13, 65/17 i 114/18) održano je ponovno javno izlaganje prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje smanjenim sadržajem dana 14.05.2019. godine s početkom u 13,00 sati u Vijećnici Općine Kamanje, Kamanje 106, 47282 Kamanje.

Datum, mjesto i vrijeme prethodne rasprave objavljeni su u dnevnom tisku 24 sata i na web stranicama Općine Kamanje, www.kamanje.hr.

Nositelj izrade: Općina Kamanje

Stručni izradivač: APE d.o.o., Ozaljska 61, 10 000 Zagreb

Posebna obavijest o javnoj raspravi osim objave dostavljena je sukladno Članku 97. Zakona o prostornom uređenju na slijedeće adrese:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, V. Vranicanija 6/I, 47000 Karlovac
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredu, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVA UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA KARLOVAČKA, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
8. Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
9. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
10. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac

11. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac
12. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradenje i zaštitu okoliša, Ispostava Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj
13. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
14. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured Karlovac, J. Križanića 11, 47000 Karlovac
15. DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova ulica 10, Zagreb
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
17. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47000 Karlovac
18. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE KARLOVAČKE ŽUPANIJE, Poslovni park Karlovac I A, Belajske Poljice, 47252 Barilović
19. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicije, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb
20. HRVATSKE VODE d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava Kupa, Obala Frane Račkog 9, 47000 Karlovac
21. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb
22. HEP -ODS d.o.o., Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47000 Karlovac
23. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac
24. HRVATSKA REGULARNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
25. HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
26. HRVATSKA POŠTA d.d., Poštansko središte Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 4, 47000 Karlovac
27. KOMUNALNO OZALJ d.o.o. Kolodvorska cesta 29, 47280, Ozalj
28. Susjedni Gradovi i Općine (Žakanje i Ozalj)
29. MGIPU - objava na: web@mgipu.hr
30. Općina Kamanje, www.kamanje.hr
31. Općina Kamanje, Oglasna ploča
32. 24sata d.o.o., Oreškovićevo 6H/1, 10010 Zagreb

Raspravi su nazočili:

1. Predstavnik Općine Kamanje, Suzana Priselac Špeljko, stručni suradnik za opće poslove i društvene djelatnosti,
2. Predstavnik izrađivača II. Izmjena i dopuna PPUO Kamanje, direktorica Sandra Jakopec
3. Predstavnik HEP ODS d.o.o., gosp. Marin Del Toso,
4. Predstavnici Hrvatskih šuma, UŠP Karlovac, gđa. Dorica Matešić i gosp. Željko Šoštarčić
5. Predstavnik Javne ustanove Karlovačke županije „Natura Viva“ gosp. Dino Pečaver

Ad1) Predstavnica izrađivača plana, gđa. Sandra Jakopec, dipl.ing.arh detaljno je prisutnima obrazložila prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem te se detaljno osvrnula na predložene izmjene i dopune.

Ad2) Predstavnik Javne ustanove Karlovačke županije „Natura Viva“ gosp. Dino Pečaver preložio je da se u turističkoj zoni Vrlovka omogući izgradnja interpretacijskog centra. Gđa. Sandra Jakopec je primjedbu prihvatila.

Javno izlaganje završilo je u 14:00 sati.

ZAPISNIČAR:
Suzana Priselac Špeljko

II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM
PONOVDNA JAVNA RASPRAVA DANA 14.05.2019. GODINE

NAZOČNI:

REDNI BROJ	IME I PREZIME	JAVNOPRAVNO TIJELO
1	DINCO PEČANER	JAVNA USTANOVA NATURE VIVA
2.	DORICA MATEŠIĆ	HRVATSKE ŠUME, USP KARLOVAČE
3.	SEJKO ŠOŠTARIĆ	-u-
4	SAUNDRA JAKIĆ	APG d.o.o.
5	Marin Del Toro	HEP O.O.S.d.o.o. Elektra Karlovač
6	SUZANA PRISELUČ ŠPEJKO	OPĆINA KAMANJE



REPUBLIKA HRVATSKA



KARLOVAČKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO

KLASA: 351-01/19-01/04

URBROJ: 2133/1-05/02-19-04

Karlovac, 06.05.2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno: 13-05-2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/17-01/02	01
Un. ožbeni broj	Pril. Vrij.
2133/1-01-19-04	

OPĆINA KAMANJE

Kamanje 106
47282 KAMANJE

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- Ponovna javna rasprava

Poštovani,

Zahrvtevom od 26.04. 2019.god. KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-90 zatražili ste nas mišljenje temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17 i 114/18) o prihvaćanju zahtjeva, odnosno mišljenje o primjeni propisa i dokumenata koji su od utjecaja na II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sukladno dostavljenim zahtjevima prema nacrtu plana u ponovnoj javnoj raspravi.

Kako u fazi izrade nacrtu i u fazi javne rasprave nismo imali dodatnih zahtjeva tako i u ovoj fazi ponovne javne rasprave **nemamo prijedloge niti primjedbe** na isti iz nadležnosti našeg Upravnog odjela za gospodarstvo.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Željko Fanjak

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/133
URBROJ: 512M3-020201-19-6
Zagreb, 09. svibnja 2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 14.05.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02-17-01/02	01
Urudžbeni broj	Prit. Vrij.
2133/22-01-19-93	

KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47282 KAMANJE

PREDMET: II. Izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/17-01/02, URBROJ:2133/22-01-19-90
od 26. travnja 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ
Anić

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Karlovcu
Klasa: 612-08/19-10/0125
Ur. Broj: 532-04-09/2-19-4
Karlovac, 14.05.2019.

OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
KAMANJE

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem,
- dostava očitovanja i podataka

Temeljem Vašeg zahtjeva za dostavu podataka za Izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem Klasa: 350-01/17-01/02, Ur. broj: 2133/22-01-19-90 od 26.04.2019. godine s Pozivom na ponovnu javnu raspravu, dajemo slijedeće očitovanje:

- za mišljenje, smjernice i preporuke u svrhu očitovanja ovog Odjela za Izradu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem izvršena je reambulacija terena Općine Kamanje u svrhu revizije podataka o stanju kulturnih dobara na području općine;
- dostavljam vam izrađen elaborat o stanju kulturnih dobara na području općine Kamanje 2019., u kojem su utvrđene smjernice i preporuke, koje moraju biti sastavni dio II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kamanje.

sastavila:
Branka Križanić, dia.

PROČELNICA:
Branka Seiler, dipl. iur.



Privitak: Elaborat o stanju kulturnih dobara na području
Općine Kamanje 2019.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Ova Uprava, ovdje
3. Pismohrana

**2.2. TABELARNI POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA OPĆINE
KAMANJE 2019. GODINE**

TUMAČ OZNAKA

KARTOGRAFSKA OZNAKA	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG MJERA ZAŠTITE
OG - obrambena građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro	Z - Rješenje o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra
CG - civilna građevina	P - preventivno zaštićeno dobro	P - Rješenje o preventivnoj zaštiti
GG - gospodarska građevina	E - evidentirano dobro	E – Evidencija
SG - sakralna građevina	L – dobro od lokalnog značenja	
EG - Etnološka građevina		
PK - Povijesna komunikacija		
AL - Arheološki lokalitet		
AP - Arheološko područje		
MG - Memorijalna građevina		
MO - Memorijalno obilježje		
PK – Povijesna komunikacija		

1.0. Povijesne civilne građevine i sklopovi

		kartografska oznaka	status zaštite	prijedlog mjera zaštite
1.1.	Obrambene građevine			
1.1.1.	Orljakovo, stari grad Brlog	OG 01	E	E
1.1.2.	Kamanje, bunker	OG 02	E	E
1.1.3.	Kamanje, bunker	OG 03	E	E
2.1.	Civilne građevine			
2.1.1.	Kamanje 99, stambena kurija	CG 01	E	P
2.1.2.	Kamanje 54, stambena kuća	CG 02	E	E
2.1.3.	Kamanje 56, stambena kuća	CG 03	E	E
2.1.4.	Kamanje 111, zgrada stare škole	CG 04	L	L
2.1.5.	Orljakovo, zgrada željezničke postaje Brlog grad	CG 05	E	E
3.2.	Gospodarske građevine			
3.2.1.	Mali Vrh Kamanjski 18, gospodarska građevina	GG 01	E	E
3.2.2.	Orljakovo, ruševine mlina na rijeci Kupi	GG 02	E	E
3.2.3.	Preseka Ozaljska 13, gospodarska građevina	GG 03	E	E
3.2.4.	Reštovo 20, sjenik	GG 04	E	E
3.2.5.	Veliki Vrh Kamanjski bb, his	GG 05	E	E

2.0. Sakralne građevine

2.0.1.	Kamanje, župna crkva Imena Marijina	SG 01	P	Z
2.0.2.	Kamanje, kapela poklonac Srca Isusova	SG 02	E	E
2.0.3.	Reštovo, crkva sv. Filipa i Jakova	SG 03	Z	Z
2.0.4.	Reštovo, kapela poklonac Majke Božje	SG 04	E	E

3.0. Etnološka baština

3.0.1.	Brlog Ozaljski 8, tradicijska kuća	EG 01	E	E
3.0.2.	Brlog Ozaljski 9, tradicijska kuća	EG 02	E	E
3.0.3.	Brlog Ozaljski 10, tradicijska okućnica	EG 03	E	E
3.0.4.	Brlog Ozaljski 22, tradicijska kuća	EG 04	E	P
3.0.5.	Brlog Ozaljski 23, tradicijska kuća	EG 05	E	E
3.0.6.	Brlog Ozaljski 24, tradicijska okućnica	EG 06	E	P
3.0.7.	Brlog Ozaljski 29, tradicijska okućnica	EG 07	E	E
3.0.8.	Brlog Ozaljski 39, tradicijska kuća	EG 08	E	E
3.0.9.	Brlog Ozaljski 41, tradicijska okućnica	EG 09	E	P
3.0.10.	Brlog Ozaljski 44, tradicijska okućnica	EG 10	E	E
3.0.11.	Brlog Ozaljski 47, tradicijska kuća	EG 11	E	E
3.0.12.	Brlog Ozaljski 49, tradicijska okućnica	EG 12	E	E
3.0.13.	Brlog Ozaljski 51, tradicijska kuća	EG 13	E	E
3.0.14.	Kamanje 6, tradicijska okućnica	EG 14	E	P
3.0.15.	Mali Vrh Kamanjski 6, tradicijska okućnica	EG 15	E	E
3.0.16.	Preseka Ozaljska 6, tradicijska okućnica	EG 16	E	E
3.0.17.	Reštovo 10, tradicijska okućnica	EG 17	E	E
3.0.18.	Reštovo 21, tradicijska okućnica	EG 18	E	E
3.0.19.	Reštovo 23, tradicijska okućnica	EG 19	E	E
3.0.20.	Reštovo 24, tradicijska kuća	EG 20	E	E
3.0.21.	Reštovo 33, tradicijska okućnica	EG 21	E	E
3.0.22.	Reštovo 54, tradicijska kuća	EG 22	E	E
3.0.23.	Veliki Vrh Kamanjski 1, tradicijska kuća	EG 23	E	E
3.0.24.	Veliki Vrh Kamanjski 4, tradicijska okućnica	EG 24	E	E
3.0.25.	Veliki Vrh Kamanjski 9, tradicijska okućnica	EG 25	E	E
3.0.26.	Veliki Vrh Kamanjski 20, tradicijska kuća	EG 26	E	E

5.0. Arheološka područja i lokaliteti

5.0.1.	Kamanje, Špilja Vrlovka	AP 01	E	P
5.0.2.	Orljakovo, Stari grad Brlog	AP 02	E	E
5.0.3.	Kamanje, Špilja Skaden	AP 03	E	E
5.0.3.	Kamanje, naselje iznad špilje Vrlovke	AP 03	E	P

6.0. Memorijalne građevine i obilježja

6.0.1.	Kamanje, spomen ploča na zgradi škole (NOB)	MO 01	L	L
6.0.2.	Orljakovo, stari grad Brlog, spomen ploča E. Laszowskom	MG 01	E	E

7.0. Povijesna komunikacija

7.0.1	Željeznička pruga Karlovac – Orljakovo -Bubnjarci – Metlika	PK 01	E	E
-------	---	-------	---	---

8.0. Kulturni krajolik

8.0.1.	Špilja Vrlovka	KK 01	E	E
8.0.2.	Reštovo, crkva sv. Filipa i Jakova, vidikovac	KK 02	E	E

17 -05- 2019



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 14722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/12-01/671
UR.BROJ: 345-200-210/160-19-14
Zagreb, 13. 5. 2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno:	17 -05- 2019	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-02/17-01/02	01	
Uredbeni broj	133/22-01-19-95	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE
Jedinstveni upravni odjel
Kamanje 106
47 282 KAMANJE

Predmet: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem -ponovna javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom, klasa:350-02/17-01/02, ur.broj:2133/22-01-19-90 od 26. travnja 2019. godine, uputili ste nam poziv za sudjelovanjem u ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

Nakon izvršenog pregleda prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) iznosimo sljedeće mišljenje:

U tijeku javne rasprave o prijedlogu Plana našim smo dopisom, klasa: 350-02/12-1/671, ur.broj: 345-200-210/160-19-12 od 27. ožujka 2019. god., potvrdili da su zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. iz našeg dopisa, klasa: 350-02/12-1/671, ur.broj: 345-210/160-2018-9 od 18. srpnja 2018. god., ugrađeni u prijedlog Plana.

Slijedom iznesenog, niti u ponovnoj javnoj raspravi nemamo primjedbi na prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem.

S poštovanjem



Direktor Sektora:
Tomislav Cvetko
Tomislav Cvetko, dipl.ing. građ.

Co:
-Pismohrana

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 090391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885. Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 234 0009 1100 231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, predsjednik Uprave, Alen Levećić, član Uprave, Nikša Konjevod, član Uprave, Senko Bošnjak, član Uprave

17 -05- 2019



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/3605
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-05

Zagreb, 10. svibanj 2019.

OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka	17-05-2019	Org. jed.
	350-02/17-01/02	01
Uredbeni broj	2133/22-01-19-96	Pril. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAMANJE

Kamanje 108
47282 Kamanje

PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
- mišljenje na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/02, URBROJ: 2133/22-01-19-90 od
26.travnja 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Kamanje – daje pozitivno mišljenje Općini Kamanje u Karlovačkoj županiji na Načrt konačnog prijedloga za ponovnu javnu raspravu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić


Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a



OPĆINA KAMANJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Primijeno: 21.05.2019.			
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/17-01/22	SI		
Uruđbeni broj	Pril.	Vrij.	
2133/22-01-18-97			

KLASA: 350-02/19-01/261
URBROJ: 525-11/1066-19-2
Zagreb, 8. svibnja 2019.

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
DIREKCIJA
Ulica Kneza Branimira 1
10 000 Zagreb

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem, obavijest o ponovnoj javnoj raspravi - očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama (Narodne novine, br. 68/18 i 115/18), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:
- Općina Kamanje, Kamanje 106, 47 282 Kamanje

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Elektra Karlovac

Dr. Vladka Mačeka 44
47.000 Karlovac

TELEFON • 047/661 • 111
TELEFAKS • 047/411 • 102
POŠTA • 47000 Karlovac • SERVIS
IBAN • HR9424840081400016244

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KARLOVAČKA
OPĆINA KAMANJE
- jedinstveni upravni odjel -

Kamanje 106
47282 Kamanje

NAŠ BROJ I ZNAK 001/1897/19 MDT

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET II izmjene i dopune PPU
Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

DATUM 15.V 2019.

Izloženo na javnom izlaganju plana ne zahtijeva dodatne sugestije za izmjenama.

S poštovanjem!

Privitak:



Direktor Elektro Karlovac:
Zvonko Spudić, struč. spec. mg. sec.

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA KARLOVAC

- Co : 1. služba za realizaciju investicijskih projekata
i pristup mreži
2. terenska jedinica Ozalj
3. izrađivač plana
4. pismohrana

ČLAN HEP GRUPE

- UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ -

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 48830600781 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

**OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH
TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Primjedba	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Karlovačka županija UO za gospodarstvo	Očitovanje – nema primjedbi.	
2.	Ministarstvo obrane	Očitovanje – nema primjedbi.	
3.	Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjelu u Karlovcu	Dostavljen je ispravak tabelarnog popisa nepokretnih kulturnih dobara.	Očitovanje se prihvaća.
4.	Hrvatske ceste (zaprimljeno nakon roka)	Očitovanje – nema primjedbi.	
5.	Ministarstvo državne imovine, Zagreb (zaprimljeno nakon roka)	Očitovanje – nema primjedbi.	
6.	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb (zaprimljeno nakon roka)	Očitovanje – nema primjedbi.	
7.	HEP ODS, Elektra Karlovac (zaprimljeno nakon roka)	Očitovanje – nema primjedbi.	
	Primjedba dana u zapisnik		
1.	Javna ustanova Karlovačke županije „Natura Viva“	Preložili su da se u turističkoj zoni Vrlovka omogući izgradnja interpretacijskog centra.	Primjedba se prihvaća.

U Zagrebu, 24. svibnja 2019.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:




 Sandra Jakopc, dipl.ing.arh.

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

II.

PRILOZI PLANA

II.4.

**EVIDENCIJA POSTUPKA
IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

	Općina Kamanje pristupila je izradi II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)
30.06.2017.	Odluka Općinskog vijeća o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Kamanje sa smanjenim sadržajem objavljena je u „Glasniku Općine Kamanje“ br. 02/17
	<p>Temeljem čl. 90. Zakona o prostornom uređenju dostavljena je Odluka o tijelima i osobama određenim posebnim propisima:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, V. Vranicanija 6, 47000 Karlovac</i> • <i>Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb</i> • <i>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb</i> • <i>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb</i> • <i>Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva, Ul. grada Vukovara 220, 10000 Zagreb</i> • <i>Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb</i> • <i>Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka, Odjel upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac</i> • <i>Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Križanićeva 11, 47000 Karlovac</i> • <i>Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac</i> • <i>Karlovačka županija, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Karlovačke županije "Natura viva", Jurja Križanića 30, 47000 Karlovac</i> • <i>Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47000 Karlovac</i> • <i>Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Ispostava Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj</i> • <i>Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac</i> • <i>Državna geodetska uprava, Područni ured Karlovac, J. Križanića 11, 47000 Karlovac</i> • <i>Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova ulica 10, Zagreb</i> • <i>Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,</i> • <i>Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Karlovac, Banija bb, 47000 Karlovac</i> • <i>Županijska uprava za ceste, Karlovac, Banija bb, 47000 Karlovac</i> • <i>HŽ Infracultura d.o.o., Razvoj i investicije, Antuna Mihanovića 12, 10000 Zagreb</i> • <i>Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava Kupa, Obala Frane Račkog 9, 47000 Karlovac</i> • <i>HOPS d.o.o., Kupska 4, 10000 Zagreb</i> • <i>HEP D.P. „Elektra Karlovac“, Pogon Ozalj, Kurilovac 14, 47280 Ozalj</i>

	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac Put Davorina Trstenjaka 1, 47000 Karlovac</i> • <i>HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,</i> • <i>Hrvatski telekom d.d., Ulica Matice hrvatske BB, 47000 Karlovac</i> • <i>Hrvatska pošta d.d., Poštansko središte Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 4, 47000 Karlovac</i> • <i>Komunalno Ozalj d.o.o. Kolodvorska cesta 29, 47280, Ozalj</i>
travanj - srpanj 2018.	<p>U propisanom roku očitovali su se:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>HAKOM, Zagreb, od 09.07.2018.</i> • <i>HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Karlovac, od 11.07.2018.</i> • <i>Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Zagreb, od 18.07.2018.</i> • <i>Hrvatske šume, od 11.07.2018.</i> • <i>Hrvatski telekom d.d., Zagreb, od 18.07.2018.</i> • <i>HŽ Infrastruktura, Zagreb, od 24.07.2018.</i> • <i>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, od 23.07.2018.</i> • <i>Ministarstvo obrane, Zagreb, od 17.07.2018.</i> • <i>Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb, od 20.07.2018.</i> • <i>Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb, od 11.07.2018.</i> • <i>Općina Žakanje, od 09.04.2018.</i>
15.03.2019.	Zaključak načelnika o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu
17.03.2019.	objave oglasa u "24 sata" te objave oglasa putem internetskih stranica Općine Kamanje i MGIPU
17.03.2019.	Posebna obavijest o održavanju javne rasprave poslana je svim tijelima i pravnim osobama određenima posebnim propisima
25.03.2019.	Početak javnog uvida o prijedlogu plana
02.04.2019.	Javno izlaganje
08.04.2019.	Kraj javnog uvida o prijedlogu plana
23.04.2019.	Prihvaćeno izvješće sa Javne rasprave
26.04.2019.	Zaključak načelnika o utvrđivanju prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu
28.04.2019.	Posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave poslana je svim tijelima i pravnim osobama određenima posebnim propisima
28.04.2019.	objave oglasa u "24 sata" te objave oglasa putem internetskih stranica Općine Kamanje i MGIPU
06.05.2019.	Početak javnog uvida o prijedlogu plana
14.05.2019.	Javno izlaganje
15.05.2019.	Kraj javnog uvida o prijedlogu plana
27.05.2019.	Prihvaćeno izvješće sa ponovne Javne rasprave
24.06.2019.	Zaključak načelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga plana
15.07.2019.	Ishođeno pozitivno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Karlovačke županije (KLASA: 350-01/19-01/04; URBROJ: 2133-86-01/01-19-02)

15.07.2019.	Poslani su Odgovori na primjedbe
29.07.2019.	USVAJANJE PLANA NA OPĆINSKOM VIJEĆU
07.08.2019.	Odluka Općinskog vijeća o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem objavljena je u „Glasniku Općine Kamanje“ br. 04/19

II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE KAMANJE SA SMANJENIM SADRŽAJEM

II.

PRILOZI PLANA

II.5.

SAŽETCI ZA JAVNOST

SAŽETAK ZA JAVNOST

1. JAVNA RASPRAVA

POLAZIŠTA

Prostorni plan uređenja Općine Kamanje izrađen je 2009. Godine („Glasnik Općine Kamanje“ br. 04/09), i od tada su izrađene jedne izmjene i dopune Plana („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/13) koje su bile "ciljane".

Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (PPUO Kamanje) navedeni su u *Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem* koja je objavljena je u Glasniku Općine Kamanje br. 02/17.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu Izmjena i dopuna:

- Usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju.
- Usklađenje s Izmjenama i dopunama prostornog plana Karlovačke županije.
- Analiza i izmjene prikaza građevinskih područja u odnosu na podjelu građevinskog područja na izgrađeni i neizgrađeni dio te uređeni i neuređeni dio, a sukladno stvarnom stanju na terenu prikazanom na službenoj državnoj digitalnoj ortofoto karti – DOF.
- Preoblikovanje dijelova građevinskih područja naselja (proširenje građevinskih područja, brisanje određenih izdvojenih građevinskih područja van naselja ili dijelova tih područja za koja se pokazalo da ne postoji mogućnost ili zanimanje za njihovo uređenje), odnosno noveliranje i provjere pojedinih planskih rješenja s novim potrebama i promjenama stanja u prostoru radi omogućavanja gospodarskog i socijalnog razvoja prema zahtjevima korisnika prostora.
- Uklanjanje uočenih nelogičnosti i grešaka koje utječu na provedbu prostornog plana.
- Ažuriranje naziva i navoda koji su se promijenili od donošenja prostornog plana.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO

Grafički dio važećeg PPUO dovršen je 2009. godine na tada dostupnim kartografskim podlogama. Kao podloga za prikaz građevinskih područja naselja koristile su se skenirane katastarske karte.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene potpuno nove (digitalne) karte u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune PPUO Kamanje. Ovo će omogućiti i izbjegavanje tehničkih pogrešaka te znatno pojednostavniti provedbu plana.

U razdoblju od usvajanja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, stupili su na snagu novi propisi s kojima je potrebno uskladiti plan i odredbe za provođenje, a zaprimljeni su i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba - korisnika prostora za izmjenu građevinskih područja i planirane namjene.

USKLAĐENJA PLANA

Izmjenama i dopunama izvršena su usklađenja plana sa sljedećim planovima i smjernicama:

- Prostorni plan Karlovačke županije („Službeni glasnik Karlovačke županije“ 26/01, 33/01, 36/08, 56/13, 7/14 i 50b/14, 8a/17)
- Podaci o pravnom statusu kulturnih dobara na području Općine Kamanje, Registar Ministarstva kulture;
- Prikaz šuma u vlasništvu Hrvatskih šuma;
- Trase postojećih javnih i nerazvrstanih cesta;
- Ostali podaci dostupni u informacijskom sustavu.

ZAHTJEVI PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Nositelj izrade Plana prikupio je zahtjeve pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune građevinskih područja naselja koji su djelomično prihvaćeni zbog ograničenja proizišlih i Zakona o prostornom uređenju i uvjete iz Prostornog plana Karlovačke županije, dok se preostali zahtjevi (od strane Općine) odnose na područja od interesa za Općinu.

Provjerom analizom dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarske čestice ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),
- prijedloga za izmjene plana koji su pristigli od fizičkih i pravnih osoba,
- proširenja građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima te ispravaka uočenih tehničkih pogrešaka.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVEDBU) PLANA

Odredbe za provođenje izmijenjene su u slijedećem:

- Građevinska područja određena su kao:
 - c) **izgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja,
 - d) **neizgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja i to:
 - neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđen obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-a),
 - izdvojeni su neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a;
- Popis građevine od važnosti za R. Hrvatsku i Karlovačku županiju usklađen je s planovima višeg reda i Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14);
- Utvrđeni su uvjeti za izgradnju na područjima za koje je propisana detaljnost UPU-a;
- Odredbe za provedbu usklađene su sa Zakonom o prostornom uređenju u dijelu terminologije;
- Dodani su pojmovi etaža, odnosno visina građevine;
- Izmijenjene su odredbe za izgradnju ugostiteljsko-turističkih građevina unutar građevinskog područja naselja u skladu sa važećom zakonskom regulativom;
- Dopunjene su odredbe za izgradnju građevina javne i društvene namjene;
- Definirani su uvjeti za izgradnju građevina sporta i rekreacije u naselju;
- Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne namjene Orljakovo – Reštovo planirana je izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad sukladno posebnim propisima. Izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta moguća je i unutar zone Kamanje;

- Omogućena je izgradnja gospodarsko-stambenih građevina izvana naselja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju;
- Omogućena je izgradnja potkrovlja kod klijeti;
- Prometna mreža dopunjena je sukladno uvjetima Hrvatskih željeznica i Hrvatskih ceste te Odluci o razvrstavanju;
- Elektroničke komunikacije su dopunjene u skladu sa dostavljenim podacima;
- Elektroenergetska mreža je usklađena sa zahtjevima HEP ODS;
- Ekološka mreža je usklađena sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15);
- Popis kulturnih dobara je usklađen sa Registrom spomenika kulture;
- Obveza izrade detaljnijih planova uređenja usklađena je sa Zakonom o prostornom uređenju.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv općine OPĆINA KAMANJE	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan*	
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja	ukupno	GP	95,6290	0,03	9,44
	izgrađeni dio GP pretežito stambene namjene	ukupno		81,7300		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje) pretežito stambene namjene			11,1018		
	mješovita namjena			0,8884		
	sportsko-rekreacijska namjena			0,5400		
	javna i društvena namjena			1,3688		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno		32,8446	0,01	27,49
	gospodarska - proizvodna		I	7,4621		
	gospodarska - poslovna		K	1,4191		
	javna i društvena namjena		D	0,0811		
	ugostiteljsko - turistička namjena		T	7,6496		
	športsko - rekreacijska namjena		R	16,2327		
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	396,0365	0,11	0,44
	osobito vrijedno obradivo tlo		P1	16,2327		
	ostala obradiva tla		P3	379,8038		
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	746,7944	0,20	0,83
	- gospodarske šume			746,7944		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	181,4827	0,05	0,20
1.6.	Vodene površine	ukupno	V	10,0000	0,00	0,01
	- vodotoci			10,0000		
1.7.	Ostale površine	ukupno		1,2728	0,00	0,00
	- groblje		G	1,2728		
	općina	ukupno		1464,06	0,40	1,62

SAŽETAK ZA JAVNOST

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

POLAZIŠTA

Prostorni plan uređenja Općine Kamanje izrađen je 2009. Godine („Glasnik Općine Kamanje“ br. 04/09), i od tada su izrađene jedne izmjene i dopune Plana („Glasnik Općine Kamanje“ br. 02/13) koje su bile "ciljane".

Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem (PPUO Kamanje) navedeni su u *Odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem* koja je objavljena je u Glasniku Općine Kamanje br. 02/17.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu Izmjena i dopuna:

- Usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju.
- Usklađenje s Izmjenama i dopunama prostornog plana Karlovačke županije.
- Analiza i izmjene prikaza građevinskih područja u odnosu na podjelu građevinskog područja na izgrađeni i neizgrađeni dio te uređeni i neuređeni dio, a sukladno stvarnom stanju na terenu prikazanom na službenoj državnoj digitalnoj ortofoto karti – DOF.
- Preoblikovanje dijelova građevinskih područja naselja (proširenje građevinskih područja, brisanje određenih izdvojenih građevinskih područja van naselja ili dijelova tih područja za koja se pokazalo da ne postoji mogućnost ili zanimanje za njihovo uređenje), odnosno noveliranje i provjere pojedinih planskih rješenja s novim potrebama i promjenama stanja u prostoru radi omogućavanja gospodarskog i socijalnog razvoja prema zahtjevima korisnika prostora.
- Uklanjanje uočenih nelogičnosti i grešaka koje utječu na provedbu prostornog plana.
- Ažuriranje naziva i navoda koji su se promijenili od donošenja prostornog plana.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO

Grafički dio važećeg PPUO dovršen je 2009. godine na tada dostupnim kartografskim podlogama. Kao podloga za prikaz građevinskih područja naselja koristile su se skenirane katastarske karte.

Obzirom da su u međuvremenu izrađene potpuno nove (digitalne) karte u novom koordinatnom sustavu (HTRS), korištenje istih postalo je jedan od glavnih razloga za izmjene i dopune PPUO Kamanje. Ovo će omogućiti i izbjegavanje tehničkih pogrešaka te znatno pojednostavniti provedbu plana.

U razdoblju od usvajanja Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, stupili su na snagu novi propisi s kojima je potrebno uskladiti plan i odredbe za provođenje, a zaprimljeni su i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba - korisnika prostora za izmjenu građevinskih područja i planirane namjene.

USKLAĐENJA PLANA

Izmjenama i dopunama izvršena su usklađenja plana sa sljedećim planovima i smjernicama:

- Prostorni plan Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01 – ispravak, 36/08 – pročišćeni tekst, 56/13, 7/14 – ispravak, 50b/14, 6c/17, 29c/17 – pročišćeni tekst, 8a/18, 19/18 – pročišćeni tekst)
- Podaci o pravnom statusu kulturnih dobara na području Općine Kamanje, Registar Ministarstva kulture;
- Prikaz šuma u vlasništvu Hrvatskih šuma;
- Trase postojećih javnih i nerazvrstanih cesta;

- Ostali podaci dostupni u informacijskom sustavu.

ZAHTJEVI PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Nositelj izrade Plana prikupio je zahtjeve pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune građevinskih područja naselja koji su djelomično prihvaćeni zbog ograničenja proizišlih i Zakona o prostornom uređenju i uvjete iz Prostornog plana Karlovačke županije, dok se preostali zahtjevi (od strane Općine) odnose na područja od interesa za Općinu.

Provjerom analizom dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarske čestice ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

Načelnik Općine Kamanje donio je 15. ožujka 2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem koja je održana od 25. ožujka 2019. godine do 08. travnja 2019..

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je 9 očitovanja, od kojih 6 nisu imala primjedbi, 2 koja su prihvaćena te 1 koje je djelomično prihvaćeno. U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su i 3 zahtjeva građana od kojih je 1 prihvaćen, 1 djelomično prihvaćen i 1 nije prihvaćen.

S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA (IZMJENA I DOPUNA PLANA)

OBRAZLOŽENJE IZMJENA U GRAFIČKOM DIJELU PLANA

Sve izmjene u grafičkom dijelu plana proizlaze iz:

- izmjene katastarskih podloga na kojima su prikazana građevinska područja naselja,
- razloga za izradu Izmjena i dopuna plana navedenima u Odluci o izradi Plana,
- zahtjeva tijela i osoba određenima posebnim propisima (javnopravna tijela),
- prijedloga za izmjene plana koji su pristigli od fizičkih i pravnih osoba,
- proširenja građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- tehničkih korekcija plana, usuglašavanja sa stručnim normama i zakonskim propisima te ispravaka uočenih tehničkih pogrešaka.

OBRAZLOŽENJE IZMJENA U TEKSTUALNOM DIJELU (ODREDBAMA ZA PROVEDBU) PLANA

Odredbe za provođenje izmijenjene su u slijedećem:

- Građevinska područja određena su kao:
 - e) **izgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja,
 - f) **neizgrađeni dijelovi** građevinskog područja naselja i to:
 - neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja za koje je utvrđen obveza izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU-a),
 - izdvojeni su neizgrađeni dijelovi građevinskog područja za koje je propisana detaljnost UPU-a;
- Popis građevine od važnosti za R. Hrvatsku i Karlovačku županiju usklađen je s planovima višeg reda i Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14);
- Utvrđeni su uvjeti za izgradnju na područjima za koje je propisana detaljnost UPU-a;

- Odredbe za provedbu usklađene su sa Zakonom o prostornom uređenju u dijelu terminologije;
- Dodani su pojmovi etaža, odnosno visina građevine;
- Izmijenjene su odredbe za izgradnju ugostiteljsko-turističkih građevina unutar građevinskog područja naselja u skladu sa važećom zakonskom regulativom;
- Dopunjene su odredbe za izgradnju građevina javne i društvene namjene;
- Definirani su uvjeti za izgradnju građevina sporta i rekreacije u naselju;
- Unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja proizvodne namjene Orljakovo – Reštovo planirana je izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta i reciklažnog dvorišta za građevni otpad sukladno posebnim propisima. Izgradnja i smještaj reciklažnog dvorišta moguća je i unutar zone Kamanje;
- Omogućena je izgradnja gospodarsko-stambenih građevina izvana naselja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju;
- Omogućena je izgradnja potkrovlja kod klijeti;
- Prometna mreža dopunjena je sukladno uvjetima Hrvatskih željeznica i Hrvatskih ceste te Odluci o razvrstavanju;
- Elektroničke komunikacije su dopunjene u skladu sa dostavljenim podacima;
- Elektroenergetska mreža je usklađena sa zahtjevima HEP ODS;
- Ekološka mreža je usklađena sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15);
- Popis kulturnih dobara je usklađen sa Registrom spomenika kulture;
- Obveza izrade detaljnijih planova uređenja usklađena je sa Zakonom o prostornom uređenju.

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	Naziv općine OPĆINA KAMANJE	Oznaka	Ukupno ha	% od površine županije	stan/ha ha/stan*	
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA					
1.1.	Građevinska područja	ukupno	GP	95,4558	0,03	9,46
	izgrađeni dio GP pretežito stambene namjene	ukupno		81,7300		
	neizgrađeni dio (planirano proširenje) pretežito stambene namjene			10,9286		
	mješovita namjena			0,8884		
	sportsko-rekreacijska namjena			0,5400		
	javna i društvena namjena			1,3688		
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	ukupno		32,8450	0,01	27,49
	gospodarska - proizvodna		I	7,4621		
	gospodarska - poslovna		K	1,4191		
	javna i društvena namjena		D	0,0811		
	ugostiteljsko - turistička namjena		T	7,6500		
	športsko - rekreacijska namjena		R	16,2327		
1.3.	Poljoprivredne površine	ukupno	P	396,0365	0,11	* 0,44
	osobito vrijedno obradivo tlo		P1	16,2327		
	ostala obradiva tla		P3	379,8038		
1.4.	Šumske površine	ukupno	Š	746,7944	0,20	* 0,83
	- gospodarske šume			746,7944		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno	PŠ	181,6555	0,05	* 0,20
1.6.	Vodene površine	ukupno	V	10,0000	0,00	* 0,01
	- vodotoci			10,0000		
1.7.	Ostale površine	ukupno		1,2728	0,00	* 0,00
	- groblje		G	1,2728		
	općina	ukupno		1464,06	0,40	* 1,62

OVAJ PROJEKT SU FINANCIRAN JE SREDSTVIMA EUROPSKE
UNIJE

Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj

*II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kamanje
sa smanjenim sadržajem*



PROGRAM RURALNOG RAZVOJA 2014. - 2020.

Udio sufinanciranja: 85% EU, 15% RH

*Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj: Europa ulaže u ruralna
područja*